

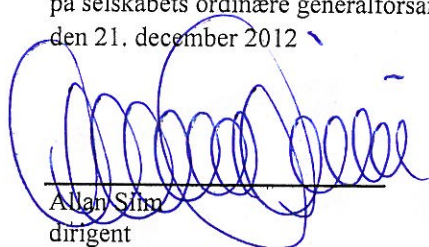
Siim Biler ApS

Ærøvej 1
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 20 68 02 37

Årsrapport for regnskabsåret 2011/12

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 21. december 2012 ✓



Allan Siim
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors påtegning.....	3-4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2011 - 30. juni 2012	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for Siim Biler ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

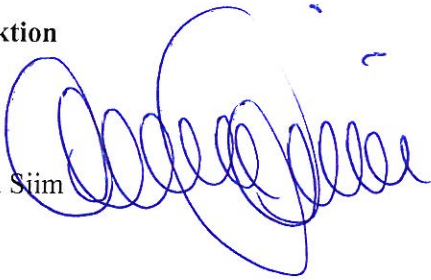
Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 30. november 2012

Direktion

Allan Siim



Den uafhængige revisors erklæringer

Påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Siim Biler ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Siim Biler ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi har i tilknytning til revisionen gennemlæst ledelsesberetningen, der udarbejdes efter årsregnskabsloven, og afgivet udtalelse herom.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henviser vi til note 2 "Øvrige forhold", hvori ledelsen redegør for udviklingen i finansieringsgrundlaget for virksomhedens drift og forudsætningerne for selskabets fortsatte drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Silkeborg, den 30. november 2012

REVISORERNE HOSTRUPHUS

Godkendt Revisionsaktieselskab



Rainer Nielsen
registreret revisor, FSR

Selskabsoplysninger

Selskabet

Siim Biler ApS
Ærøvej 1
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 20 68 02 37
Stiftet: 1. januar 1998
Hjemstedskommune: Silkeborg
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Allan Siim

Revision

Revisorerne Hostruphus
Godkendt Revisionsaktieselskab
Hostrupsgade 41
8600 Silkeborg

Pengeinstitut

Sydbank
Søndergade 25
8600 Silkeborg

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år køb og salg af brugte biler samt dertilhørende aktiviteter. Selskabet har derudover udlejning af en ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på t.kr. 379 mod et underskud sidste år på t.kr. 427.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling på statustidspunktet.

Den forventede udvikling

Resultatet for næste regnskabsår forventes forbedret som følge af stigende aktivitet med salg af biler. Det er ledelsens vurdering, at der med den nuværende kreditramme og forventninger til et positivt resultat i 2012/13 er den fornødne likviditet stillet til rådighed for det kommende regnskabsår.

Kapitalforhold

Selskabets egenkapital er negativ med t.kr. 591.

Selskabet har tabt hele dets anpartskapital og er dermed omfattet af selskabslovens § 119. Kapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelse i den regnskabsperiode de vedrører.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger samt tillæg af opskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	40 år
Driftsmidler og inventar	5-8 år

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for udgiftsførsel af småaktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere. Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	240.951	355.479
1 Personaleomkostninger	-231.691	-456.034
INDTJENINGSBIDRAG	9.260	-100.555
Af- og nedskrivninger	-48.262	-50.021
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-39.002	-150.576
2 Finansielle indtægter	5.356	0
3 Finansielle omkostninger	-345.112	-294.562
RESULTAT FØR SKAT	-378.759	-445.138
Skat af årets resultat	0	18.000
ÅRETS RESULTAT	<u>-378.759</u>	<u>-427.138</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overført overskud	-378.759	-427.138
Disponeret ialt	<u>-378.759</u>	<u>-427.138</u>

Balance

Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
AKTIVER		
Grunde og bygninger	4.255.318	4.303.580
Materielle anlægsaktiver	<u>4.255.318</u>	<u>4.303.580</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>4.255.318</u>	<u>4.303.580</u>
Varebeholdninger	<u>729.337</u>	<u>899.107</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	26.573	55.809
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	10.000
Andre tilgodehavender	0	1.180
Periodeafgrænsningsposter	8.229	9.562
Tilgodehavender	<u>34.802</u>	<u>76.551</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>764.139</u>	<u>975.658</u>
AKTIVER	<u>5.019.457</u>	<u>5.279.238</u>

Balance

Note		2011/12 kr.	2010/11 kr.
	PASSIVER		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivninger	1.335.249	1.335.249
	Overført overskud	-2.050.918	-1.672.159
4	EGENKAPITAL	<u>-590.669</u>	<u>-211.910</u>
5	Gæld til realkreditinstitutter	1.800.912	1.872.123
6	Kreditinstitutter iøvrigt	2.442.967	292.843
	Modtagne deposita	15.000	0
	Kortfristet del af langfristet gæld	-435.000	-121.000
	Langfristede gældsforpligtelser	<u>3.823.879</u>	<u>2.043.966</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	435.000	121.000
	Kreditinstitutter iøvrigt	1.174.528	3.052.719
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	66.914	88.359
	Anden gæld	109.805	185.104
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.786.247</u>	<u>3.447.182</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>5.610.126</u>	<u>5.491.148</u>
	PASSIVER	<u>5.019.457</u>	<u>5.279.238</u>
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Øvrige forhold		
9	Hovedaktivitet		

Noter

Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	212.508	430.284
Andre udgifter til social sikring	19.183	25.750
	<u>231.691</u>	<u>456.034</u>
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	5.356	0
	<u>5.356</u>	<u>0</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	345.112	294.562
	<u>345.112</u>	<u>294.562</u>
4 Egenkapital		
<i>Anpartskapital</i>		
Selskabskapital	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<i>Reserve for opskrivninger</i>		
Reserve for opskrivninger	1.335.249	1.335.249
	<u>1.335.249</u>	<u>1.335.249</u>
<i>Overført overskud</i>		
Overførsel tidligere år	-1.672.159	-1.245.021
Overført årets resultat	-378.759	-427.138
	<u>-2.050.918</u>	<u>-1.672.159</u>
5 Gæld til realkreditinstitutter		
Afdrag, der forfalder senere end 5 år	0	0
Afdrag, der forfalder om 1 til 4 år	1.725.912	1.803.123
<i>Langfristet del</i>	1.725.912	1.803.123
Afdrag, der forfalder inden for 1 år	75.000	69.000
	<u>1.800.912</u>	<u>1.872.123</u>
6 Kreditinstitutter iøvrigt		
Afdrag, der forfalder senere end 5 år	0	0
Afdrag, der forfalder om 1 til 4 år	2.082.967	240.843
<i>Langfristet del</i>	2.082.967	240.843
Afdrag, der forfalder inden for 1 år	360.000	52.000
	<u>2.442.967</u>	<u>292.843</u>

Noter

Note	2011/12	2010/11
	kr.	kr.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 1.800.912, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2012 udgør kr. 4.255.318. Pantet omfatter herudover de til ejendommen hørende produktionsanlæg og maskiner.

8 Øvrige forhold

Årets resultat udgør et underskud på t.kr. 379.

Selskabets fortsatte drift forudsætter en positiv udvikling i salget af biler i det kommende regnskabsår.

Selskabets ledelse forventer, at selskabets aktiviteter vil udvikle sig positivt i det kommende regnskabsår. Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabets udvikling rettes op, og at man holder sig inden for de nuværende kreditrammer. Selskabet forventer for det kommende regnskabsår, at den nuværende kreditramme på t.kr. 1.140 er tilstrækkelig til at finansiere virksomheden det kommende regnskabsår. Selskabets træk på kassekreditten udgør på balancedagen t.kr. 1.175.

Regnskabet er derfor, udarbejdet på baggrund af forudsætningen omkring fortsat drift.

Der er væsentlig usikkerhed omkring værdiansættelse af selskabets investeringsejendomme på grund af den pris- og salgsmæssige udvikling på markedet. Ledelsen vurderer, at værdien af selskabets investeringsejendomme i årsrapporten giver et retvisende billede heraf og har som dokumentation herfor indhentet ekstern vurdering af værdien.

9 Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at drive handel med køb og salg samt reparation af køretøjer og dermed beslægtet virksomhed samt investering i fast ejendom.