JLRevisorer

Terra Nova Brande ApS
Trollesmindeálle 25
3400 Hillerød

CVR-nummer: 34801630

ÅRSRAPPORT
1. maj 2012 til 30. april 2013

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 8/ 8 2013

Dirigent

John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø
Telefon 76 60 22 66
Telefax 76 60 21 01

Majsmarken 1
7190 Billund
Telefon 76 60 22 66
Telefax 76 60 23 01

info@jl-revisorer.dk

www.jl-revisorer.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Årsregnskab 1. maj 2012 - 30. april 2013

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 8

Balance 9

Noter 11

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2012 - 30. april 2013 for Terra Nova Brande ApS.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2012 - 30. april 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 18/9 2013

Direktion

Hans Jørgen Leo Nielsen

Bestyrelse

Bente Leo Nielsen
Formand

Anne-Lise Hosbond

Jens Christian Grønning Hansen

Hans Jørgen Leo Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Til kapitalejerne af Terra Nova Brande ApS
Vi har revideret årsregnskabet for Terra Nova Brande ApS for perioden 1. maj 2012 - 30. april 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2012 - 30. april 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 18/9 2013

JL Revisorer ApS

Jens Elkjær-Larsen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Terra Nova Brande ApS Trollesmindeálle 25 3400 Hillerød	
	CVR-nr.:	34 80 16 30
	Hjemsted:	Hillerød
	Regnskabsår:	1. maj - 30. april
Bestyrelse	Bente Leo Nielsen Anne-Lise Hosbond Jens Christian Grønning Hansen Hans Jørgen Leo Nielsen	
Direktion	Hans Jørgen Leo Nielsen	
Pengeinstitut	Handelsbanken Storegade 36 7330 Brande	
Revisor	JL Revisorer ApS Majsmarken 1 7190 Billund	
Hovedaktivitet	Dyrkning af træer og andre skovbrugsaktiviteter	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Terra Nova Brande ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling
Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning
Nettoomsætning omfatter husleje- og jordlejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen.

Administrationsomkostninger
Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, m.v.

Andre driftsindtægter
Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Plantageejendommen er indregnet kostpris, og måles efterfølgende til dagsværdi.

Der afskrives ikke på jord og bygninger til beboelse.

Øvrige materielle anlægsaktiver, herunder driftsmateriel indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

RESULTATOPGØRELSE
1. MAJ 2012 - 30. APRIL 2013

		2012/13
	Nettoomsætning	17.000
	Andre driftsindtægter	464.180
	Andre eksterne omkostninger	85.476-
	BRUTTORESULTAT	**395.704**
1	Personaleomkostninger	86.920-
	DRIFTSRESULTAT	**308.784**
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	**308.784**
	Skat af årets resultat	80.352-
	ÅRETS RESULTAT	**228.432**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
	Overført resultat	228.432
	DISPONERET I ALT	**228.432**

BALANCE PR. 30. APRIL 2013
AKTIVER

	2013
Grunde og bygninger	7.450.000
Materielle anlægsaktiver	**7.450.000**
ANLÆGSAKTIVER	**7.450.000**
Andre tilgodehavender	10.786
Tilgodehavender	**10.786**
Likvide beholdninger	**1.338.887**
OMSÆTNINGSAKTIVER	**1.349.673**
AKTIVER	**8.799.673**

BALANCE PR. 30. APRIL 2013
PASSIVER

		2013
	Virksomhedskapital	80.000
	Overkurs ved emission	7.464.170
	Overført resultat	228.432
2	**EGENKAPITAL**	**7.772.602**
	Hensættelse til udskudt skat	978.682
	HENSATTE FORPLIGTELSER	**978.682**
	Anden gæld	7.500
	Langfristede gældsforpligtelser	**7.500**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	11.367
	Anden gæld	19.522
	Kortfristede gældsforpligtelser	**40.889**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**48.389**
	PASSIVER	**8.799.673**

NOTER

		2012/13
1	**Personaleomkostninger**	
	Lønninger	86.920
	Personaleomkostninger i alt	**86.920**

		Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
2	**Egenkapital**			
	Virksomhedskapital	80.000	0	80.000
	Overkurs ved emission	8.370.000	0	7.464.170
	Overført resultat	0	228.432	228.432
		8.450.000	**228.432**	**7.772.602**