

Cramon Finans ApS
Sverrigsgade 17, 6700 Esbjerg

CVR-nr. 29 44 33 00

Årsrapport
2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. marts 2023

René Cramon
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021/22 for Cramon Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 8. marts 2023

Direktion

René Cramon

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Cramon Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Cramon Finans ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 8. marts 2023

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Søren H. Andersen

statsautoriseret revisor
mne23420

Selskabsoplysninger

Selskabet	Cramon Finans ApS Sverrigsgade 17 6700 Esbjerg
	CVR-nr.: 29 44 33 00 Stiftet: 1. april 2006 Hjemsted: Esbjerg Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 16. regnskabsår
Direktion	René Cramon
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A, 1. 6950 Ringkøbing
Bankforbindelse	Ringkøbing Landbobank
Kapitalinteresse	Vestjyske Erhvervsejendomme A/S, Tarm

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at drive holdingvirksomhed og formueadministration.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2021/22 udgør et underskud på 303 tkr. mod et underskud i 2021/22 på 604 tkr.

Årets resultat anes for utilfredsstillende men kan henføres til de generelle kursfald på finansmarkedet.

Selskabets egenkapital udgør 2.232 tkr. pr. 30. september 2022.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cramon Finans ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder/kapitalinteresse

Kapitalandele i associerede virksomheder, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser, indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2021/22	2020/21
Andre eksterne omkostninger	-21.429	-8.103
Bruttoresultat	-21.429	-8.103
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-13.952
Resultat før finansielle poster	-21.429	-22.055
Andre finansielle indtægter	165.139	39.440
1 Øvrige finansielle omkostninger	-446.580	-621.517
Resultat før skat	-302.870	-604.132
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-302.870	-604.132
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Disponeret fra overført resultat	-420.670	-718.532
Disponeret i alt	-302.870	-604.132

Balance 30. september

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver			
2	Kapitalinteresse	<u>289.167</u>	<u>122.500</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>289.167</u>	<u>122.500</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>289.167</u>	<u>122.500</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>36.331</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>36.331</u>	<u>0</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.747.115</u>	<u>2.337.400</u>
	Værdipapirer i alt	<u>2.747.115</u>	<u>2.337.400</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>904.177</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.783.446</u>	<u>3.241.577</u>
	Aktiver i alt	<u>3.072.613</u>	<u>3.364.077</u>

Balance 30. september

Passiver			
Note		2022	2021
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.988.987	2.409.657
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Egenkapital i alt		2.231.787	2.649.057
Gældsforpligtelser			
Gæld til pengeinstitutter		642.294	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		192.282	108.770
Anden gæld		6.250	606.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		840.826	715.020
Gældsforpligtelser i alt		840.826	715.020
Passiver i alt		3.072.613	3.364.077

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	125.000	3.128.189	113.000	3.366.189
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-718.532	114.400	-604.132
Egenkapital 1. oktober 2021	125.000	2.409.657	114.400	2.649.057
Udloddet udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Årets overførte overskud eller underskud	0	-420.670	117.800	-302.870
	125.000	1.988.987	117.800	2.231.787

Noter

	2021/22	2020/21		
1. Øvrige finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	446.580	621.517		
	446.580	621.517		
	30/9 2022	30/9 2021		
2. Kapitalinteresse				
Kostpris 1. oktober 2021	122.500	122.500		
Tilgang i årets løb	166.667	0		
Kostpris 30. september 2022	289.167	122.500		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022	289.167	122.500		
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Cramon Finans ApS
Vestjyske Erhvervsejendomme A/S, Tarm	33,3 %	1.686.924	238.104	289.167
3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Ingen.				
4. Oplysninger om dagsværdi				Andre børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 30. september 2022				2.747.115
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen				-439.639

Noter

5. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke aktiveret skatteaktiv. Skatteaktivet udgør 98 tkr.

Eventualforpligtelser

Ingen.