Strømberg Holding A/S

Gerdsvej 10B
2791 Dragør

CVR-nr. 33155042

Årsrapport 2023

1. januar 2023 - 31. december 2023

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling, den 1. maj 2024

John Philip Strømberg Theisen
Dirigent

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	13
Resultatdisponering	13
Aktiver	14
Passiver	15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Selskabsoplysninger

Selskab
Strømberg Holding A/S
Gerdsvej 10B
2791 Dragør

CVR-nr.: 33155042

Direktion
John Philip Strømberg Theisen

Bestyrelse
Christine Strømberg Theisen
John Philip Strømberg Theisen
Leif Jensen

Revisor
inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor
Shpend Rasimi, statsautoriseret revisor

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af ejendommen samt besidde kapitalandele i dattervirksomheder og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 1.054.799 mod DKK 16.580.257 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 136.042.428.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Strømberg Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 1. maj 2024

I direktionen

John Philip Strømberg Theisen
Direktør

I bestyrelsen

Christine Strømberg Theisen *Bestyrelsesmedlem*	John Philip Strømberg Theisen *Bestyrelsesmedlem*	Leif Jensen *Formand*

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionæren i Strømberg Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Strømberg Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 1. maj 2024

inforevision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen	Shpend Rasimi
Statsautoriseret revisor	*Statsautoriseret revisor*
mne23408	*mne47779*

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Anvendt regnskabspraksis

Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Direkte omkostninger" og "Eksterne omkostninger".

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger medgået til drifts af ejendomsporteføljen, herunder reparation og vedligeholdelse, ejendomsskatter, el vand og varme idet omfang det ikke opkræves hos lejerne.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af driftsresultatet i kapitalinteresserne reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester, realiserede og urealiserede fortjenester ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, modtagne udbytter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter regnskabsårets nedskrivning af andre tilgodehavender.

Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab, realiserede og urealiserede tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

Aktiver

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Aktivgruppe	Periode
Goodwill	10 år

Fastlæggelsen af afskrivningsperioden for goodwill er sket som en samlet vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition, indtjeningsprofil og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer.

Der er ved fastlæggelsen af afskrivningsperioderne ikke medtaget restværdi efter endt brug, da de immaterielle aktiver ikke bliver handlet på et aktivt og effektivt marked.

Fortjeneste eller tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer. Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalinteressen måles til den forholdsmæssige andel af den regnskabsmæssige indre værdi i kapitalinteresserne reguleret for interne udbytter og avancer.

For kapitalinteresser i udenlandske virksomheder er resultat og egenkapital omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i kapitalinteresserne, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af kapitalinteresser indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor associeringsforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer.

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalinteresser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalinteresser henlægges via resultatdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i virksomhederne.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer samt unoterede aktier.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

Børsnoterede værdipapirer er som udgangspunkt målt til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Børsnoterede obligationer som ledelsen har til hensigt at beholde til udløb, er målt til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris forstås værdipapirernes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg eller fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Deposita indregnet under finansielle anlægsaktiver er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Passiver

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser. Reserven kan anvendes til dækning af underskud. Reserven opløses i takt med afhændelse af de tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresserne.

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatningen med øvrige danske koncernselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Resultatopgørelse

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Bruttotab		**-825.254**	**-1.137.920**
Personaleomkostninger	1	-1.311.035	-706.209
Indtjeningsbidrag		**-2.136.289**	**-1.844.129**
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-34.200	-7.100
Andre driftsomkostninger		-64.312	0
Resultat af primær drift		**-2.234.801**	**-1.851.229**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.840.113	24.222.327
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-128.574	-210.507
Finansielle indtægter	3	2.414.005	1.995.793
Nedskrivning af finansielle aktiver		21.916	0
Finansielle omkostninger	4	-1.043.094	-9.618.897
Resultat før skat		**869.565**	**14.537.487**
Skat af årets resultat	5	185.234	2.042.770
Årets resultat		**1.054.799**	**16.580.257**

Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	3.000.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.000.000	0
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.711.539	-38.545.218
Overført til overført resultat	-6.656.740	55.125.475
Årets resultat	**1.054.799**	**16.580.257**

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Aktiver

	Note	31-12-2023	31-12-2022
		DKK	DKK
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	**0**	**0**
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		129.700	163.900
Materielle anlægsaktiver	7	**129.700**	**163.900**
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		79.607.618	77.767.505
Kapitalinteresser		56.283	184.857
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		11.818.476	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		500.002	2.630.169
Deposita		73.438	73.438
Finansielle anlægsaktiver	8	**92.055.817**	**80.655.969**
Anlægsaktiver		**92.185.517**	**80.819.869**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		34.585.266	31.906.803
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		33.450	0
Andre tilgodehavender		366.371	5.923.581
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	5	1.228.670	728.008
Udskudte skatteaktiver	5	1.459.613	1.670.827
Periodeafgrænsningsposter		59.478	9.774
Tilgodehavender		**37.732.848**	**40.238.993**
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	3.166.603	35.282.961
Værdipapirer og kapitalandele		**3.166.603**	**35.282.961**
Likvide beholdninger		**3.439.954**	**317.594**
Omsætningsaktiver		**44.339.405**	**75.839.548**
Aktiver i alt		**136.524.922**	**156.659.417**

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Passiver

	Note	31-12-2023	31-12-2022
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		57.983.154	56.271.615
Overført resultat		74.559.274	81.216.014
Forslag til udbytte for regnskabsåret		3.000.000	0
Egenkapital		**136.042.428**	**137.987.629**
Gæld til kreditinstitutter		0	14.843.204
Langfristede gældsforpligtelser	10	**0**	**14.843.204**
Gæld til kreditinstitutter		50	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		115.012	110.023
Gæld til tilknyttede virksomheder		31.630	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		241.281	3.701.180
Anden gæld		94.521	17.381
Kortfristede gældsforpligtelser		**482.494**	**3.828.584**
Gældsforpligtelser		**482.494**	**18.671.788**
Passiver i alt		**136.524.922**	**156.659.417**
Eventualforpligtelser	11		
Kontraktlige forpligtelser	12		
Nærtstående parter	13		

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2022	500.000	94.816.833	26.090.539	6.000.000	127.407.372
Udbetalt udbytte			0	-6.000.000	-6.000.000
Overført via resultatdisponeringen		-38.545.218	55.125.475	0	16.580.257
Egenkapital pr. 1. januar 2023	**500.000**	**56.271.615**	**81.216.014**	**0**	**137.987.629**
Ekstraordinært udbytte			3.000.000		3.000.000
Udbetalt udbytte			-3.000.000	0	-3.000.000
Overført via resultatdisponeringen		1.711.539	-6.656.740	3.000.000	-1.945.201
Egenkapital pr. 31. december 2023	**500.000**	**57.983.154**	**74.559.274**	**3.000.000**	**136.042.428**

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Noter

1. Personaleomkostninger

	2023	2022
	DKK	DKK
Gager og lønninger	1.194.654	673.319
Pensioner	120.000	60.000
Andre omkostninger til social sikring	10.614	4.655
Andre personaleomkostninger	-14.233	-31.765
I alt	**1.311.035**	**706.209**
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	2	1

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2023	2022
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	34.200	7.100
I alt	**34.200**	**7.100**

3. Finansielle indtægter

	2023	2022
	DKK	DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	373.480	397.142
Andre finansielle indtægter	2.040.413	1.598.651
I alt	**2.413.893**	**1.995.793**

4. Finansielle omkostninger

	2023	2022
	DKK	DKK
Øvrige finansielle omkostninger	1.043.094	9.618.897
I alt	**1.043.094**	**9.618.897**

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Noter, fortsat

5. Skat af årets resultat

	Selskabs-skat	Sambe-skatnings-bidrag	Udskudt skat	Skat af årets resultat	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2023	433.094	-1.278.165	-1.670.827		
Betalt vedrørende tidligere år	0	473.943			
Skat af årets resultat	0	-396.448	211.214	-185.234	-2.042.770
Betalt acontoskat	-156.000	-28.000			
Betalt udbytteskat	-277.094	0			
Skyldig pr. 31. december 2023	**0**	**-1.228.670**	**-1.459.613**		
Skat af årets resultat i resultatopgørelsen				**-185.234**	**-2.042.770**
Som er indregnet således i balancen:					
Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv)	0	-1.228.670	-1.459.613		
I alt	**0**	**-1.228.670**	**-1.459.613**		

6. Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill	I alt	2022
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2023	3.375.504	3.375.504	3.375.504
Kostpris pr. 31. december 2023	**3.375.504**	**3.375.504**	**3.375.504**
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2023	-3.375.504	-3.375.504	-3.375.504
Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2023	**-3.375.504**	**-3.375.504**	**-3.375.504**
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023	**0**	**0**	**0**

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Noter, fortsat

7. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt	2022
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2023	171.000	171.000	0
Tilgang i året	0	0	171.000
Kostpris pr. 31. december 2023	**171.000**	**171.000**	**171.000**
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2023	-7.100	-7.100	0
Årets afskrivninger	-34.200	-34.200	-7.100
Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2023	**-41.300**	**-41.300**	**-7.100**
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023	**129.700**	**129.700**	**163.900**

8. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalinteresser	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	Deposita	I alt	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2023	10.897.007	10.783.740	0	3.000.000	73.438	24.754.185	24.754.185
Tilgang i året	0	0	11.818.476	0	0	11.818.476	0
Afgang i året	0	0	0	-2.130.167	0	-2.130.167	0
Kostpris pr. 31. december 2023	**10.897.007**	**10.783.740**	**11.818.476**	**869.833**	**73.438**	**34.442.494**	**24.754.185**
Op/nedskrivninger pr. 1. januar 2023	66.870.498	-10.598.883		-369.831		55.901.784	32.259.795
Årets op/nedskrivninger	1.840.113	-128.574		0		1.711.539	23.641.989
Op/nedskrivninger pr. 31. december 2023	**68.710.611**	**-10.727.457**		**-369.831**		**57.613.323**	**55.901.784**
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023	**79.607.618**	**56.283**	**11.818.476**	**500.002**	**73.438**	**92.055.817**	**80.655.969**

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Noter, fortsat

9. Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser (metode 1 i dagsværdihierarkiet).

Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:		
Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	DKK	-44.109
Dagsværdi pr. 31-12-2023	DKK	3.166.652

10. Langfristede forpligtelser

	31-12-2023	31-12-2022
	DKK	DKK
Gældsforpligtelser i alt:		
Gæld til kreditinstitutter	0	14.843.204
I alt	**0**	**14.843.204**

11. Eventualforpligtelser

Strømberg Holding A/S indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor indirekte kapitalinteresser Brandstrupvej 4 ApS, Industriparken 39 ApS, Knarreborgvej 13-17 ApS, Nordic Properties ApS og 2XP 2019 ApS engagement med realkreditinstitut. Forpligtelserne fremgår af selskabernes årsrapport.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor kapitalinteresser Pink Panda ApS engagement med realkreditinstitut. Forpligtelserne fremgår af selskabets årsrapport.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor tilknyttede virksomheder Chisa A/S, Sommerfugl ApS, Møllegade 10 ApS og Strømberg Ejendomme A/S engagement med realkreditinstitut. Forpligtelserne fremgår af selskabernes årsrapport.

12. Kontraktlige forpligtelser

	2023
	DKK
Der er indgået aftale om leasing af biler. Den resterende forpligtelse udgør	500.000
Leje- og leasingforpligtelser i alt	**500.000**

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Noter, fortsat

13. Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:	Grundlag for bestemmende indflydelse:
John Philip Strømberg Theisen	Hovedaktionær

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 98c, stk. 7 er der ikke sket oplysning af transaktioner med nærtstående parter, da det er ledelsens vurdering, at alle transaktioner er gennemført på markedsmæssige vilkår.

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

John Philip Strømberg Theisen
Direktør
Serienummer: ad569f5f-0488-4889-928a-101520d9a79f
IP: 94.145.xxx.xxx
2024-05-02 14:47:35 UTC

John Philip Strømberg Theisen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: ad569f5f-0488-4889-928a-101520d9a79f
IP: 94.145.xxx.xxx
2024-05-02 14:47:35 UTC

Leif Jensen
Bestyrelsesformand
Serienummer: bbc5dda1-a8a2-465a-87e5-89c710855f7f
IP: 2.105.xxx.xxx
2024-05-02 16:03:44 UTC

Christine Strømberg Theisen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 05ea5456-6a0f-4060-800b-0082a696ee34
IP: 94.145.xxx.xxx
2024-05-06 17:31:37 UTC

Shpend Rasimi
Statsautoriseret revisor
Serienummer: 7510a1c4-0f02-4d41-901a-2668ab6292d0
IP: 147.78.xxx.xxx
2024-05-06 17:41:59 UTC

Sten Pedersen
Statsautoriseret revisor
Serienummer: 3572a006-2551-44b2-8ee5-a06c99bd10b6
IP: 87.49.xxx.xxx
2024-05-06 17:58:41 UTC

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

John Philip Strømberg Theisen
Dirigent
Serienummer: ad569f5f-0488-4889-928a-101520d9a79f
IP: 94.145.xxx.xxx
2024-05-06 18:52:06 UTC

Penneo dokumentnøgle: NBVUA-M1CBH-5VJA6-A1BV6-55ZU8-MWA3B

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**