# Komplementarselskabet Dach Werratal ApS

**c/o EstatePartner Forvaltning ApS**

**Overgaden Neden Vandet 9 C**

**1414 København K**

**(CVR nr. 37 91 67 30)**

## Årsrapport for 2024

Godkendt på generalforsamlingen, den 23. april 2025

Dirigent: Daniel Pecnik-Nielsen

Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG

**INDHOLDSFORTEGNELSE**


| | Side |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Ledelsesberetning | 3 |
| Anvendt regnskabspraksis | 4 |
| Resultatopgørelse for 2024 | 5 |
| Balance pr. 31. december 2024 | 6 |
| Noter | 7 |


Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Komplementarselskabet Dach Werratal ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal erklære, at selskabet stadig opfylder betingelserne om fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 4. april 2025

**Direktion**

_____

Morten Coster Oddershede

Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG

**SELSKABSOPLYSNINGER**

| | |
|---|---|
| **Selskab:** | Komplementarselskabet Dach Werratal ApS<br>c/o EstatePartner Forvaltning ApS<br>Overgaden Neden Vandet 9 C<br>1414 København K |
| | CVR nr. 37 91 67 30 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| **Hjemstedskommune:** | København |
| **Direktion:** | Morten Coster Oddershede |

Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG

# LEDELSESBERETNING

## Hovedaktivitet

Selskabet er komplementar for K/S Dach Werratal, Tyskland.

## Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat blev som forventet og anses for tilfredsstillende.

Selskabet forventer et nul resultat for 2024.

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Komplementarselskabet Dach Werratal ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B virksomhed.

Om den anvendte regnskabspraksis kan der oplyses følgende:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG

## RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2024

| | Note | 2024<br>kr. | 2023<br>kr. |
|---|---|---|---|
| Andre ekstrene omkostninger | | 0 | 0 |
| RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER | | 0 | 0 |
| Finansielle omkostninger | | 0 | 0 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 0 | 0 |
| Skat af årets resultat | 1 | 0 | 0 |
| **ÅRETS RESULTAT** | | 0 | 0 |

**FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Udbytte for regnskabsåret | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |

Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG

**BALANCE pr. 31. december 2024**

| | | 31/12 2024 | 31/12 2023 |
|---|---|---|---|
| **AKTIVER** | **Note** | **kr.** | **kr.** |
| Andre tilgodehavender | | 47.561 | 47.561 |
| TILGODEHAVENDER | | 47.561 | 47.561 |
| Likvide beholdninger | | 0 | 0 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | 47.561 | 47.561 |
| **AKTIVER I ALT** | | 47.561 | 47.561 |
| **PASSIVER** | | | |
| Anpartskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | -2.439 | -2.439 |
| EGENKAPITAL I ALT | | 47.561 | 47.561 |
| Selskabsskat | | 0 | 0 |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | | 0 | 0 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | | 0 | 0 |
| **PASSIVER I ALT** | | 47.561 | 47.561 |
| Eventualforpligtelser | 2 | | |

Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG

**N O T E R**

| | 2024<br>kr. | 2023<br>kr. |
|---|---|---|
| **Note 1 - Skat af årets resultat** | | |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Regulering skat tidligere år | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

**Note 2 - Eventualforpligtelser**

Komplementarselskabet Dach Werratal ApS fungerer som komplementar for K/S Dach Werratal, Tyskland og hæfter derfor ubegrænset for alle kommandit-selskabets forpligtelser.

| | | |
|---|---|---|
| **Note 3. Personaleudgifter** | | |
| Gennemsnitlig antal ansatte | 0 | 0 |

Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG

PENNEO

*Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.*

*"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."*

**Morten Coster Oddershede**
**Direktionsmedlem**
*Serienummer: 647545d3-b176-40a2-a58b-726b6d0a200c*
*IP: 62.116.xxx.xxx*
*2025-04-23 11:58:24 UTC*

Mit ID

**Daniel Franc Pecnik-Nielsen**
**Dirigent**
*Serienummer: 3cd64c63-cc5e-4a55-80ae-0aa1c0d51060*
*IP: 62.116.xxx.xxx*
*2025-04-23 13:44:59 UTC*

Mit ID

*Penneo dokumentnøgle: RCCQM-J0EO0-BLYSU-466VF-DY72X-J6QLG*

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

**Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.