

Logitec ApS

Elbækvej 4B, 7080 Børkop
CVR-nr. 29 44 95 62

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 25. juni 2025

Bo Damgaard Høivang

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Erklæringer

Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse	7
Balance	8-9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11-13
Anvendt regnskabspraksis	14-16

Selskabsoplysninger

Selskabet

Logitec ApS
Elbækvej 4B
7080 Børkop

CVR-nr.: 29 44 95 62
Stiftet: 7. april 2006
Kommune: Vejle
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Bo Damgaard Høivang

Revisor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roms Hule 4, 1. sal
7100 Vejle

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Logitec ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 25. juni 2025

Direktion:

Bo Damgaard Høivang

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Logitec ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Logitec ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 25. juni 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Nicklas Overgaard Høj
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne47778

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er konsulentarbejde samt at eje kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets udvikling økonomiske forhold anses af ledelsen for værende tilfredsstillende.

Som følge af indeværende års overskud reetableret sin egenkapital. Selskabets og den undeliggende koncerns likviditetsberedskab er dog fortsat begrænset. Selskabets fortsatte drift forventes derfor fortsat periodisk at være afhængig af finansiell støtte fra selskabets kapitalejer i det kommende år. Selskabets kapitalejer har tilkendegivet at støtte selskabet finansielt, hvorefter den fornødne likviditet til afholdelse af selskabets egne forpligtelser for det kommende år vurderes sikret.

Det er ligeledes ledelsens vurdering, at øvrige underliggende tilknyttede selskaber, herunder HJ Holding Vejle ApS, Billund Jord ApS, Kontoret Spinderihallerne ApS, Mølholm Kapital ApS, Mølholm Kapital 2 ApS og Logitec Drift ApS alle har sikret sig den fornødne finansiering til at afholde sin eksisterende og løbende forpligtelser for det kommende år. Som følge heraf er det ledelsens vurdering, at de, af selskabet, afgivne støtteerklæringer kun i et begrænset omfang vil blive gjort gældende i det kommende år. Det er ledelsens vurdering, at selskabet ligeledes har sikret sig den fornødne finansiering til afholdelse af eventuelle forpligtelser, der måtte opstå som følge af de afgivne støtteerklæringer.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning udnyttet tildelte købsoptioner, hvorved selskabet har erhvervet en tredjedel af kapitalen i Byggeselskabet 2023 Holding ApS, CVR-nr. 44 50 82 22.

Selskabet har endvidere efter regnskabsårets afslutning afstået 49% af kapitalandelene i dattervirksomheden HJ Holding Vejle ApS, CVR-nr. 42 54 31 60. Selskabet besidder fortsat de resterende 51% af kapitalen i dattervirksomheden.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttotab		-52.481	100.130
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder		540.099	-972.334
Andre finansielle indtægter	1, 2	1.647.002	486.356
Andre finansielle omkostninger	2, 3	-304.925	-2.543.925
Resultat før skat		1.829.695	-2.929.773
Skat af årets resultat	4	-2.546	-151.606
Årets resultat		1.827.149	-3.081.379

Forslag til resultatdisponering

Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode		540.099	-972.334
Overført resultat		1.287.050	-2.109.045
I alt		1.827.149	-3.081.379

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder		996.394	917.003
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Andre værdipapirer		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.505.225	4.763.016
Finansielle anlægsaktiver	5	6.501.619	5.680.019
Anlægsaktiver		6.501.619	5.680.019
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		368.569	879.417
Andre tilgodehavender		939.604	431.477
Tilgodehavender		1.308.173	1.310.894
 Likvide beholdninger		 1.782	 4.665
 Omsætningsaktiver		 1.309.955	 1.315.559
Aktiver		7.811.574	6.995.578

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		500.000	500.000
Overført overskud		974.559	-852.590
Egenkapital		1.474.559	-352.590
Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder		370.828	1.616.786
Hensatte forpligtelser		370.828	1.616.786
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.438	16.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		968.953	1.016.400
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.894.000	4.665.000
Anden gæld		80.796	33.982
Kortfristede gældsforpligtelser		5.966.187	5.731.382
Gældsforpligtelser		5.966.187	5.731.382
Passiver		7.811.574	6.995.578
Eventualposter mv.	6		
Forudsætninger for fortsat drift	7		
Medarbejderforhold	8		

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	0	-852.590	-352.590
Forslag til resultatdisponering		540.099	1.287.050	1.827.149
Overførsler				
Udligning negativ saldo		-540.099	540.099	0
Egenkapital 31. december 2024	500.000	0	974.559	1.474.559

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	451.743	467.209
Finansielle indtægter i øvrigt	1.195.259	19.147
	1.647.002	486.356

2 | Særlige poster

I regnskabsposten "Andre finansielle indtægter" indgår tilbageførsler af nedskrivninger på tilgodehavender hos tilknyttede- og associerede virksomheder.

I regnskabsposten "Andre finansielle omkostninger" indgår nedskrivninger på tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Forholdene udgør følgende beløb i indeværende og sidste regnskabsår:

	2024 kr.	2023 kr.
Tilbageførte nedskrivninger på tilgodehavender, tilknyttede virksomheder	1.145.840	0
Nedskrivninger på tilgodehavender, tilknyttede virksomheder	-105.843	-1.593.344
Nedskrivninger på tilgodehavender, associerede virksomheder	0	-693.498
	1.039.997	-2.286.842

3 | Andre finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	58.706	109.404
Finansielle omkostninger i øvrigt	246.219	2.434.521
	304.925	2.543.925

4 | Skat af årets resultat

Regulering skat vedrørende tidligere år	2.546	1.606
Regulering af udskudt skat	0	150.000
	2.546	151.606

Noter

5 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2024	131.013	3.014.347
Tilgang	785.250	0
Kostpris 31. december 2024	916.263	3.014.347
Værdireguleringer 1. januar 2024	785.990	-2.960.207
Årets værdireguleringer	-705.859	0
Værdireguleringer 31. december 2024	80.131	-2.960.207
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2024	0	54.140
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2024	0	54.140
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	996.394	0

kr.	Andre værdipapirer	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2024	2.450	6.743.276
Tilgang	0	416.615
Afgang	0	-205.584
Kostpris 31. december 2024	2.450	6.954.307
Værdireguleringer 1. januar 2024	-2.450	-1.980.260
Årets værdireguleringer	0	531.178
Værdireguleringer 31. december 2024	-2.450	-1.449.082
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	5.505.225

Noter

6 | Eventualposter mv.

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 544 tkr., der ikke er indregnet i selskabets balance, da der forekommer usikkerhed om, hvorvidt det vil kunne udnyttet inden for 3-5 år.

Eventualforpligtelser

Selskabet har overfor datterselskaberne Mølholm Kapital ApS, Container Living Kanalbyen ApS (Under frivillig likvidation) og HJ Holding Vejle ApS afgivet støtteerklæringer hvori selskabet erklærer, gennem eventuelle nødvendige tilskud, at indestå for datterselskabernes forpligtelser og dermed sikre datterselskabets fortsatte drift. Erklæringerne er gældende indtil videre og frem til de kommende ordinære generalforsamlinger for regnskabsåret 2025 for dattervirksomhederne, der alle forventes afholdt i maj 2026.

Selskabet har til fordel for datterselskaberne Mølholm Kapital ApS, Container Living Kanalbyen ApS og HJ Holding Vejle ApS' kreditorer afgivet tilbagetrædelseserklæringer vedrørende nettotilgodehavenderne hos dattervirksomhederne. Tilgodehavenderne udgør, pr. 31. december 2024, samlet 6.954 tkr. og den regnskabsmæssige værdi heraf udgør samlet 5.505 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatte såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

7 | Forudsætninger for fortsat drift

Selskabets fortsatte drift forventes fortsat periodisk at være afhængig af finansiell støtte fra selskabets kapitalejer i det kommende år. Selskabets kapitalejer har tilkendegivet at støtte selskabet finansielt, hvorefter den fornødne likviditet til afholdelse af selskabets egne forpligtelser for det kommende år vurderes sikret.

Det er ligeledes ledelsens vurdering, at øvrige underliggende tilknyttede selskaber, herunder HJ Holding Vejle ApS, Billund Jord ApS, Kontoret Spinderihallerne ApS, Mølholm Kapital ApS, Mølholm Kapital 2 ApS og Logitec Drift ApS alle har sikret sig den fornødne finansiering til at afholde sin eksisterende og løbende forpligtelser for det kommende år. Som følge heraf er det ledelsens vurdering, at de, af selskabet, afgivne støtteerklæringer kun i et begrænset omfang vil blive gjort gældende i det kommende år. Det er ledelsens vurdering, at selskabet ligeledes har sikret sig den fornødne finansiering til afholdelse af eventuelle forpligtelser, der måtte opstå som følge af de afgivne støtteerklæringer.

	2024	2023
8 Medarbejderforhold		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Logitec ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af rådgivningsydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Udbytte fra kapitalandele af associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres. Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder årets værdigulering.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance til dagsværdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dagsværdien opgøres med udgangspunkt i eksterne, uafhængige parteres værdiansættelse af kapitalandelene.

Opskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i egenkapitalen i reserve for opskrivninger, i det omfang, dagsværdien overstiger kostprisen.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden unoterede anparter, der ikke forventes afhændet. Disse måles til kostpris.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.