

K/S HELENE

Sophienborg Alle 10
3400 Hillerød

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/05/2019

Jens Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

K/S HELENE

Sophienborg Alle 10

3400 Hillerød

e-mailadresse: ja.handersen@gmail.com

CVR-nr: 24250741

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for K/S Helene.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen vil beslutte, at årsregnskabet for 2019 ikke skal revideres.

Vi skal erklære, at betingelserne for at kunne fravælge revision er opfyldt. Årsrapporten for 2019 vil derfor ikke blive revideret.

Hillerød, den 20/05/2019

Direktion

Henrik Skjoldager

Bestyrelse

Sys Agnes Roving

Henrik Skjoldager

Jens Andersen

Ledelsesberetning

Selskabet har i løbet af 2018 opfyldt sit formål, idet den ejendom, som selskabets datterselskab i Frankrig har ejet og udlejet, er blevet solgt.

Såvel datterselskabet, som K/S Helene skal herefter afvikles. Datterselskabet i Frankrig er under likvidation og på den ordinære generalforsamling i K/S Helene vil der blive stillet forslag om likvidation. Selskaberne forventes lukket i 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for K/S Helene for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed

Andel af resultat efter skat i dattervirksomhed indregnes i resultatopgørelsen i henhold til den indre værdis metode.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Kommanditselskabet er ikke selvstændigt skattepligtigt.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandelen i dattervirksomhed indregnes i regnskabet i henhold til den indre værdis metode. Anlægsaktiver og egenkapital i dattervirksomheden indregnes til oprindelig valutakurs, og øvrige poster indregnes til ultimokursen. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster. Kapitalinteresse med regnskabsmæssig negativ indre værdi optages til 0 kr., og tilgodehavende hos denne nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til nominelværdi. Der nedskrives, hvor det skønnes påkrævet.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre eksterne omkostninger		-87.834	-255.333
Bruttoresultat		-87.834	-255.333
Resultat af ordinær primær drift		-87.834	-255.333
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.240.567	438.771
Andre finansielle indtægter	1	700.373	1.027.140
Øvrige finansielle omkostninger	2	-33.338	-669
Ordinært resultat før skat		5.819.768	1.209.909
Årets resultat		5.819.768	1.209.909
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinære uddelinger		-24.570.000	0
Overført resultat		30.389.768	1.209.909
I alt		5.819.768	1.209.909

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	18.671.258
Tilgodehavender i alt		0	18.671.258
Likvide beholdninger		3.622.240	1.371.103
Omsætningsaktiver i alt		3.622.240	20.042.361
Aktiver i alt		3.622.240	20.042.361

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		19.883.232	29.715.646
Overført resultat		5.819.768	-9.832.414
Forslag til udbytte		-24.570.000	0
Egenkapital i alt		1.133.000	19.883.232
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.464.240	0
Hensatte forpligtelser i alt		2.464.240	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		25.000	159.129
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		25.000	159.129
Gældsforpligtelser i alt		25.000	159.129
Passiver i alt		3.622.240	20.042.361

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	19.883.232			19.883.232
Betalt udbytte			-24.570.000	-24.570.000
Årets resultat		5.819.768		5.819.768
Egenkapital, ultimo	19.883.232	5.819.768	-24.570.000	1.133.000

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2018	2017
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	588.147	956.1506
Valutakursændringer	112.226	70.9900
	700.373	1.027.140

2. Øvrige finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0
Valutakursændringer	33.338	669
	33.338	669

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2018	2017
Mellemregning 31. december 2018	24.399.713	33.700.968
Modregnet underbalance i kapitalandele	-26.863.953	-32.104.522
	2.464.240	1.596.446

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SCI Helene Esterel, Frankrig	100%	-26.862.953	5.240.567

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet og koncernen er frigjort for deres hæftelser i forbindelse med salget af ejendommen.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0
Gennemsnitligt antal ansatte i 2017	0