CP Holding Ry ApS

Agnetevej 8, 8680 Ry
CVR-nr. 34 05 72 49

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 12. juni 2025

_____

Casper Pilgaard

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Papirfabrikken 34
DK-8600 Silkeborg
CVR-nr. 20 22 26 70

Tlf.: 89 22 30 00
silkeborg@bdo.dk
www.bdo.dk

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger
Selskabsoplysninger 3

Erklæringer
Ledelsespåtegning 4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger 5

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Resultatopgørelse 7
Balance 8-9
Egenkapitalopgørelse 10
Noter 11-12
Anvendt regnskabspraksis 13-15

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

Selskabet	CP Holding Ry ApS Agnetevej 8 8680 Ry	
	CVR-nr.:	34 05 72 49
	Stiftet:	24. november 2011
	Kommune:	Skanderborg
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Casper Pilgaard	
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Papirfabrikken 34 8600 Silkeborg	
Pengeinstitut	Sparekassen Kronjylland Skanderborgvej 36 8680 Ry	

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for CP Holding Ry ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ry, den 12. juni 2025

Direktion:

_____

Casper Pilgaard

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i CP Holding Ry ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CP Holding Ry ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 12. juni 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Wulff Andreasen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27705

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år at investere i kapitalandele i datter- og associerede virksomheder og hermed beslægtet virksomhed, samt ejendomsinvestering.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning
Selskabet har med virkning pr. 1 januar 2025 solgt sine kapitalandele i dattervirksomheden Ry El-forretning ApS.

Herudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		**96.436**	**70.641**
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-43.779	-47.379
Driftsresultat		**52.657**	**23.262**
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder	1	674.146	1.171.177
Andre finansielle indtægter	2	236.570	152.595
Øvrige finansielle omkostninger	3	-205.545	-217.961
Resultat før skat		**757.828**	**1.129.073**
Skat af årets resultat	4	-179.961	-310.000
Årets resultat		**577.867**	**819.073**

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	67.500	122.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	674.146	1.171.177
Overført resultat	-163.779	-474.104
I alt	**577.867**	**819.073**

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		2.060.247	2.104.026
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	5.400
Materielle anlægsaktiver	5	**2.060.247**	**2.109.426**
Kapitalandele i dattervirksomheder		42.140	106.663
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.264.074	1.525.405
Finansielle anlægsaktiver	6	**2.306.214**	**1.632.068**
Anlægsaktiver		**4.366.461**	**3.741.494**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		375	375
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	7	2.786.232	3.603.640
Andre tilgodehavender		274	0
Tilgodehavender		**2.786.881**	**3.604.015**
Likvide beholdninger		**230.293**	**164.125**
Omsætningsaktiver		**3.017.174**	**3.768.140**
Aktiver		**7.383.635**	**7.509.634**

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.431.714	1.171.177
Overført resultat		2.260.379	2.010.549
Foreslået udbytte for regnskabsåret		67.500	122.000
Egenkapital		**3.839.593**	**3.383.726**
Hensættelser til udskudt skat		521.000	393.000
Hensatte forpligtelser		**521.000**	**393.000**
Gæld til pengeinstitutter		1.596.184	1.685.375
Gældsbrev		870.000	1.170.000
Langfristede gældsforpligtelser	8	**2.466.184**	**2.855.375**
Gæld til pengeinstitutter		116.000	118.198
Gældsbrev		130.000	130.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		211.040	487.698
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		8.832	41.035
Skyldigt sambeskatningsbidrag		51.961	0
Anden gæld		6.319	67.896
Periodeafgrænsningsposter		17.706	17.706
Kortfristede gældsforpligtelser		**556.858**	**877.533**
Gældsforpligtelser		**3.023.042**	**3.732.908**
Passiver		**7.383.635**	**7.509.634**
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Medarbejderforhold	11		

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	80.000	1.171.177	2.010.549	122.000	3.383.726
Forslag til resultatdisponering		674.146	-163.779	67.500	577.867
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte				-122.000	-122.000
Overførsler					
Tilladt udligning		-413.609	413.609		0
Egenkapital 31. december 2024	**80.000**	**1.431.714**	**2.260.379**	**67.500**	**3.839.593**

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1 | Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder		
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	-64.523	-275.998
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	738.669	1.447.175
	674.146	**1.171.177**
2 | Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter i øvrigt	236.570	152.595
	236.570	**152.595**
3 | Øvrige finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	23.342	24.559
Finansielle omkostninger i øvrigt	182.203	193.402
	205.545	**217.961**
4 | Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	51.961	0
Regulering af udskudt skat	128.000	310.000
	179.961	**310.000**

5 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	2.313.356	18.000
Afgang	0	-18.000
Kostpris 31. december 2024	**2.313.356**	**0**
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	209.330	12.600
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0	-12.600
Årets afskrivninger	43.779	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	**253.109**	**0**
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**2.060.247**	**0**

Noter

6 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirk-somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2024	690.000	184.500
Kostpris 31. december 2024	**690.000**	**184.500**
Værdireguleringer 1. januar 2024	-583.337	1.340.905
Årets resultat	-64.523	738.669
Værdireguleringer 31. december 2024	**-647.860**	**2.079.574**
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**42.140**	**2.264.074**

7 | Tilgodehavende hos associerede virksomheder

En væsentlig del af tilgodehavendet forventes at have forfald senere end 1 år fra balancedagen.

8 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	31/12 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2023 gæld i alt
Gæld til pengeinstitutter	1.712.184	116.000	1.221.000	1.801.375
Gældsbrev	1.000.000	130.000	780.000	1.300.000
	2.712.184	**246.000**	**2.001.000**	**3.101.375**

9 | Eventualposter mv.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

10 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt pantebrev på i alt 1.800 tkr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 2.060 tkr. Pantebrevet på i alt 1.800 tkr. er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

	2024	2023
11 | Medarbejderforhold		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CP Holding Ry ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning
Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter samt konsulenthonorar og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre driftsindtægter
Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder
I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i regnskabet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Forskellen mellem anskaffelsessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver
Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.