

A.S. RINGIVE ApS

Engtoften 5
6920 Videbæk

Årsrapport
1. oktober 2014 - 30. september 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/12/2015

Anders Ringive
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	A.S. RINGIVE ApS
	Engtoften 5
	6920 Videbæk
	CVR-nr: 15112107
	Regnskabsår: 01/10/2014 - 30/09/2015
Bankforbindelse	Vestjysk Bank A/S
	Bredgade 38
	6920 Videbæk
Revisor	REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S
	Tjørring Hovedgade 65
	Herning
	DK Danmark
	CVR-nr: 10623685
	P-enhed: 1000107803

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for A.S.Ringive ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 20/11/2015

Direktion

Anders Schou Ringive

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i A.S. RINGIVE ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for A.S. RINGIVE ApS for regnskabsåret 1. oktober 2014 – 30. september 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, 20/11/2015

Arne Thorhauge
Registreret revisor, HD
REVISIONSFIRMAET LUND & CHRISTIANSEN I/S

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Selskabets aktiviteter består i formueforvaltning.

I det følgende er omtalt den praksis, der er væsentlig for bedømmelse af årsregnskabet.

Regnskabsgrundlag

Årsregnskabet for 2014/2015 for A.S. Ringive ApS er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis og er aflagt i danske kroner. Selskabet har valgt at indregne ledelsens forslag til anpartsudbytte som gæld i balancen i henhold til Årsregnskabslovens § 48.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ikke ændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Omkostninger

Andre eksterne omkostninger indregnes i det år, de vedrører.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde værdiansættes til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Aktiver med en kostpris på under 12.800 kr. pr. enhed betragtes som uvæsentlige og indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre eksterne omkostninger.

Varebeholdninger

Igangværende byggerier til videresalg måles til kostpris. Kostprisen omfatter grundpris, forsikring og ejendomsskat samt anlægsomkostninger.

Den ubebyggede grund Engtoften 7E er værdiansat til resterende anskaffelsessum med tillæg af anlægsudgifter m.m.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Egenkapital og udbytte

Foreslået udbytte er indregnet som en forpligtelse og indgår således ikke i egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt eventuelle betalte a conto skatter.

Gældsforpligtelser

Gæld er indregnet til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2014 - 30. sep 2015

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Bruttoresultat		-7.561	-6.778
Administrationsomkostninger		-12.698	-11.813
Resultat af ordinær primær drift		-20.259	-18.591
Andre finansielle indtægter		105.741	142.325
Ordinært resultat før skat		85.482	123.734
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		85.482	123.734
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		99.800	0
Overført resultat		-14.318	123.734
I alt		85.482	123.734

Balance 30. september 2015

Aktiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Grunde og bygninger		120.631	120.631
Materielle anlægsaktiver i alt	2	120.631	120.631
Anlægsaktiver i alt		120.631	120.631
Fremstillede varer og handelsvarer		229.554	229.554
Varebeholdninger i alt		229.554	229.554
Tilgodehavende skat		3.259	1.387
Periodeafgrænsningsposter		3.500	2.677
Tilgodehavender i alt		6.759	4.064
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.000.743	813.436
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.000.743	813.436
Likvide beholdninger		34.037	137.932
Omsætningsaktiver i alt		1.271.093	1.184.986
Aktiver i alt		1.391.724	1.305.617

Balance 30. september 2015

Passiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.180.474	1.094.992
Forslag til udbytte		-99.800	0
Egenkapital i alt		1.280.674	1.294.992
Anden gæld		11.250	10.625
Forslag til udbytte for regnskabsåret		99.800	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		111.050	10.625
Gældsforpligtelser i alt		111.050	10.625
Passiver i alt		1.391.724	1.305.617

Noter

1. Skat af årets resultat

	2014/15	2013/14
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

Ejendomsværdi pr. 1/10-2015 kr. 190.700 for Engtoften 10, Vorgod.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kautions- og garantiforpligtelser herudover oplyses at andrage kr. 0.
Selskabet har sædvanlige garantiforpligtelser for udført arbejde.