

Falkenløwe A/S

CVR-nr. 31 59 95 20



Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 29. juni 2015

Som dirigent:

.....
Ole Peter Binderup



Building a better
working world

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	1
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	1
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	10
Usikkerhed om indregning og måling	12
Personaleomkostninger	12
Skat af årets resultat	12
Materielle anlægsaktiver	13
Aktiekapital	13
Langfristede gældsforpligtelser	13
Sikkerhedsstillelser	13
Nærtstående parter	14

Oplysninger om selskabet

Navn	Falkenløwe A/S
Adresse, postnr., by	Løntoft 9, Ragebøl, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	31 59 95 20
Stiftet	27. juni 2008
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	74 48 54 38
Bestyrelse	Jette Falkenløwe Binderup, formand Else Falkenløwe Ole Peter Binderup
Direktion	Ole Peter Binderup
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg
Bankforbindelse	Danske Bank Perlegade 24-26, 6400 Sønderborg
Advokat	Advokatfirmaet Erritzøe Esplanaden 8A, 1263 København K

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i handel med hovedsageligt specialtegl-produkter.

Usikkerhed ved indregning og måling

En positiv indtjening vurderes at være afgørende for, at virksomhedens bankforbindelse fortsat vil stille de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed for virksomheden og dermed ligeledes for, at årsrapportener udarbejdet under forudsætning af fortsat drift. Det er ledelsen vurdering, at virksomheden vil kunne forbedre indtjeningen, men at der er usikkerhed om dette som følge af virksomhedens afhængighed af konjunkturerne inden for byggebranchen. Bankforbindelsen har i regnskabsåret 2014 reduceret kreditrammen, som pr. 31. december 2014 er udnyttet fuldt ud. Som følge heraf har hovedaktionæren i regnskabsåret 2014 udlånt yderligere midler til selskabet, således at hovedaktionæren pr. 31. december 2014 har et tilgodehavende på 2.000 tkr.

På regnskabsaflæggelsestidspunktet er det uafklaret hvorvidt banken vil fortsætte med den nuværende kreditramme. Det er ledelsens opfattelse, at banken vil fortsætte med den nuværende kreditramme samt at denne er tilstrækkelig til at kunne gennemføre de planlagte aktiviteter i regnskabsåret 2015. Der er ikke udarbejdet drifts- og likviditetsbudget for regnskabsåret 2015, så ledelsens forventning på dette område er alene baseret på en fornemmelse med udgangspunkt i den historiske udvikling.

Selskabet har i regnskabsåret 2014 indgået et forlig vedrørende en enkelt større reklamationssag. Fra forsikringsselskabet er der modtaget et beløb som i al væsentlighed udligner forligsudgiften, således at regnskabet for 2014 bortset fra advokatudgifter ikke i væsentligt omfang er påvirket af reklamationssag. Reklamationen er opstået som følge af fejl i en handelsvare erhvervet i udlandet. Det kan ikke udelukkes at de kommer yderligere reklamationssager eller udelukkes, at disse reklamationssager oerstiger den erstatningsramme, som selskabet har hos forsikringselskabet. Det er ledelsens opfattelse at eventuelle yderligere reklamationssager kan holdes inden for den forsikrede erstatningsramme, men der er en iboende usikkerhed omkring dette forhold. Som følge heraf er der ikke afsat beløb til imødegåelse af reklamationssager.

fortsat - Ledelsesberetning

En væsentlig del af selskabets omsætning stammer fra specialfremstillede teglprodukter, som fremstilles af en nær samarbejdspartner. Økonomien hos denne samarbejdspartner er presset og Falkenløwe A/S har pr. 31. december 2014 udlånt 955 tkr. til denne samarbejdspartner for at opretholde leverancerne. Det er ledelsens forventning at selskabet over tid vil modtage denne fordring, men der er usikkerhed forbundet hermed som følge af den økonomiske situation hos samarbejdspartneren.

Pr. 31. december 2014 har selskabet et tilgodehavende på 1.387 tkr. hos moderselskabet til den nære samarbejdspartner, der er omtalt ovenfor. Også hos denne debitor er økonomien under pres, og der er således usikkerhed omkring værdien af denne fordring. Det er dog ledelsens vurdering at fordringen vil blive indbetalt over tid, idet selskabet sammen med et mindre realkreditlån er eneste kreditor hos skyldneren, hvis væsentligste aktiv udgør en fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat før skat udviser et overskud på 569 tkr., mod et underskud før skat i 2013 på 1.172 tkr. Virksomhedens egenkapital pr. 31. december 2014 udgør 666 tkr., svarende til ca. 5 % af virksomhedens samlede aktiver mod 2% pr. 31. december 2013.

Under de givne omstændigheder vurderes årets resultat som tilfredsstillende.

Af selskabets samlede kortfristede gæld på 12.073 tkr. er 2.000 tkr. gæld til selskabets hovedaktionær.

Forventet udvikling

En væsentlig del af selskabets omsætning stammer fra specialfremstillede teglprodukter, som fremstilles af en nær samarbejdspartner. Økonomien hos denne samarbejdspartner er presset og Falkenløwe A/S har udlånt et betydeligt beløb til denne samarbejdspartner for at opretholde leverancerne.

Det er forventningen at Falkenløwe A/S også i regnskabsåret 2015 skal foretage udlån til samarbejdspartneren.

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Falkenløwe A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 29. juni 2015

Direktionen:

.....
Ole Peter Binderup

Bestyrelsen:

.....
Jette Falkenløwe Binderup
formand

.....
Else Falkenløwe

.....
Ole Peter Binderup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Falkenløwe A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Falkenløwe A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Som omtalt i ledelsesberetningen og note 2 har selskabet et tilgodehavende på 955 tkr. hos en nær samarbejdspartner. Ved udarbejdelsen af årsrapporten for 2014 har ledelsen optaget denne fordring til den nominelle værdi. Som følge af den økonomiske situation hos samarbejdspartneren er det vores opfattelse, at der er en betydelig risiko for at fordringen ikke kan indfris til pari, og vi er således uenige i den foretagne måling.

Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, henviser vi til ledelsens årsberetning samt note 2, hvoraf det fremgår, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Som det fremgår af ledelsens årsberetningsamt note 2 er der på regnskabsaflæggelsestidspunktet uafklaret hvorvidt banken vil fortsætte med den nuværende kreditramme og der er således en usikkerhed om, hvorvidt selskabet har den nødvendige likviditet til rådighed for at kunne gennemføre aktiviteterne i 2015. Det er ledelsens forventning, at kreditrammerne fortsætter uændret. Som følge af den uafklarede situation omkring kreditrammen er der således en usikkerhed omkring den anvendte forudsætning omkring fortsat drift.

fortsat - Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Bestyrelsen har ikke overholdt sine pligter i henhold til selskabsloven, idet der ikke er ført protokol over afholdte bestyrelsesmøder. Bestyrelsen kan ifalde ansvar herfor.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sønderborg, den 29. juni 2015

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

Allan Schøne

statsaut. revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat	2.557.342	1.453.706
3 Personaleomkostninger	-1.088.742	-1.470.211
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>-300.492</u>	<u>-449.986</u>
Resultat af primær drift	1.168.108	-466.491
Finansielle indtægter	248.001	89.444
Finansielle omkostninger	<u>-846.942</u>	<u>-794.662</u>
Resultat før skat	569.167	-1.171.709
4 Skat af årets resultat	<u>-140.300</u>	<u>318.600</u>
Årets resultat	<u>428.867</u>	<u>-853.109</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>428.867</u>	<u>-853.109</u>
	<u>428.867</u>	<u>-853.109</u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	3.131.897	3.202.379
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>265.210</u>	<u>495.219</u>
5 Materielle anlægsaktiver	<u>3.397.107</u>	<u>3.697.598</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>3.397.107</u>	<u>3.697.598</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>6.194.724</u>	<u>4.545.312</u>
Varebeholdninger	<u>6.194.724</u>	<u>4.545.312</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	644.576	854.679
Tilgodehavende selskabsskat	54.000	28.054
Andre tilgodehavender	4.135.943	3.704.677
Periodeafgrænsningsposter	<u>22.456</u>	<u>21.026</u>
Tilgodehavender	<u>4.856.975</u>	<u>4.608.436</u>
Likvide beholdninger	<u>3.203</u>	<u>4.541</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>11.054.902</u>	<u>9.158.289</u>
Aktiver i alt	<u><u>14.452.009</u></u>	<u><u>12.855.887</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver		
Egenkapital		
6 Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	<u>166.466</u>	<u>-262.401</u>
Egenkapital i alt	<u>666.466</u>	<u>237.599</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	531.700	391.400
Andre hensatte forpligtelser	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>561.700</u>	<u>421.400</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.151.148</u>	<u>1.280.167</u>
7 Langfristede gældsforpligtelser	<u>1.151.148</u>	<u>1.280.167</u>
7 Kortfristet del af langfristet gæld	128.920	122.571
Gæld til banker	8.141.103	8.283.200
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	40.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.160.194	753.532
Anden gæld	<u>2.642.478</u>	<u>1.717.418</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>12.072.695</u>	<u>10.916.721</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>13.223.843</u>	<u>12.196.888</u>
Passiver i alt	<u>14.452.009</u>	<u>12.855.887</u>

Egenkapitaloppgørelse

(kr.)	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	500.000	-262.401	237.599
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>428.867</u>	<u>428.867</u>
Egenkapital pr. 31/12 2014	<u>500.000</u>	<u>166.466</u>	<u>666.466</u>

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Falkenløwe A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

Bruttoresultat

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen.

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	Brugstid (år)
Bygninger	40
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10

Grunde afskrives ikke.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

2. Usikkerhed om indregning og måling

En væsentlig del af selskabets omsætning stammer fra specialfremstillede teglprodukter, som fremstilles af en nær samarbejdspartner. Økonomien hos denne samarbejdspartner og samarbejdspartnerens moderselskab er presset og Falkenløwe A/S har udlånt et betydeligt beløb til disse virksomheder for at opretholde leverancerne.

Pr. 31. december 2014 udgør tilgodehavendet hos samarbejdspartneren 955 tkr. og tilgodehavendet hos samarbejdspartnerens moderselskab udgør 1.387 tkr.

Økonomien hos samarbejdspartneren og dens moderselskab er presset og der er en risiko for, at samarbejdspartnerens problemer forstærkes og dermed risiko for, at samarbejdspartneren ikke over tid kan indfri mellemværendet. Hvis risikoen indtræffer vil dette medføre nedskrivninger i Falkenløwe A/S i et sådant omfang af egenkapitalen bliver negativ og dermed også eventuelt påvirke den anvendte forudsætning om fortsat drift.

Selskabet har i regnskabsåret 2014 indgået et forlig vedrørende en enkelt større reklamationssag. Fra forsikringsselskabet er der modtaget et beløb som i al væsentlighed udligner forligsudgiften, således at regnskabet for 2014 bortset fra advokatudgifter ikke i væsentligt omfang er påvirket af reklamationssager. Reklamationen er opstået som følge af fejl i en handelsvare erhvervet i udlandet. Det kan ikke udelukkes at de kommer yderligere reklamationssager eller udelukkes, at disse reklamationssager overstiger den erstatningsramme, som selskabet har hos forsikringselskabet. Det er ledelsens opfattelse at eventuelle yderligere reklamationssager kan holdes inden for den forsikrede erstatningsramme, men der er en iboende usikkerhed omkring dette forhold. Hvis eventuelle reklamationer overstiger erstatningsrammen kan dette påvirke den anvendte forudsætning om fortsat drift.

På regnskabsafslæggelsestidspunktet er det uafklaret hvorvidt banken vil fortsætte med den nuværende kreditramme. Det er ledelsens opfattelse, at banken vil fortsætte med den nuværende kreditramme samt at denne er tilstrækkelig til at kunne gennemføre de planlagte aktiviteter i regnskabsåret 2015. Der er ikke udarbejdet drifts- og likviditetsbudget for regnskabsåret 2015, så ledelsens forventning på dette område er alene baseret på en fornemmelse med udgangspunkt i den historiske udvikling.

3. Personaleomkostninger

Personaleomkostninger er opgjort således:

	2014 kr.	2013 kr.
Lønninger	935.715	1.297.740
Pensioner	100.729	123.294
Andre omkostninger til social sikring	29.894	33.213
Andre personaleomkostninger	22.404	15.964
	<u>1.088.742</u>	<u>1.470.211</u>

4. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	<u>140.300</u>	<u>-318.600</u>
	<u>140.300</u>	<u>-318.600</u>

5. Materielle anlægsaktiver

(kr.)	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris			
Saldo pr. 1/1 2014	3.621.267	2.156.594	5.777.861
Kostpris pr. 31/12 2014	3.621.267	2.156.594	5.777.861
Af- og nedskrivninger			
Saldo pr. 1/1 2014	418.888	1.661.374	2.080.262
Årets afskrivninger	70.482	230.010	300.492
Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2014	489.370	1.891.384	2.380.754
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014	3.131.897	265.210	3.397.107

6. Aktiekapital

Aktiekapitalen kr. 500.000, sammensættes således:

50 aktie(r) a kr. 10.000,00	500.000	500.000
	500.000	500.000

Selskabets aktiekapital har uændret været kr. 500.000 de seneste 5 år.

7. Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 566 tkr. senere end 5 år fra balancedagen.

8. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.280 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør 3.132 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.000 tkr. med pant i ovenstående grund og bygning. Ejerpantebrevene af afgivet som sikkerhedsstillelse for selskabets bankgæld.

Til sikkerhed overfor kreditinstituttet er der tinglyst virksomhedspant på 5.000 tkr. med pant i:

- Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer
- Goodwill, domænenavn samt øvrige immaterielle anlægsaktiver
- Drivmidler og andre hjælpesoffer
- Driftsinventar og driftsmateriel
- Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser.

8. Sikkerhedsstillelser - fortsat

Virksomheden har modtaget enkelte reklimationsager. Disse sager er anmeldt til selskabets forsikring og det er ledelsens forventning, at disse sager ikke vil medføre omkostninger for selskabet og der er ikke hensat hertil.

9. Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Enewald Falkenløwe	Tværevej 1, Dybbøl, 6400 Sønderborg