Census
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Wichmandsgade 1
DK-5100 Odense C
Tlf: +45 6315 1350
Fax: +45 6315 1351
CVR nr.: 3019 7925
www.censusrevision.dk

Spar 9 ApS

CVR-nr. 30 23 36 62

Årsrapport

1. januar - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. marts 2013.

Richard Wilhjelm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Spar 9 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 21. februar 2013

Direktion

Richard Wilhjelm

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Spar 9 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Spar 9 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 21. februar 2013

Census
statsautoriseret revisionsaktieselskab

Torben Fabricius Møller
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Spar 9 ApS Englandsgade 25,5 5000 Odense C	
	CVR-nr.:	30 23 36 62
	Stiftet:	1. januar 2007
	Hjemsted:	Odense
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december 6. regnskabsår
Direktion	Richard Wilhjelm	
Revision	Census Statsautoriseret revisionsaktieselskab	
Associeret virksomhed	I/S Grund i Åsum, matr. 9 b, Åsum by og sogn, Odense	

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje jord, fast ejendom, værdipapirer og hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen særlig usikkerhed ved indregning eller måling af de enkelte poster i årsrapporten.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -2.759 kr. mod -1.243 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Spar 9 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå sel skabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes ved anskaffelsen i balancen til kostpris. Efterfølgende reguleres for årets resultatandele.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2012	2011
	Andre eksterne omkostninger	-15.022	-12.187
	Resultat før finansielle poster	**-15.022**	**-12.187**
	Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed efter skat	-56.263	20.584
	Andre finansielle indtægter	66.446	7.228
	Andre finansielle omkostninger	-833	-18.994
	Resultat før skat	**-5.672**	**-3.369**
1	Skat af årets resultat	2.913	2.126
	Årets resultat	**-2.759**	**-1.243**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-56.263	20.584
	Overføres til overført resultat	53.504	0
	Disponeret fra overført resultat	0	-21.827
	Disponeret i alt	**-2.759**	**-1.243**

Balance 31. december

Aktiver

Note		2012	2011
	Anlægsaktiver		
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	1.001.209	641.472
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.001.209	641.472
	Anlægsaktiver i alt	**1.001.209**	**641.472**
	Omsætningsaktiver		
	Andre tilgodehavender	33.364	32.101
	Tilgodehavender i alt	33.364	32.101
	Andre værdipapirer og kapitalandele	20.000	337.102
	Værdipapirer i alt	20.000	337.102
	Likvide beholdninger	858	96
	Omsætningsaktiver i alt	**54.222**	**369.299**
	Aktiver i alt	**1.055.431**	**1.010.771**

Balance 31. december

Passiver

Note		2012	2011
	Egenkapital		
3	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
4	Reserve for opskrivninger	257.959	314.222
5	Overført resultat	-266.061	-319.564
	Egenkapital i alt	**991.898**	**994.658**
	Hensatte forpligtelser		
6	Hensættelser til udskudt skat	0	4.113
	Hensatte forpligtelser i alt	**0**	**4.113**
	Gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	12.000
7	Selskabsskat	700	0
	Anden gæld	50.833	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	63.533	12.000
	Gældsforpligtelser i alt	**63.533**	**12.000**
	Passiver i alt	**1.055.431**	**1.010.771**

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9 Nærtstående parter

Noter

		2012	2011
1.	**Skat af årets resultat**		
	Skat af årets resultat	1.200	0
	Årets regulering af udskudt skat	-4.113	-2.125
	Regulering af tidligere års skat	0	-1
		-2.913	**-2.126**
2.	**Kapitalandel i associeret virksomhed**		
	Kostpris 1. januar 2012	327.250	327.250
	Tilgang i årets løb	416.000	0
	Kostpris 31. december 2012	**743.250**	**327.250**
	Opskrivninger 1. januar 2012	314.222	293.638
	Årets resultat	-56.263	20.584
	Opskrivninger 31. december 2012	**257.959**	**314.222**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	**1.001.209**	**641.472**

Associeret virksomhed:

	Hjemsted	**Ejerandel**
I/S Grund i Åsum, matr. 9 b	Odense	16,56 %

3.	**Virksomhedskapital**		
	Virksomhedskapital 1. januar 2012	1.000.000	1.000.000
		1.000.000	**1.000.000**
4.	**Reserve for opskrivninger**		
	Reserve for opskrivninger 1. januar 2012	314.222	293.638
	Årets opskrivning	-56.263	20.584
		257.959	**314.222**

Noter

		31/12 2012	31/12 2011
5.	**Overført resultat**		
	Overført resultat 1. januar 2012	-319.565	-297.737
	Årets overførte overskud eller underskud	53.504	-21.827
		-266.061	**-319.564**
6.	**Hensættelser til udskudt skat**		
	Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2012	4.113	6.238
	Udskudt skat af årets resultat	-4.113	-2.125
		0	**4.113**

		31/12 2012	31/12 2011
7.	**Skyldig selskabsskat**		
	Tilgodehavende selskabsskat 1. januar 2012	0	4.156
	Regulering af tidligere års skat	0	-1
	Betalt indkomstskat i regnskabsåret	0	-4.155
	Beregnet selskabsskat for indeværende år	1.200	0
	Betalt dansk udbytteskat for indeværende år	-500	0
		700	**0**

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

9. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Christopher Mathias Wilhjelm,