

Kjær A/S

Hjemstedsadresse: Skt. Pauls Gade 3, 8000 Aarhus C

CVR-nummer 40 44 22 19

Årsrapport 2021/22

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. november 2022

Ejner Kjær
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

Selskabsoplysninger

Selskabet	Kjær A/S Skt. Pauls Gade 3 8000 Aarhus C Hjemstedskommune: Aarhus
Bestyrelsen	Ejner Kjær Lone Düring Daniel Düring Kjær Kristina Düring Kjær Helene Düring Kjær
Direktion	Ejner Kjær
Stiftelsesdato	24. maj 1968
Regnskabsår	1. juli - 30. juni

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været lægevirksomhed samt anlægsinvestering i fast ejendom og værdipapirer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Kjær A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt og indstiller derfor til generalforsamlingen, at fravælge revision af årsrapporten for det kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 1. november 2022

Direktion

Ejner Kjær

Bestyrelse

Ejner Kjær

Lone Düring

Daniel Düring Kjær

Kristina Düring Kjær

Helene Düring Kjær

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Kjær A/S:

Vi har opstillet årsregnskabet for Kjær A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 1. november 2022

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Kenn Elmgren
statsautoriseret revisor
MNE26676

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Kjær A/S for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrasket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter lægehonorar og huslejeindtægter som indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af afholdte udgifter til forbedring.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Bygninger	80 år	Forventet scarpværdi	40%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	Forventet scarpværdi	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra de enkelte kapitalinteresser. Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Udbytte fra andre værdipapirer og kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Børsnoterede værdipapirer indregnet under aktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note		2021/22	2020/21
	Bruttofortjeneste	428.811	321.480
2+3	Afskrivninger	12.491	12.491
	Resultat af primær drift	416.320	308.989
	Indtægt af kapitalinteresse	120.062	0
	Finansielle indtægter	27.972	500.455
	Finansielle omkostninger	184.530	1.406
	Resultat før skat	379.824	808.038
1	Skat af årets resultat	136.422	131.075
	Årets resultat	243.402	676.963
	Resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	114.400	233.000
	Overført til overført resultat	129.002	443.963
	Disponeret	243.402	676.963

Balance 30. juni

Aktiver

Note		2022	2021
2	Grunde og bygninger	2.154.877	2.167.368
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	Materielle anlægsaktiver	2.154.877	2.167.368
4	Kapitalinteresser	261.000	261.000
5	Andre værdipapirer	1.768.395	1.793.934
	Finansielle anlægsaktiver	2.029.395	2.054.934
	Anlægsaktiver	4.184.272	4.222.302
	Andre tilgodehavender	12.564	9.178
	Tilgodehavender	12.564	9.178
	Likvide beholdninger	268.954	298.928
	Omsætningsaktiver	281.518	308.106
	Aktiver i alt	4.465.790	4.530.408

Balance 30. juni

Passiver

Note	2022	2021
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	3.694.242	3.565.240
Foreslået udbytte	114.400	233.000
Egenkapital	4.308.642	4.298.240
Skyldig skat (langfristet)	58.944	153.466
Langfristet gæld	58.944	153.466
Skyldig selskabsskat	0	16.426
Anden gæld	98.204	62.276
Kortfristet gæld	98.204	78.702
Gæld i alt	157.148	232.168
Passiver i alt	4.465.790	4.530.408

6 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi

7 Personaleomkostninger

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. juli 2020	500.000	3.121.544	110.600	3.732.144
Udbetalt udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	443.696	233.000	676.696
Egenkapital 30. juni 2021	500.000	3.565.240	233.000	4.298.240
Egenkapital 1. juli 2021	500.000	3.565.240	233.000	4.298.240
Udbetalt udbytte	0	0	-233.000	-233.000
Årets resultat	0	129.002	114.400	243.402
Egenkapital 30. juni 2022	500.000	3.694.242	114.400	4.308.642

Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
1 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	86.944	180.554
Skat vedrørende tidligere år	49.478	-49.479
	136.422	131.075
2 Grunde og bygninger		
Anskaffelsessum 1. juli	2.228.249	2.228.249
Anskaffelsessum 30. juni	2.228.249	2.228.249
Afskrivninger 1. juli	60.881	48.390
Årets afskrivninger	12.491	12.491
Afskrivninger 30. juni	73.372	60.881
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	2.154.877	2.167.368
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum 1. juli	37.883	37.883
Anskaffelsessum 30. juni	37.883	37.883
Afskrivninger 1. juli	37.883	37.883
Årets afskrivninger	0	0
Afskrivninger 30. juni	37.883	37.883
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	0	0

Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
4 Kapitalinteresser		
Anskaffelsessum 1. juli	261.000	261.000
Anskaffelsessum 30. juni	261.000	261.000
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	261.000	261.000
5 Andre værdipapirer		
Anskaffelsessum 1. juli	1.233.623	852.936
Årets tilgang	156.834	459.756
Årets afgang	0	79.069
Anskaffelsessum 30. juni	1.390.457	1.233.623
Værdireguleringer 1. juli	560.311	209.712
Årets værdiregulering	-182.373	350.599
Værdiregulering 30. juni	377.938	560.311
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	1.768.395	1.793.934
6 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi		
	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets urealiserede netto regulering indregnet i resultatopgørelsen
Børsnoterede aktier	1.768.395	-182.373

7 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.

Ejner Kjær

Som Direktør NEM ID
ID: 1100161641476
Tidspunkt for underskrift: 03-11-2022 kl.: 19:52:37
Underskrevet med NemID

Ejner Kjær

Som Dirigent NEM ID
ID: 1100161641476
Tidspunkt for underskrift: 03-11-2022 kl.: 19:52:37
Underskrevet med NemID

Ejner Kjær

Som Bestyrelsesmedlem MitID
ID: 1b698234-9cc3-433a-867e-8a4cf05bbbed
Tidspunkt for underskrift: 03-11-2022 kl.: 21:13:12
Underskrevet med MitID

Daniel Düring Kjær

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
ID: 9208-2002-2-182743269654
Tidspunkt for underskrift: 06-11-2022 kl.: 09:48:39
Underskrevet med NemID

Kristina Düring Kjær

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
ID: 9208-2002-2-167317545505
Tidspunkt for underskrift: 04-11-2022 kl.: 18:32:45
Underskrevet med NemID

Helene Düring Kjær

Som Bestyrelsesmedlem MitID
ID: c890a08e-a774-4740-9e61-03334b557270
Tidspunkt for underskrift: 06-11-2022 kl.: 20:27:39
Underskrevet med MitID

Kenn Elmgren

Som Revisor NEM ID
ID: 1287499626256
Tidspunkt for underskrift: 08-11-2022 kl.: 15:34:09
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.