

**Roer Andersen ApS**  
**c/o Stig Roer Andersen, Violvej 26A, 2820 Gentofte**

---

**Årsrapport**

**2024**

---

**CVR-nr. 32 35 47 77**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. juni 2025.

---

**Stig Roer Andersen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                              | 3           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 4           |
| Balance                                          | 5           |
| Egenkapitalopgørelse                             | 7           |
| Noter                                            | 8           |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 10          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Roer Andersen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 24. juni 2025

**Direktion**

Stig Roer Andersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Roer Andersen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Roer Andersen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. juni 2025

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Hans Peter Hartzberg  
statsautoriseret revisor  
mne24818

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Roer Andersen ApS  
c/o Stig Roer Andersen, Violvej 26A  
2820 Gentofte

CVR-nr.: 32 35 47 77  
Stiftet: 26. marts 2014  
Hjemsted: Gentofte  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Stig Roer Andersen, direktør

### Revisor

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Øster Allé 42  
2100 København Ø

### Kapitalinteresser

Fælledparkens Eventyrkiosk ApS, København  
Bip Bip Bar ApS, København  
Superhelten ApS, København

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note                                                  | 2024            | 2023           |
|-------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      | <b>-19.989</b>  | <b>-33.746</b> |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 150.000         | 130.000        |
| 3 Andre finansielle indtægter                         | 392.376         | 145.114        |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                   | -945.251        | 0              |
| 4 Øvrige finansielle omkostninger                     | -9.707          | -3.737         |
| <b>Resultat før skat</b>                              | <b>-432.571</b> | <b>237.631</b> |
| 5 Skat af årets resultat                              | -81.906         | -24.486        |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>-514.477</b> | <b>213.145</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>               |                 |                |
| Udbytte for regnskabsåret                             | 135.000         | 122.000        |
| Overføres til overført resultat                       | 0               | 91.145         |
| Disponeret fra overført resultat                      | -649.477        | 0              |
| <b>Disponeret i alt</b>                               | <b>-514.477</b> | <b>213.145</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>           |                                       |                  |                  |
|--------------------------|---------------------------------------|------------------|------------------|
| <u>Note</u>              |                                       | <u>2024</u>      | <u>2023</u>      |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                       |                  |                  |
| 6                        | Kapitalinteresser                     | 25.000           | 946.250          |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt       | 25.000           | 946.250          |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>            | <b>25.000</b>    | <b>946.250</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                       |                  |                  |
|                          | Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 4.125.024        | 3.772.784        |
|                          | Andre tilgodehavender                 | 0                | 14.001           |
|                          | Tilgodehavender i alt                 | 4.125.024        | 3.786.785        |
|                          | Likvide beholdninger                  | 6.373            | 22.419           |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>        | <b>4.131.397</b> | <b>3.809.204</b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                  | <b>4.156.397</b> | <b>4.755.454</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                          |                  |                  |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| <u>Note</u>                              | <u>2024</u>      | <u>2023</u>      |
| <b>Egenkapital</b>                       |                  |                  |
| Virksomhedskapital                       | 80.000           | 80.000           |
| Overført resultat                        | 3.820.257        | 4.469.735        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      | 135.000          | 122.000          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>4.035.257</b> | <b>4.671.735</b> |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>            |                  |                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 13.000           | 12.000           |
| Gæld til kapitalinteresser               | 0                | 20.992           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    | 1.720            | 1.594            |
| Selskabsskat                             | 80.041           | 21.387           |
| Anden gæld                               | 26.379           | 27.746           |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 121.140          | 83.719           |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>      | <b>121.140</b>   | <b>83.719</b>    |
| <br><b>Passiver i alt</b>                | <b>4.156.397</b> | <b>4.755.454</b> |

**1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

## Egenkapitalopgørelse

---

|                                          | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>     |
|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024               | 80.000                    | 4.469.735                | 122.000                                    | 4.671.735        |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -122.000                                   | -122.000         |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -649.478                 | 135.000                                    | -514.478         |
|                                          | <u>80.000</u>             | <u>3.820.257</u>         | <u>135.000</u>                             | <u>4.035.257</u> |

**Noter**

|                                                                                                                                                   | <u>2024</u>           | <u>2023</u>           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>                                                                                                  |                       |                       |
| Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af holdingvirksomhed, investering i finansielle aktiver og øvrig beslægtet virksomhed. |                       |                       |
| <b>2. Personaleomkostninger</b>                                                                                                                   |                       |                       |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                                                                                                    | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
| <b>3. Andre finansielle indtægter</b>                                                                                                             |                       |                       |
| Renter, pengeinstitutter                                                                                                                          | 136                   | 7                     |
| Renteindtægter Bip Bip Bar ApS                                                                                                                    | 83.617                | 81.355                |
| Renteindtægter Ejendomsselskabet Klb ApS                                                                                                          | <u>308.623</u>        | <u>63.752</u>         |
|                                                                                                                                                   | <b><u>392.376</u></b> | <b><u>145.114</u></b> |
| <b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>                                                                                                         |                       |                       |
| Andre finansielle omkostninger                                                                                                                    | <u>9.707</u>          | <u>3.737</u>          |
|                                                                                                                                                   | <b><u>9.707</u></b>   | <b><u>3.737</u></b>   |
| <b>5. Skat af årets resultat</b>                                                                                                                  |                       |                       |
| Skat af årets resultat                                                                                                                            | <u>81.906</u>         | <u>24.486</u>         |
|                                                                                                                                                   | <b><u>81.906</u></b>  | <b><u>24.486</u></b>  |

## Noter

---

### 6. Kapitalinteresser

|                                         |          |         |
|-----------------------------------------|----------|---------|
| Kostpris 1. januar 2024                 | 946.250  | 946.250 |
| Kostpris 31. december 2024              | 946.250  | 946.250 |
| Værdiregulering                         | -921.250 | 0       |
| Opskrivninger 31. december 2024         | -921.250 | 0       |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 | 25.000   | 946.250 |

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

|                                           | Ejerandel | Egenkapital        | Årets resultat   |
|-------------------------------------------|-----------|--------------------|------------------|
| Fælledparkens Eventyrkiosk ApS, København | 50 %      | 1.704.631          | 887.473          |
| Bip Bip Bar ApS, København                | 22,5 %    | -2.842.701         | 118.583          |
| Superhelten ApS, København                | 22,5 %    | -12.097.665        | 707.180          |
|                                           |           | <u>-13.235.735</u> | <u>1.713.236</u> |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Roer Andersen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og operationelle leasingomkostninger.

### Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.