

Gretbjerggaard ApS
Lyngvejen 4, 8410 Rønde

CVR-nr. 35 38 91 64

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. juni 2025.

Jørn Aagaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Grethberggaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønde, den 16. juni 2025

Direktion

Jette Søndergaard

Jørn Aagaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Grethjerggaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grethjerggaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 16. juni 2025

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Flemming Sillesen

statsautoriseret revisor
mne31436

Selskabsoplysninger

Selskabet	Gretbjerggaard ApS Lyngvejen 4 8410 Rønde
	CVR-nr.: 35 38 91 64 Stiftet: 25. juni 2013 Hjemsted: Syddjurs Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jette Søndergaard Jørn Aagaard
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Modervirksomhed	Hedekov Familieholding ApS, Syddjurs

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er arbejde indenfor land- og skovbrug samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 704 t.kr. mod -113 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -114 t.kr. mod -859 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grethbjerggaard ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid

Anvendt regnskabspraksis

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024	2023
Bruttofortjeneste	704.414	-112.640
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-129.023	-119.331
Driftsresultat	575.391	-231.971
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	1.551
Andre finansielle indtægter	2.398	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-692.163	-628.278
Resultat før skat	-114.374	-858.698
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-114.374	-858.698
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-114.374	-858.698
Disponeret i alt	-114.374	-858.698

Balance 31. december

Aktiver			
Note		2024	2023
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	24.814.326	21.137.934
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	206.538	189.772
	Materielle anlægsaktiver i alt	25.020.864	21.327.706
	Anlægsaktiver i alt	25.020.864	21.327.706
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	76.749
	Andre tilgodehavender	345.989	98.632
	Periodeafgrænsningsposter	0	225
	Tilgodehavender i alt	345.989	175.606
	Likvide beholdninger	55.597	67.614
	Omsætningsaktiver i alt	401.586	243.220
	Aktiver i alt	25.422.450	21.570.926

Balance 31. december

Passiver			
Note		2024	2023
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.374.936	143.045
	Egenkapital i alt	1.499.936	268.045
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.787	15.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	23.904.727	21.287.881
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	23.922.514	21.302.881
	Gældsforpligtelser i alt	23.922.514	21.302.881
	Passiver i alt	25.422.450	21.570.926

4 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	720.940	845.940
Årets overførte overskud eller underskud	0	-858.698	-858.698
Koncerntilskud	0	280.803	280.803
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	143.045	268.045
Årets overførte overskud eller underskud	0	-114.374	-114.374
Koncerntilskud	0	1.346.265	1.346.265
	125.000	1.374.936	1.499.936

Noter

	2024	2023
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	691.912	625.735
Andre finansielle omkostninger	251	2.543
	692.163	628.278
	31/12 2024	31/12 2023
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	21.874.575	21.820.355
Tilgang i årets løb	4.058.949	54.220
Afgang i årets løb	-308.041	0
Kostpris 31. december	25.625.483	21.874.575
Af- og nedskrivninger 1. januar	-736.641	-662.125
Årets afskrivninger	-74.516	-74.516
Af- og nedskrivninger 31. december	-811.157	-736.641
Regnskabsmæssig værdi 31. december	24.814.326	21.137.934
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	745.430	585.325
Tilgang i årets løb	71.273	160.105
Kostpris 31. december	816.703	745.430
Af- og nedskrivninger 1. januar	-555.658	-510.843
Årets afskrivninger	-54.507	-44.815
Af- og nedskrivninger 31. december	-610.165	-555.658
Regnskabsmæssig værdi 31. december	206.538	189.772
4. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Selskabet har et skatteaktiv på 366 t.kr., som ikke er indregnet i årsregnskabet pr. 31. december 2024.		

Noter

4. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Ny Hedeskov Holding ApS, CVR-nr. 32 32 35 45, som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Jette Søndergaard

Navn returneret af MitId: Jette Søndergaard
Direktør
ID: 7059b7c3-f0e5-4e9c-ab17-7d9765885edd
IP-adresse: 5.186.57.156:65031
Dato for underskrift: 17-06-2025 19:15:13 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jørn Aagaard

Navn returneret af MitId: Jørn Aagaard
Direktør
ID: 6007310b-5c9a-49a6-ab69-fa398345ab2c
IP-adresse: 5.186.36.211:56650
Dato for underskrift: 17-06-2025 11:45:42 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Flemming Sillesen

Navn returneret af MitId: Flemming Sillesen
Revisor
ID: 43c2c595-1b55-43da-a5de-279339f24e51
IP-adresse: 152.115.178.130:54179
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 17-06-2025 20:46:04 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jørn Aagaard

Navn returneret af MitId: Jørn Aagaard
Dirigent
ID: 6007310b-5c9a-49a6-ab69-fa398345ab2c
IP-adresse: 5.186.57.156:5325
Dato for underskrift: 17-06-2025 21:42:29 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.