

Lyngby Tømmerhandel Holding ApS

Sortemosevej 14, 3450 Allerød

CVR-nr. 10 76 22 00

REVISION & RÅDGIVNING

Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 25. marts 2015

Som dirigent:



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Egenkapitalopgørelse	6
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	7
Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet	8
Finansielle omkostninger	9
Skat af årets resultat	9
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9
Anpartskapital	9
Sikkerhedsstillelser	9
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Lyngby Tømmerhandel Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

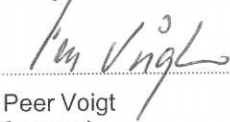
Allerød, den 17. marts 2015

Direktionen:



Mikael Schou Weidemann

Bestyrelsen:



Peer Voigt
formand



Mikael Frydlund



Pia Schou Hansen



Sussi Hansen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i Lyngby Tømmerhandel Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Lyngby Tømmerhandel Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede.

Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 17. marts 2015

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Pia Søndergaard
statsautoriseret revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttotab	-9.565	-9.793
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.357.481	8.367
Finansielle indtægter	3.002.363	1.250.227
3 Finansielle omkostninger	-8.485	-1.057.533
Resultat før skat	4.341.794	191.268
4 Skat af årets resultat	-730.713	-43.117
Årets resultat	3.611.081	148.151
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	857.481	8.367
Overført resultat	1.753.600	-460.216
	3.611.081	148.151

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	55.686.399	54.712.586
Finansielle anlægsaktiver	55.686.399	54.712.586
Anlægsaktiver i alt	55.686.399	54.712.586
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	308.311
Tilgodehavende selskabsskat	207.287	68.883
Andre tilgodehavender	298.208	0
Tilgodehavender	505.495	377.194
Andre værdipapirer og kapitalandele	41.749.237	37.851.879
Værdipapirer og kapitalandele	41.749.237	37.851.879
Likvide beholdninger	60.168	391.176
Omsætningsaktiver i alt	42.314.900	38.620.249
Aktiver i alt	98.001.299	93.332.835

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver		
Egenkapital		
6 Anpartskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	53.947.080	52.973.267
Overført resultat	41.306.917	39.553.317
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>1.000.000</u>	<u>600.000</u>
Egenkapital i alt	<u>96.453.997</u>	<u>93.326.584</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.251
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>1.541.052</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.547.302</u>	<u>6.251</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.547.302</u>	<u>6.251</u>
Passiver i alt	<u>98.001.299</u>	<u>93.332.835</u>

Egenkapitalopgørelse

(kr.)	Anpartskapital	Reserve for net- toopskrivning ef- ter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Saldo pr. 1/1 2013	200.000	52.964.900	40.013.533	300.000	93.478.433
Betalt udbytte				-300.000	-300.000
Årets resultat, jf. resultatdisponering		8.367	-460.216	600.000	148.151
Egenkapital pr. 1/1 2014	200.000	52.973.270	39.553.317	600.000	93.326.587
Betalt udbytte				-600.000	-600.000
Andre værdireguleringer af egenkapital	0	116.329	0	0	116.329
Årets resultat, jf. resultatdisponering		857.481	1.753.600	1.000.000	3.611.081
Egenkapital pr. 31/12 2014	200.000	53.947.080	41.306.917	1.000.000	96.453.997

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lyngby Tømmerhandel Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen og foretager afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Nyerhvervede og solgte kapitalandele indregnes i årsregnskabet henholdsvis fra anskaffelsestidspunktet eller frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

2. Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet

Lyngby Tømmerhandel Holding ApS har i regnskabsåret fungeret som holdingselskab for de 100 % ejede dattervirksomheder Lyngby Tømmerhandel A/S og Lyngby Hovedgade 87-93 ApS.

Dattervirksomhedernes vigtigste forretningsområder har i lighed med tidligere år bestået af detailhandel med træ, bygningsartikler og isenkramvarer samt udlejning af beboelsesejendomme.

Oplysninger om selskabet

Adresse, postnr., by	Sortemosevej 14, 3450 Allerød
CVR-nr.	10 76 22 00
Bestyrelse	Peer Voigt, formand Mikael Frydlund Pia Schou Hansen Sussi Hansen
Direktion	Mikael Schou Weidemann
Revision	ALBJERG, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2.th., 2605 Brøndby
Bankforbindelse	Danske Bank

Noter

	2014 kr.	2013 kr.
3. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	8.485	5.885
Andre finansielle omkostninger	0	1.051.648
	8.485	1.057.533

4. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	730.713	43.117
	730.713	43.117

5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

(kr.)	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris	
Saldo pr. 1/1 2014	1.739.319
Kostpris pr. 31/12 2014	1.739.319
Opskrivninger	
Saldo pr. 1/1 2014	52.973.270
Andel af årets resultat	1.357.481
Udloddet udbytte	-500.000
Egenkapitalreguleringer hos kapitalandele	116.329
Opskrivninger pr. 31/12 2014	53.947.080
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014	55.686.399

	Hjemsted	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder				
Lyngby Tømmerhandel A/S	Allerød	100,00	46.254.255	1.068.671
Lyngby Hovedgade 87-93 ApS	Allerød	100,00	9.432.144	288.810

6. Anpartskapital

Selskabets anpartskapital har uændret været kr. 200.000 de seneste 5 år.

7. Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31/12 2014.

8. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.