



Nytoft ApS
Enghusene 8, 4174 Jystrup

CVR-nummer: 29814856

Årsrapport
1. januar - 31. december 2024

(16. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ____ / ____ 2025

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger.....	6
Hoved- og nøgletal.....	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance.....	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Nytoft ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jystrup, den 4. februar 2025

Direktion

Brian Nytoft

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Nytoft ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nytoft ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egtved, den 4. februar 2025

Egtved Revision A/S

Registrerede revisorer FSR-danske revisorer
CVR-nr.: 27910165

Henning Holm

registreret revisor FSR
MNE nr.: mne2506

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive investeringsvirksomhed samt konsulentarbejde og andre former for virksomhed efter direktionens skøn.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nytoft ApS
Enghusene 8
4174 Jystrup

E-mail: brian@nytoft.eu

CVR-nr.: 29 81 48 56
Stiftet: 31. januar 2009
Kommune: Ringsted
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Kundenr.: 1292

Direktion

Brian Nytoft

Pengeinstitut

Nykredit Bank
Kalvebod Brygge 1-3
1780 København V

Revisor

Egtved Revision A/S
Registrerede revisorer FSR-danske revisorer
Aftensang 24
6040 Egtved

Hoved- og nøgletal

	2020 kr. 1000	2021 kr. 1000	2022 kr. 1000	2023 kr. 1000	2024 kr. 1000
HOVEDTAL					
Resultat af primær drift	953	1.296	1.765	11.201	745
Resultat af finansielle poster	-57	264	376	325	1.184
Årets resultat	664	1.216	1.664	8.980	1.489
Balancesum	4.300	5.278	6.798	15.426	16.679
Egenkapital	3.784	4.900	6.364	15.144	16.333
 Antal personer beskæftiget	 1	 1	 1	 1	 1
 NØGLETAL i %					
Afkastningsgrad	22,2	24,6	26,0	72,6	4,5
Soliditetsgrad	88,0	92,8	93,6	98,2	97,9
Forrentning af egenkapital	19,0	28,0	29,5	83,5	9,5

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Nytoft ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af konsulentytelser indregnes i resultatopgørelsen, når ydelsen er udført. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-3 år	20-50 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar 2024 til 31. december 2024

	2024	2023 kr. 1000
Bruttofortjeneste	1.815.496	12.325
1 Personaleomkostninger	-964.557	-964
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-78.072	-133
Andre driftsomkostninger	-27.990	-27
Driftsresultat	744.877	11.201
Andre finansielle indtægter	1.576.173	887
Andre finansielle omkostninger	-392.318	-562
Resultat før skat	1.928.732	11.526
Skat af årets resultat	-439.694	-2.546
Årets resultat	1.489.038	8.980
Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	300
Overført resultat	989.038	8.680
Disponeret i alt	1.489.038	8.980

Balance pr. 31. december 2024, Aktiver

	2024	2023 kr. 1000
Grunde og bygninger	2.375.740	2.421
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	66.520	101
Materielle anlægsaktiver	2.442.260	2.522
2 Andre værdipapirer og kapitalandele	304.000	304
Finansielle anlægsaktiver	304.000	304
Anlægsaktiver	2.746.260	2.826
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	79.799	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	105.000	131
Andre tilgodehavender	162.464	113
Udskudt skatteaktiv	11.079	12
Periodeafgrænsningsposter	0	29
Tilgodehavender	358.342	285
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	12.336.343	4.628
Værdipapirer og kapitalandele	12.336.343	4.628
Likvide beholdninger	1.236.624	7.687
Omsætningsaktiver	13.931.309	12.600
Aktiver	16.677.569	15.426

Balance pr. 31. december 2024, Passiver

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	15.708.285	14.719
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	300
Egenkapital	16.333.285	15.144
Selskabsskat	236.542	75
Anden gæld	92.112	194
Periodeafgrænsningsposter	15.000	12
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	630	1
Kortfristede gældsforpligtelser	344.284	282
Gældsforpligtelser	344.284	282
Passiver	16.677.569	15.426

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125
Overført resultat, primo	14.719.247	6.039
Årets resultat	1.489.038	8.980
Foreslået udbytte	-500.000	-300
Overført resultat ultimo	15.708.285	14.719
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	300.000	200
Foreslået udbytte	500.000	300
Udloddet udbytte	-300.000	-200
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	500.000	300
Egenkapital	16.333.285	15.144

Noter

	2024	2023 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	1	1
Lønninger	718.812	719
Pensioner	240.000	240
Andre omkostninger til social sikring	5.745	5
Personaleomkostninger i alt	964.557	964
		Andre værdipapirer og kapitalandele
2 Andre finansielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo		304.000
Kostpris 31. december 2024		304.000
Andre finansielle anlægsaktiver i alt		304.000
Ejerandel 13,13 % af Dom Vinique ApS, Kolding		
3 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Årets urealiserede ændringer i dagsværdi, indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 899.967.		
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Ingen.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er tinglyst hæftelse i ejendommen overfor ejerforening på kr. 54.000.		

Brian Nytoft (Nytoft ApS)

Navnet returneret af dansk MitID var:

Brian Nytoft

Direktør

ID: e01229a5-f30b-4298-8968-764d8a9e6d9b

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 04-02-2025 kl.: 14:04:42

Underskrevet med MitID



Henning Holm

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henning Verner Holm

Revisor

På vegne af Prøve

ID: 1f08a9b4-4a2b-47ef-b25d-e9fc747197b4

Tidspunkt for underskrift: 04-02-2025 kl.: 14:24:54

Underskrevet med MitID



Brian Nytoft (Nytoft ApS)

Navnet returneret af dansk MitID var:

Brian Nytoft

Dirigent

ID: e01229a5-f30b-4298-8968-764d8a9e6d9b

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 04-02-2025 kl.: 15:08:53

Underskrevet med MitID

