

Nined ApS
Lønbjergvej 19, Vindinge, 4000 Roskilde

CVR-nr. 28 28 43 22

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. maj 2016.

Niels Nedergaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Nined ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 11. maj 2016

Direktion

Niels Nedergaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Nined ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nined ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 11. maj 2016

One Revision

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64

Hans Grube
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Nined ApS Lønbjergvej 19 Vindinge 4000 Roskilde CVR-nr.: 28 28 43 22 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Niels Nedergaard
Revisor	One Revision, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Roskildevej 37A, 3. sal 2000 Frederiksberg
Associeret virksomhed	Jyderup Hegn Huse ApS, Taastrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet formål er formueforvaltning

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nined ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2015	2014
Bruttotab	-300.612	-12.727
1 Personaleomkostninger	0	-28.600
Driftsresultat	-300.612	-41.327
Andre finansielle indtægter	5.888	0
Nedskrivning af finansielle aktiver	-140.000	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	43.910	0
Resultat før skat	-390.814	-41.327
Skat af årets resultat	0	-46.887
Årets resultat	-390.814	-88.214
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-390.814	-88.214
Disponeret i alt	-390.814	-88.214

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>140.000</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>140.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>140.000</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>1.295</u>	<u>31.455</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.295</u>	<u>31.455</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.612</u>	<u>219.267</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>4.907</u>	<u>250.722</u>
Aktiver i alt		<u>4.907</u>	<u>390.722</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital			
4	Virksomhedskapital	125.000	125.000
5	Overført resultat	-132.006	258.808
Egenkapital i alt		<u>-7.006</u>	<u>383.808</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.500	6.500
	Anden gæld	5.413	414
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>11.913</u>	<u>6.914</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>11.913</u>	<u>6.914</u>
Passiver i alt		<u>4.907</u>	<u>390.722</u>

6 Eventualposter

Noter

	2015	2014		
1. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	0	1.000		
Pensioner	0	27.600		
	0	28.600		
2. Øvrige finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	-43.910	0		
	-43.910	0		
3. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2015	140.000	140.000		
Kostpris 31. december 2015	140.000	140.000		
Årets nedskrivning	-140.000	0		
Nedskrivninger 31. december 2015	-140.000	0		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	0	140.000		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Nined ApS
Jyderup Hegn Huse ApS, Taastrup	20 %	-1.135.221	-6.734.279	0
		-1.135.221	-6.734.279	0
4. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. januar 2015		125.000	125.000	
		125.000	125.000	

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	258.808	347.022
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-390.814</u>	<u>-88.214</u>
	<u>-132.006</u>	<u>258.808</u>

6. Eventualposter

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 137 t.kr, som ikke er indregnet i årsrapporten for år 2015, da der er usikkerhed forbundet med den fremtidige anvendelse heraf.