Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS

Nørgaards Alle 7, 7400 Herning

CVR-nr. 43 93 24 62

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juni 2025

Dirigent:

.....
Claus Østergaard Jensen

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Indhold

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors erklæring 3

Ledelsesberetning 5
Oplysninger om selskabet 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 6
Resultatopgørelse 6
Balance 7
Egenkapitalopgørelse 8
Noter 9

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 3. juni 2025
Direktion:

Kåre á Lofti Dahlmann
direktør

Bestyrelse:

Claus Østergaard Jensen formand	Kåre á Lofti Dahlmann	Søren Brødsgaard
Kenn Lautrup Pedersen	Jesper Skytte Knudsen	

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Den uafhængige revisors erklæring

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 3. juni 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurschou
statsaut. revisor
mne34502

Jan Nielsen
statsaut. revisor
mne48480

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS
Adresse, postnr. by	Nørgaards Alle 7, 7400 Herning
CVR-nr.	43 93 24 62
Stiftet	15. marts 2023
Hjemstedskommune	Herning
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Claus Østergaard Jensen, formand Kåre á Lofti Dahlmann Søren Brødsgaard Kenn Lautrup Pedersen Jesper Skytte Knudsen
Direktion	Kåre á Lofti Dahlmann, direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 403.925 kr. mod et overskud på 19.261 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 463.186 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2024 12 mdr.	2023 10 mdr.
	Bruttofortjeneste	1.835.409	994.199
2	Personaleomkostninger	-1.255.502	-951.217
	Resultat før finansielle poster	579.907	42.982
3	Finansielle indtægter	254	102
4	Finansielle omkostninger	-61.810	-18.293
	Resultat før skat	518.351	24.791
	Skat af årets resultat	-114.426	-5.530
	Årets resultat	403.925	19.261
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	403.925	19.261
		403.925	19.261

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2024	2023
	AKTIVER		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.723.451	917.500
	Andre tilgodehavender	556	0
	Periodeafgrænsningsposter	20.530	0
		1.744.537	917.500
	Likvide beholdninger	133.748	62.329
	Omsætningsaktiver i alt	1.878.285	979.829
	AKTIVER I ALT	1.878.285	979.829
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	423.186	19.261
	Egenkapital i alt	463.186	59.261
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	58.139	31.569
	Gæld til tilknyttede virksomheder	864.830	788.521
	Skyldig sambeskatningsbidrag	114.426	5.530
	Anden gæld	377.704	94.948
		1.415.099	920.568
	Gældsforpligtelser i alt	1.415.099	920.568
	PASSIVER I ALT	1.878.285	979.829

1 Anvendt regnskabspraksis
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
7 Nærtstående parter

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	19.261	59.261
Overført via resultatdisponering	0	403.925	403.925
Egenkapital 31. december 2024	40.000	423.186	463.186

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	kr.	2024 12 mdr.	2023 10 mdr.
2	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger	1.152.276	873.015
	Pensioner	97.890	74.250
	Andre omkostninger til social sikring	5.336	3.952
		1.255.502	951.217
	Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	2	1
3	**Finansielle indtægter**		
	Andre finansielle indtægter	254	102
		254	102
4	**Finansielle omkostninger**		
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	60.448	17.674
	Andre finansielle omkostninger	1.362	619
		61.810	18.293

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden KCK Invest ApS som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2024.

7 Nærtstående parter

Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
ARC Group A/S	Herning	Kapitalbesiddelse

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Kåre á Lofti Dahlmann
Direktion
På vegne af: Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS
Serienummer: e203be95-7f72-41af-9dfd-58907a6fd204
IP: 212.10.xxx.xxx
2025-06-10 09:03:00 UTC

Mit ID

Kåre á Lofti Dahlmann
Bestyrelse
På vegne af: Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS
Serienummer: e203be95-7f72-41af-9dfd-58907a6fd204
IP: 212.10.xxx.xxx
2025-06-10 09:04:22 UTC

Mit ID

Jesper Skytte Knudsen
Bestyrelse
På vegne af: Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS
Serienummer: a29c8594-345c-4633-8aae-3d75ab4bf5e0
IP: 77.214.xxx.xxx
2025-06-10 15:28:44 UTC

Mit ID

Søren Brødsgaard
Bestyrelse
På vegne af: Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS
Serienummer: 5e1fb687-7f55-430f-8ba3-78ae2f52670e
IP: 212.10.xxx.xxx
2025-06-10 18:51:42 UTC

Mit ID

Claus Østergaard Jensen
Bestyrelse
På vegne af: Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS
Serienummer: 673cc615-ec97-4453-96cd-9419ae6ee605
IP: 212.130.xxx.xxx
2025-06-10 19:26:46 UTC

Mit ID

Kenn Lautrup Pedersen
Bestyrelse
På vegne af: Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS
Serienummer: f21008b8-707f-4ef0-b600-6a0172eb2e7c
IP: 212.10.xxx.xxx
2025-06-11 04:48:11 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Claus Østergaard Jensen
Dirigent
På vegne af: Arkitektfirmaet Kaare Dahlmann ApS
Serienummer: 673cc615-ec97-4453-96cd-9419ae6ee605
IP: 212.130.xxx.xxx
2025-06-11 08:08:02 UTC

Mit ID

Jan Nielsen
EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228
Statsautoriseret revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: 64525e75-ce7f-424b-b0d4-47c2d52fb49d
IP: 147.161.xxx.xxx
2025-06-11 08:11:55 UTC

Mit ID

Peter Ulrik Faurschou
EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228
Statsautoriseret revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: 4a896e38-9731-42bd-abad-34eec4d34b82
IP: 147.161.xxx.xxx
2025-06-11 08:14:55 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: UG3HT-T5OMW-2Q4O8-P5QES-M46XD-STG8W

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.