

HUSEFTERSYN.DK ApS

Hollufgårds Allé 2
5220 Odense SØ

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/05/2019

Per Jessen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HUSEFTERSYN.DK ApS

Hollufgårds Allé 2

5220 Odense SØ

Telefonnummer: 40470265

e-mailadresse: pj@f10.dk

CVR-nr: 35209964

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport 2018 for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten er ikke revideret, og direktionen erklærer hermed, at selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabsloven vedr. fritagelse for revision.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Direktionen finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende.

Årsrapporten giver efter direktionens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 10/05/2019

Direktion

Per Jessen

Kim Bildsøe Jessen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at formidle auktioner på diverse huseftersyn i forbindelse med hushandel samt formidle kontakt mellem hussælger og forsikringsselskaber og hermed efter bestyrelsens vurdering beslægtet forretning.

Usædvanlige forhold

Ved bedømmelsen af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling, samt resultatet i det forløbne år, har der efter ledelsens skøn ikke været forhold af særlig betydning, som ikke fremgår af årsrapporten.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Vedrørende indregning af selskabets indtægter, omkostninger, aktiver og passiver har der i det forløbne år, efter ledelsens skøn, ikke været nogen form for usikkerhed af særlig betydning, som ikke fremgår af årsrapporten.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Huseftersyn er købt i år 2015 og siden har været aktiv, men ikke promoveret.

Der har løbende været udgifter – men ikke særlig store indtægter.

Siden forventes klar til relancering i den nærmeste fremtid.

Set i lyset heraf betragtes årets resultat som tilfredsstillende, det er forsat ledelsens opfattelse, at selskabets kapital vil kunne retableres ved indtjening i de kommende år.

Jessen & Jessen Holding ApS indestår for selskabets forpligtigelser.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Derudover er der ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, der har betydning ved bedømmelsen af årets resultat og finansielle stilling pr. 31. december 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapport 2018 for Huseftersyn.dk ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelser til kostpris.

Efterfølgende måles aktiver og forpligtigelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skatter, herunder eventualforpligtigelser

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udsudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Udsudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes med en skattesats på 22%.

Gældsforpligtigelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris.

Hvor der hverken forekommer kurstab eller -gevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		-15.476	-4.756
Øvrige finansielle omkostninger		0	-39
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-15.476	-4.795
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-15.476	-4.795
I alt		-15.476	-4.795

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavende skat		60.188	60.188
Andre tilgodehavender		1.764	1.790
Tilgodehavender i alt		61.952	61.978
Likvide beholdninger		4.360	14.810
Omsætningsaktiver i alt		66.312	76.788
Aktiver i alt		66.312	76.788

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		130.000	130.000
Overført resultat		-178.688	-163.212
Egenkapital i alt		31.312	46.788
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		35.000	30.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		35.000	30.000
Gældsforpligtelser i alt		35.000	30.000
Passiver i alt		66.312	76.788

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0