

---

# ***IIP Venture II GP ApS***

Nørre Voldgade 90, 1.  
1358 København K

## **Årsrapport for 2024** (regnskabsår 1/1 – 31/12)

Penneo dokumentnøgle: 3264P-D1GQ2-8TGBR-PGY PQ-MO17O-D806U

---

CVR-nr. 43 16 72 94

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 27. marts 2025

Linda á Dunga Brøndum  
Dirigent

# ***Indholdsfortegnelse***

|                                                   | <b><u>Side</u></b> |
|---------------------------------------------------|--------------------|
| <i>Ledespåtegning</i>                             | 2                  |
| <i>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</i> | 3                  |
| <i>Selskabsoplysninger</i>                        | 5                  |
| <i>Ledelsesberetning</i>                          | 6                  |
| <i>Resultatopgørelse</i>                          | 7                  |
| <i>Balance pr. 31. december</i>                   | 8                  |
| <i>Egenkapitalopgørelse</i>                       | 9                  |
| <i>Noter til årsregnskabet</i>                    | 10                 |

# ***Ledelsespåtegning***

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 for IIP Venture II GP ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar – 31. december 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. marts 2025

## **Direktion**

Maria Helene Hjorth  
adm. direktør

## **Bestyrelse**

Michael Nellesmann Pedersen  
(formand)

Nicolai Ørnstrup Pilehave

Michael Flycht

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i IIP Venture II GP ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for IIP Venture II GP ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis ellersamlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 27. marts 2025

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Per Rolf Larssen

statsautoriseret revisor

mne24822

# ***Selskabsoplysninger***

## **Selskabet**

IIP Venture II GP ApS  
Nørre Voldgade 90, 1.  
1358 København K

CVR-nr. 43 16 72 94  
Hjemstedskommune: København

## **Bestyrelse**

Michael Nellemann Pedersen (formand)  
Nicolai Ørnstrup Pilehave  
Michael Flycht

## **Direktion**

Maria Helene Hjorth

## **Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
DK-2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

IIP Venture II GP ApS blev etableret i marts 2022 med det formål at være komplementar for IIP Venture II K/S, IIP CIV I 2022 K/S og IIP CIV II 2022 K/S.

## Udvikling i året

Regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 6.067, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 47.818 og en egenkapital på kr. 46.067.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, som væsentligt kan påvirke bedømmelsen af årsrapporten.

## Bestyrelsens forslag til udbytte

Bestyrelsen foreslår, at IIP Venture II GP ApS udbetaler kr. 6.067 i udbytte for regnskabsåret 2024.

## Resultatopgørelse

|                                        | <u>Note</u> | <u>2024<br/>kr.</u> | <u>2023<br/>kr.</u> |
|----------------------------------------|-------------|---------------------|---------------------|
| Nettoomsætning                         |             | 20.877              | 19.963              |
| Andre eksterne omkostninger            |             | (13.998)            | (11.543)            |
| <b>Resultat før finansielle poster</b> |             | <b>6.879</b>        | <b>8.420</b>        |
| Andre finansielle indtægter            |             | 1.078               | 855                 |
| Andre finansielle omkostninger         |             | (138)               | (1.079)             |
| <b>Resultat før skat</b>               |             | <b>7.819</b>        | <b>8.196</b>        |
| Skat af årets resultat                 |             | (1.752)             | (1.803)             |
| <b>Årets resultat</b>                  |             | <b>6.067</b>        | <b>6.393</b>        |
| <b>Resultatdisponering</b>             |             |                     |                     |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |             |                     |                     |
| Udbytte for regnskabsåret              |             | 6.067               | 6.393               |
| Overført overskud                      |             | 0                   | 0                   |
|                                        |             | <b>6.067</b>        | <b>6.393</b>        |



## Balance pr. 31. december

|                                                                             | <u>Note</u> | <u>2024<br/>kr.</u> | <u>2023<br/>kr.</u> |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|---------------------|
| <b>Aktiver</b>                                                              |             |                     |                     |
| Andre tilgodehavender                                                       |             | 0                   | 19.963              |
| <b>Tilgodehavender</b>                                                      |             | <b>0</b>            | <b>19.963</b>       |
| <b>Likvide beholdninger</b>                                                 |             | <b>47.818</b>       | <b>36.982</b>       |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                                                    |             | <b>47.818</b>       | <b>56.945</b>       |
| <b>Aktiver</b>                                                              |             | <b>47.818</b>       | <b>56.945</b>       |
| <b>Passiver</b>                                                             |             |                     |                     |
| Virksomhedskapital                                                          |             | 40.000              | 40.000              |
| Overført overskud                                                           |             | 0                   | 0                   |
| Foreslået udbytte                                                           |             | 6.067               | 6.393               |
| <b>Egenkapital</b>                                                          | <b>1</b>    | <b>46.067</b>       | <b>46.393</b>       |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |             | 1.751               | 10.552              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>                                    |             | <b>1.751</b>        | <b>10.552</b>       |
| <b>Passiver</b>                                                             |             | <b>47.818</b>       | <b>56.945</b>       |

|                                                   | <u>Note</u> |
|---------------------------------------------------|-------------|
| Antal ansatte                                     | 2           |
| Nærtstående parter                                | 3           |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 4           |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 5           |

## ***Egenkapitalopgørelse***

|                               | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud<br/>kr.</b> | <b>Foreslået<br/>udbytte<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|-------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| <b>Egenkapital 01.01.2024</b> | 40.000                                  | 0                                    | 6.393                                | 46.393               |
| Årets resultat                | 0                                       | 0                                    | 0                                    | 0                    |
| Udbetalt udbytte              | 0                                       | 0                                    | (6.393)                              | (6.393)              |
| Foreslået udbytte             | 0                                       | 0                                    | 6.067                                | 6.067                |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>40.000</b>                           | <b>0</b>                             | <b>6.067</b>                         | <b>46.067</b>        |

# Noter til årsregnskabet

## 1. Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 40.000 anparter á nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 2. Antal ansatte

|                              | 2024 | 2023 |
|------------------------------|------|------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | 1    | 1    |

Bestyrelsen og direktionen er ikke aflønnet af selskabet.

## 3. Nærtstående parter

Der er ingen nærtstående parter, der har bestemmende indflydelse over selskabet.

Nærtstående parter består af selskabets bestyrelse og direktion samt Pensionskassen for Sygeplejersker og Lægesekretærer, Pensionskassen for Socialrådgivere, Socialpædagoger og Kontorpersonale og Pensionskassen for Sundhedsfaglige.

Selskabet er komplementar for IIP Venture II K/S, IIP CIV I 2022 K/S og IIP CIV II 2022 K/S.

Alle transaktioner med nærtstående parter er indgået på markedsmæssige vilkår.

Selskabet er ejet af:

- 48,0% Pensionskassen for Sygeplejersker og Lægesekretærer
- 27,3% Pensionskassen for Socialrådgivere, Socialpædagoger og Kontorpersonale
- 21,2% Pensionskassen for Sundhedsfaglige
- 3,5% Pensionskassen for Farmakonomer

Alle beliggende Tuborg Boulevard 3, 2900 Hellerup.

## 4. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2024.

## 5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for IIP Venture II GP ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

# ***Noter til årsregnskabet***

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## ***Resultatopgørelsen***

### **Nettoomsætningen**

Nettoomsætningen består af vederlag fra IIP Venture II K/S, IIP CIV I 2022 K/S og IIP CIV II 2022 K/S.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger vedr. administration m.v.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter af bankindestående m.v.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## ***Balancen***

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Likvider**

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter og måles til dagsværdi.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Maria Helene Hjorth

Adm. direktør

Serienummer: 3b0b39b4-fb8c-415d-869f-a250b30b6ab9

IP: 152.115.xxx.xxx

2025-03-27 08:23:13 UTC



## Nicolai Ørnstrup Pilehave

PENSIONS KASSERNES ADMINISTRATION A/S CVR: 16265845

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f07382ae-202d-4ad9-9e46-0d935671296e

IP: 148.64.xxx.xxx

2025-03-27 16:06:12 UTC



## Michael Flycht

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 642766e1-65fa-4455-add1-da12d9d34e81

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-03-28 09:14:57 UTC



## Michael Nellemann Pedersen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 8376c2bb-c7d6-4f65-b6e5-7cb3fcf05c96

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-03-28 09:23:34 UTC



## Per Rolf Larssen

PRICEWATERHOUSECOOPERS STATS AUTORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 33771231

Statsautoriseret revisor

På vegne af: PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret...

Serienummer: bb561a7a-251a-4c91-96e3-ab8e08edc28b

IP: 83.136.xxx.xxx

2025-03-28 11:46:35 UTC



## Linda á Dunga Brøndum

Dirigent

Serienummer: 6578f324-e7b3-46cd-aac3-7afd65d5c7ab

IP: 152.115.xxx.xxx

2025-03-28 11:50:21 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter