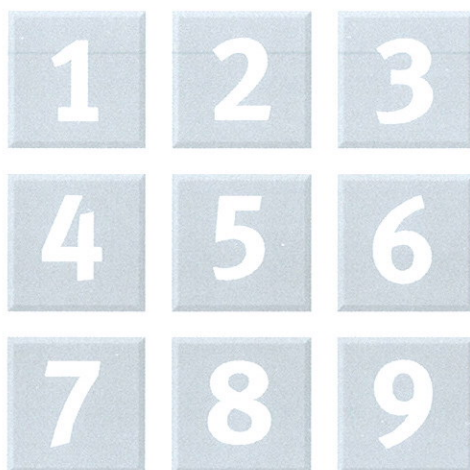


ERHVERVSSTYRELSEN

A5-Byg ApS

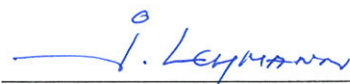
Femvej 5
3450 Allerød

CVR-nr. 27506380



Årsrapport for 2011/2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 26/10-2012



Johnny Lehmann
Dirigent



DØSSING & PARTNERE

Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

A5-Byg ApS
Femvej 5
3450 Allerød

CVR-nr.

27506380

Stiftelsesdato

1. januar 2004

Regnskabsår

1. juli 2011 - 30. juni 2012

Direktion

Johnny Lehmann, Direktør
Kenneth Lehmann, Direktør

Revisor

Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab
Trollesminde Kontorpark
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for A5-Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

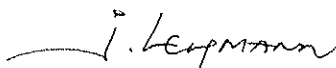
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

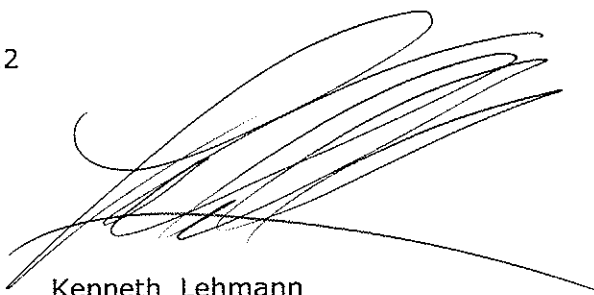
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 26. oktober 2012

Direktion


Johnny Lehmann
Direktør


Kenneth Lehmann
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i A5-Byg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for A5-Byg ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, henleder vi opmærksomheden på note 3 samt ledelsesberetningen. Det fremgår heraf, at selskabet lider af kapitaltab som følge af tidligere års negative økonomiske udvikling. Som oplyst i såvel noten som ledelsesberetningen foreligger der en væsentlig usikkerhed, som kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 26. oktober 2012

DØSSING & PARTNERE

Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer



Anders Ilsøe
registreret revisor

Ledelsesberetning

Generelt

Årsrapporten for A5-Byg ApS omfatter året 1. juli 2011 til 30. juni 2012.

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål har i lighed med tidligere år primært bestået i opførelse samt salg af fast ejendom. Selskabet har ikke i regnskabsåret opført nye eller solgt ejendomme.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er i regnskabsåret ikke sket væsentlige ændringer i aktiviteterne eller i selskabets økonomiske forhold.

Selskabet lider af kapital jf. selskabslovens § 119. Selskabets ledelse har endnu ikke taget stilling til selskabets fremtid. Finansiering er sikret via lån fra nærtstående parter, som følge heraf foreligger der usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Årsrapporten aflægges dog med fortsat drift for øje.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Regnskabsklasse

Årsrapporten for A5-Byg ApS for 2011/2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter. Som indtægtskriterium er anvendt faktureringskriteriet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2011/2012	2010/2011
Bruttoresultat		-104.614	365.198
Personaleomkostninger		0	4.820
Resultat af primær drift		-104.614	370.018
Andre finansielle indtægter		282	0
Andre finansielle omkostninger		0	-4.528
Resultat før skat		-104.332	365.490
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		-104.332	365.490
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-2.212.587	-2.578.077
Årets resultat		-104.332	365.490
Til disposition i alt		-2.316.919	-2.212.587
Overført resultat		-2.316.919	-2.212.587
Fordelt		-2.316.919	-2.212.587

Balance pr. 30. juni 2012

	Note	2011/2012	2010/2011
Aktiver			
Likvide beholdninger		<u>14</u>	<u>2.000</u>
Omsætningsaktiver		<u>14</u>	<u>2.000</u>
Aktiver		<u>14</u>	<u>2.000</u>

Balance pr. 30. juni 2012

	Note	2011/2012	2010/2011
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-2.316.919	-2.212.587
Egenkapital	2	-2.191.919	-2.087.587
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	135
Leverandører af varer og tjenesteydelser		47.125	8.000
Anden gæld		2.144.808	2.081.452
Kortfristede gældsforpligtelser		2.191.933	2.089.587
Gældsforpligtelser		2.191.933	2.089.587
Passiver		14	2.000
Usikkerhed om going concern	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Noter

	2011/2012	2010/2011
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	0
Ændring i hensættelser til udskudt skat	0	0
Årets skat i alt	0	0
 2. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000
 Overført resultat		
Overført resultat primo	-2.212.587	-2.578.077
Årets resultat	-104.332	365.490
Overført resultat ultimo	-2.316.919	-2.212.587
 Egenkapital ultimo	-2.191.919	-2.087.587

3. Usikkerhed om going concern

Egenkapitalen udgør pr. 30. juni 2012 t.DKK -2.192, og selskabet har derved tabt mere end 50 % af virksomhedskapitalen og er derfor omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabslovens § 119.

Finansieringen er sikret via lån fra nærtstående parter.

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har overfor søsterselskaberne Lehmann Gruppen ApS og Allerød Bybolig ApS stillet selvskyldner kaution for ethvert mellemværende, som søsterselskaberne måtte have med Nykredit.