

Finanssyd ApS

Nyraad Hovedgade 62, 1.

4760 Vordingborg

CVR-nr. 19261735

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 11. juni 2023

Kim Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Finanssyd ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 11. juni 2023

Direktion

Kim Christensen
Adm. direktør

Andreas Dambo Christensen
Direktør

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Finanssyd ApS Nyraad Hovedgade 62, 1. 4760 Vordingborg
CVR-nr.	19261735
Stiftelsesdato	15. maj 1996
Hjemsted	Vordingborg
Regnskabsår	1. januar 2022 - 31. december 2022
Direktion	Kim Christensen Andreas Dambo Christensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at yde administrative serviceudelser samt anden efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed, eje udlejningsejendomme samt murervirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. -556.419, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 4.382.105, og en egenkapital på kr. 3.288.428.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Finanssyd ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger, der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		572.525	8.030.810
Personaleomkostninger	1	-662.646	-4.000.309
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-54.197	-160.537
Driftsresultat		-144.318	3.869.964
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		35.867	60.104
Andre finansielle indtægter	2	48.048	138.108
Finansielle omkostninger	3	-528.987	-46.763
Resultat før skat		-589.390	4.021.413
Skat af årets resultat	4	32.971	-820.973
Årets resultat		-556.419	3.200.440
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-556.419	3.200.440
Resultatdisponering		-556.419	3.200.440

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	1.342.228	1.252.725
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	274.024	317.036
Materielle anlægsaktiver		1.616.252	1.569.761
Anlægsaktiver		1.616.252	1.569.761
Fremstillede varer og handelsvarer		17.575	0
Varebeholdninger		17.575	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.717	61.527
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	49.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.569.765
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		13.644	0
Andre tilgodehavender		60.788	92.017
Periodeafgrænsningsposter		0	21.250
Tilgodehavender		88.149	1.793.559
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.615.451	3.098.763
Værdipapirer og kapitalandele		2.615.451	3.098.763
Likvide beholdninger		44.678	87.629
Omsætningsaktiver		2.765.853	4.979.951
Aktiver		4.382.105	6.549.712

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		3.088.428	3.644.845
Egenkapital		3.288.428	3.844.845
Hensættelser til udskudt skat		0	19.327
Hensatte forpligtelser		0	19.327
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.969	14.749
Gæld til tilknyttede virksomheder		348.493	0
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	902.680
Anden gæld		681.905	1.726.801
Deposita		41.310	41.310
Kortfristede gældsforpligtelser		1.093.677	2.685.540
Gældsforpligtelser		1.093.677	2.685.540
Passiver		4.382.105	6.549.712
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	200.000	3.644.847	3.844.847
Årets resultat	0	-556.419	-556.419
Egenkapital 31. december 2022	200.000	3.088.428	3.288.428

Noter

	2022	2021
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	509.566	3.349.126
Pensioner	184.547	668.586
Andre omkostninger til social sikring	-58.185	-149.631
Andre personaleomkostninger	26.718	132.228
	662.646	4.000.309
Gennemsnitligt antal beskæftigede	3	7
2. Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	48.048	138.108
	48.048	138.108
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	528.987	46.763
	528.987	46.763
4. Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	-13.644	903.253
Eventualskat primo	-19.327	-101.607
Eventualskat ultimo	0	19.327
	-32.971	820.973
5. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	1.259.250	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	100.688	1.259.250
Kostpris ultimo	1.359.938	1.259.250
Af- og nedskrivninger primo	-6.525	0
Årets afskrivninger	-11.185	-6.525
Af- og nedskrivninger ultimo	-17.710	-6.525
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.342.228	1.252.725

Noter

	2022	2021
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	910.724	675.724
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	235.000
Kostpris ultimo	910.724	910.724
Af- og nedskrivninger primo	-593.688	-439.676
Årets afskrivninger	-43.012	-154.012
Af- og nedskrivninger ultimo	-636.700	-593.688
Regnskabsmæssig værdi ultimo	274.024	317.036

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for GISMO Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.