

# Lundtoftehus ApS

Prebens Vænge 12  
2800 Kongens Lyngby

Årsrapport  
6. november 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling**

**den 15. december 2020**

---

**Toke Hegnslund**

---

**Dirigent**

# Indhold

## Virksomhedsoplysninger

|                        |   |
|------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------|---|

## Påtegninger

|                |   |
|----------------|---|
| Ledespåtegning | 4 |
|----------------|---|

## Ledelsesberetning

|                   |   |
|-------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------|---|

## Årsregnskab

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------|---|

|                                                    |   |
|----------------------------------------------------|---|
| Resultatopgørelse 6. november 2019 - 30. juni 2020 | 7 |
|----------------------------------------------------|---|

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Balance 30. juni 2020 | 8 |
|-----------------------|---|

|       |    |
|-------|----|
| Noter | 10 |
|-------|----|

# Virksomhedoplysninger

## Virksomheden

Lundtoftehus ApS  
Prebens Vænge 12  
2800 Kongens Lyngby

CVR-nr: 40922466

Regnskabsår: 6. november - 30. juni

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 6. november 2019 - 30. juni 2020 for Lundtoftehus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 6. november 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 15. december 2020

## Direktion

Toke Hegnslund  
Direktør

## Bestyrelse

Jørgen Breinholt Jørgensen  
Formand

Toke Hegnslund  
Medlem af bestyrelsen

Vanessa Egesborg Hegnslund  
Medlem af bestyrelsen

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt enhver aktivitet, som efter bestyrelsens skøn står i forbindelse dermed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -98.595, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. -58.595.

## Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste består af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 6. november 2019 - 30. juni 2020

|                                                       | Note | 2020<br>kr     |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                |      | <b>-2.015</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder |      | -96.062        |
| Øvrige finansielle omkostninger                       | 1    | -518           |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>-98.595</b> |
| Skat af årets resultat                                |      | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>-98.595</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                |
| Overført resultat                                     |      | -98.595        |
|                                                       |      | <b>-98.595</b> |

Visma Addo identifikationsnummer: f053b8e6-32da-4a18-91ae-a3b235dbfc5b

## Balance 30. juni 2020

| Aktiver                | Note | 2020<br>kr |
|------------------------|------|------------|
| Likvide beholdninger   |      | 37.985     |
| Omsætningaktiver i alt |      | 37.985     |
| Aktiver i alt          |      | 37.985     |

## Balance 30. juni 2020

| Passiver                              | Note | 2020<br>kr     |
|---------------------------------------|------|----------------|
| Selskabskapital                       |      | 40.000         |
| Overført resultat                     |      | -98.595        |
| <b>Egenkapital</b>                    |      | <b>-58.595</b> |
| Gæld til associerede virksomheder     |      | 76.062         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse |      | 20.518         |
| <b>Kortfristet gæld</b>               |      | <b>96.580</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>             |      | <b>96.580</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                 |      | <b>37.985</b>  |

# Noter

2020

kr

---

## Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere 0

### 1. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt 518

---

518

Visma Addo identifikationsnummer: f053b8e6-32da-4a18-91ae-a3b235dbfc5b



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument."

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-278253666392

**Jørgen Breinholt Jørgensen**  
Bestyrelsesformand

17-12-2020 11:09

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-953247393028

**Toke Hegnslund**  
Direktør

17-12-2020 18:46

NEM ID

Serienummer: 75288333

**Toke Hegnslund**  
Bestyrelsesmedlem

20-12-2020 12:30

NEM ID

Serienummer: PID:9208-2002-2-094013337514

**Vanessa Egesborg Hegnslund**  
Bestyrelsesmedlem

21-12-2020 13:15

NEM ID

Serienummer: 75288333

**Toke Hegnslund**  
Dirigent

21-12-2020 16:19

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>

Visma Addo identifikationsnummer: f053b8e6-32da-4a18-91ae-a3b235dbfc5b



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.  
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen  
beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

aarsrapport.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2020-12-17 10:10 Underskriftsprocessen er startet  
2020-12-17 10:10 Underskriftsprocessen er startet  
2020-12-17 10:10 Underskriftsprocessen er startet  
2020-12-17 10:10 Underskriftsprocessen er startet  
2020-12-17 10:10 En besked er sendt til Toke Hegnslund  
2020-12-17 10:10 En besked er sendt til Jørgen Breinholt Jørgensen  
2020-12-17 10:10 En besked er sendt til Toke Hegnslund  
2020-12-17 10:10 En besked er sendt til Vanessa Egesborg Hegnslund  
2020-12-17 11:07 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Jørgen Breinholt Jørgensen  
2020-12-17 11:09 Jørgen Breinholt Jørgensen har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-278253666392)  
  
2020-12-17 11:09 Alle dokumenter sendt til Jørgen Breinholt Jørgensen er blevet underskrevet  
2020-12-17 18:45 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Toke Hegnslund  
2020-12-17 18:46 Toke Hegnslund har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-953247393028)  
2020-12-17 18:46 Alle dokumenter sendt til Toke Hegnslund er blevet underskrevet  
2020-12-17 18:46 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Toke Hegnslund  
2020-12-18 10:10 Påmindelse er sendt til modtager: Toke Hegnslund  
2020-12-18 10:10 Påmindelse er sendt til modtager: Vanessa Egesborg Hegnslund  
2020-12-19 10:10 Påmindelse er sendt til modtager: Toke Hegnslund  
2020-12-19 10:10 Påmindelse er sendt til modtager: Vanessa Egesborg Hegnslund  
2020-12-20 10:10 Påmindelse er sendt til modtager: Toke Hegnslund  
2020-12-20 10:10 Påmindelse er sendt til modtager: Vanessa Egesborg Hegnslund  
2020-12-20 12:30 Toke Hegnslund har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID medarbejder (Unikt ID: 75288333)  
2020-12-20 12:30 Alle dokumenter sendt til Toke Hegnslund er blevet underskrevet  
2020-12-21 10:10 Påmindelse er sendt til modtager: Vanessa Egesborg Hegnslund  
2020-12-21 13:00 Modtager adressen er blevet ændret V\_egesborg@hotmail.dk  
2020-12-21 13:01 En påmindelse blev sendt til  
2020-12-21 13:14 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Vanessa Egesborg Hegnslund  
2020-12-21 13:15 Vanessa Egesborg Hegnslund har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID privat (PID: 9208-2002-2-094013337514)  
  
2020-12-21 13:15 Alle dokumenter sendt til Vanessa Egesborg Hegnslund er blevet underskrevet  
2020-12-21 13:15 Underskriftsprocessen er startet  
2020-12-21 13:15 En besked er sendt til Toke Hegnslund  
2020-12-21 16:18 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Toke Hegnslund  
2020-12-21 16:19 Toke Hegnslund har underskrevet dokumentet aarsrapport.pdf via NemID medarbejder (Unikt ID: 75288333)  
2020-12-21 16:19 Alle dokumenter sendt til Toke Hegnslund er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: f053b8e6-32da-4a18-91ae-a3b235dbfc5b

### Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo