

FACILITY MANAGEMENT APS

CVR. NR. 32 34 49 84

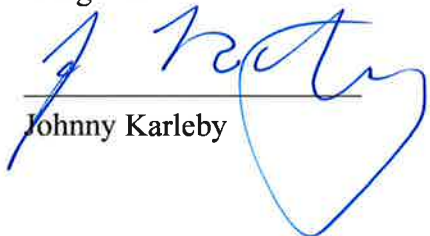
**GLADSAXE MØLLEVEJ 21, 1
2860 SØBORG**

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 12. JANUAR 2014 - 30. JUNI 2015

1. REGNSKABSÅR

Forelagt og godkendt
på generalforsamlingen
den 30/11 2015

Dirigenten:


Johnny Karleby

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Ledelsespåtegning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Facility Management ApS Gladsaxe Møllevej 21, 1 2860 Søborg
CVR. NR.	32344984
Hjemsted	Gladsaxe Kommune
Direktion	Johnny Karleby
Revisor	Selskabet har ikke revision
Selskabsskapital	kr. 80.000

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har været at yde ejendomsservice til udlejningsejendomme i form af administration, viceværtsservice, konsulentassistance og mindre reparationsarbejder.

Økonomiske forhold

Selskabets resultat blev et underskud på kr. 8.750, hvilket direktionen finder utilfredsstillende.

Direktionen foreslår, at resultatet fordeles som foreslået i resultatopgørelsen. Selskabets egenkapital vil herefter udgøre kr. 71.250.

Usædvanlige forhold

Selskabet har ikke påbegyndt den påtænkte aktivitet pr. statusdag.

Udvikling

Direktionen forventer positivt resultat for de kommende regnskabsår.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er efter direktionens opfattelse ingen usikkerhed ved indregning eller måling

Begivenheder indtruffet efter statusdagen

Der er fra statustidspunktet og frem til i dag, efter vor overbevisning, ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 12. januar 2014 - 30. juni 2015 for Facility Management ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

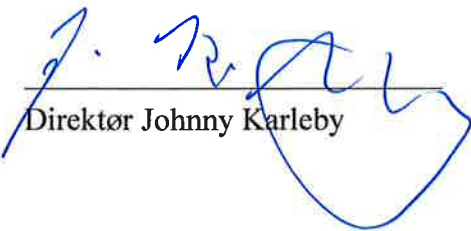
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Der vil på generalforsamlingen blive stillet forslag om at selskabet forsat fravælger revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gladsaxe, den 30. november 2015

Direktionen:



Direktør Johnny Karleby

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Facility Management ApS for perioden 12. januar 2014 - 30. juni 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af faktureret konsulenthonorarer og investeringsaktiviteter.

Salgs- og distributionsomkostninger

Vedrører repræsentative omkostninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter mv. med fradrag af private andele af omkostningerne.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og eventuel skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudt skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

BALANCEN

Omsætningsaktiver

Omsætningsaktiver opgøres til anskaffelsessum eller salgsværdi på statusdagen såfremt denne er lavere

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter ansvarlig lånekapital, gældsbreve, gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 12. JANUAR 2014 - 30. JUNI 2015

Note

Administrationsomkostninger	-8.750
Finansielle indtægter	-
Ordinært resultat før skat	-8.750
1 Skat af ordinært resultat	-
ÅRETS RESULTAT	-8.750
Som fordeles som følger:	
Overført resultat	-8.750
ÅRETS RESULTAT	-8.750

BALANCE PR. 30. JUNI 2015**Aktiver**Note

3 Udskudt skat	-
Andre tilgodehavender	77.941
TILGODEHAVENDER	77.941
Likvide beholdninger	2.059
LIKVIDE BEHOLDNINGER	2.059
OMSÆTNINGSAKTIVER	80.000
AKTIVER I ALT	80.000

Passiver

2 Indskudskapital	80.000
2 Overført til næste år	-8.750
EGENKAPITAL	71.250
Anden gæld	8.750
KORTFRISTET GÆLD	8.750
PASSIVER I ALT	80.000

NOTER

Note 1. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat fremkommer som følger:

Selskabsskat	-
Ændring i udskudt skat	-
Skat af årets resultat	-

Selskabet har i perioden betalt kr. 0 i selskabsskat.

Note 2. Egenkapitalen

	Indskuds- kapital	Frie reserver	Udbytte	Ialt
Primo	-	-	-	-
Overført af årets resultat	80.000	-8.750	-	71.250
Ultimo	80.000	-8.750	-	71.250

Selskabets anpartskapital er fordelt i anparter af kr. 1.000.

Note 3. Udskudt skat

Udskudt skat kan beregnes som følger:

Skattemæssig merafskrivning på driftsmidler	-
Andre tidsmæssige forskelle	-8.750
	-8.750
22% heraf, eller kr. 0 hvis negativ	-
Udskudt skat primo	-
Ændring i udskudt skat	-

NOTER, HVORTIL DER IKKE HENVISES I REGNSKABET

Note 4. Hæftelser og sikkerhedsstillelser

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede selskaber. Selskabet hæfter derfor gensidigt og solidarisk med disse selskaber for betaling af de beregnede selskabsskatter i sambeskatningen samt for kildeskatter på udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.

Selskabet har ikke øvrige eventualposter og økonomiske forpligtelser.