

Mønten 3 Komplementar ApS

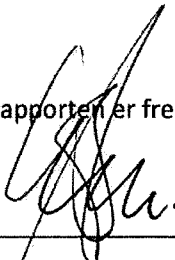
CVR-nr. 30 81 14 61

Årsrapport

1. januar - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. marts 2015.

Dirigent


Bendt Mortensen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Mønten 3 Komplementar ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

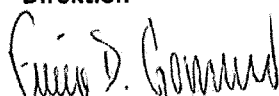
Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2014 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 26. februar 2015

Direktion


Finn Daunus Gormsen


Bendt Mortensen


Ole Anker Laustsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Mønten 3 Komplementar ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mønten 3 Komplementar ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 26. februar 2015

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Marian Fruergaard
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Mønten 3 Komplementar ApS
c/o Crescendo A/S
Chr. X's Vej 56-58
8260 Viby J

Telefon: 87 33 44 88
Telefax: 87 33 44 89
E-mail: post@crescendo.dk

CVR-nr.: 30 81 14 61
Stiftet: 27. august 2007
Hjemsted: Århus
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
7. regnskabsår

Direktion

Finn Daunus Gormsen
Bendt Mortensen
Ole Anker Laustsen

Revisor

Redmark, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, Sommervej 31C,
8210 Aarhus V

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 12. marts 2015 på selskabets
adresse.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet er komplementar i K/S Mønten 3 cvr.nr. 30 90 67 72.

Selskabets formål er, ud over at være komplementar, at administrere K/S Mønten 3 herunder ejendomsadministration.

Transaktioner sker på markedsmæssige vilkår.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabet.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerheder ved indregning og måling i regnskabet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 6.783 kr. mod 5.862 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mønten 3 Komplementar ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2014 kr.	2013 kr.
Andre eksterne omkostninger	-3.055	-3.680
Driftsresultat	-3.055	-3.680
2 Andre finansielle indtægter	12.120	11.610
Resultat før skat	9.065	7.930
Skat af årets resultat	-2.282	-2.068
Årets resultat	6.783	5.862
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	6.783	5.862
Disponeret i alt	6.783	5.862

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		2014 kr.	2013 kr.
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	170.885	163.872
	Tilgodehavender i alt	170.885	163.872
	Omsætningsaktiver i alt	170.885	163.872
	Aktiver i alt	170.885	163.872

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		2014 kr.	2013 kr.
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	125.000	125.000
4	Overført resultat	40.625	33.842
	Egenkapital i alt	165.625	158.842
Gældsforpligtelser			
	Selskabsskat	2.205	1.975
	Anden gæld	3.055	3.055
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.260	5.030
	Gældsforpligtelser i alt	5.260	5.030
	Passiver i alt	170.885	163.872
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
6 Eventualposter			

Noter

1. Kommanditselskab

Selskabet er komplementar for K/S Mønten 3. Kommanditselskabet har hjemsted i Aarhus.

	2014 kr.	2013 kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Renter, andre	12.120	11.610
	12.120	11.610
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2014	125.000	125.000
	125.000	125.000
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2014	33.842	27.980
Årets overførte overskud eller underskud	6.783	5.862
	40.625	33.842

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Mønten 3 og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør på balancedagen DKK 17.952.161, mens de samlede forpligtelser udgør DKK 17.152.750.