

Nined ApS
CVR-nr. 28 28 43 22

Årsrapport

1. januar - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. april 2015.



Niels Nedergaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Nined ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2014 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 30. april 2015

Direktion.



Niels Nedergaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Nined ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nined ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 30. april 2015

One Revision Øst

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Mikkel Thomsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nined ApS
Lønbjergvej 19
Vindinge
4000 Roskilde

CVR-nr.: 28 28 43 22
Stiftet: 16. november 2004
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Niels Nedergaard

Revisor

One Revision Øst
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roskildevej 37A, 3. sal
2000 Frederiksberg

Associeret virksomhed

Jyderup Hegn Huse ApS, Taastrup

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nined ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2014	2013
Bruttotab	-12.727	69.345
Personaleomkostninger	-28.600	-27.600
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	68.392
Driftsresultat	-41.327	110.137
2 Øvrige finansielle omkostninger	0	80
Resultat før skat	-41.327	110.217
3 Skat af årets resultat	-46.887	-28.531
Årets resultat	-88.214	81.686
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	81.686
Disponeret fra overført resultat	-88.214	0
Disponeret i alt	-88.214	81.686

Balance 31. december

Aktiver			
Note		2014	2013
Anlægsaktiver			
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	140.000	140.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	140.000	140.000
	Anlægsaktiver i alt	140.000	140.000
Omsætningsaktiver			
	Udsudte skatteaktiver	0	46.887
	Tilgodehavende selskabsskat	31.455	0
	Tilgodehavender i alt	31.455	46.887
	Likvide beholdninger	219.267	302.707
	Omsætningsaktiver i alt	250.722	349.594
	Aktiver i alt	390.722	489.594

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	125.000	125.000
6 Overført resultat	258.808	347.022
Egenkapital i alt	383.808	472.022
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.500	9.155
Anden gæld	414	8.417
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.914	17.572
Gældsforpligtelser i alt	6.914	17.572
Passiver i alt	390.722	489.594

7 Eventualposter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueforvaltning

	2014	2013
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	0	-80
	0	-80
3. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	46.887	28.531
	46.887	28.531
4. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2014	140.000	140.000
Kostpris 31. december 2014	140.000	140.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	140.000	140.000

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Nined ApS
Jyderup Hegn Huse ApS, Taastrup	20 %	5.787.911	-171.182	140.000
		5.787.911	-171.182	140.000

Der er endnu ikke aflagt årsregnskab for Jyderup Hegn Huse ApS for 2014, ovenstående oplysninger vedrører regnskabsåret 2013.

5. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2014	125.000	125.000
	125.000	125.000

Noter

	31/12 2014	31/12 2013
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2014	347.022	265.336
Årets overførte overskud eller underskud	-88.214	81.686
	258.808	347.022

7. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 51 t.kr., som ikke er indregnet i årsrapporten for år 2014, da der er usikkerhed forbundet med den fremtidige anvendelse heraf.