Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
**www.bdo.dk**

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

# PREBEN JAHN HOLDING APS

**RYTSEBÆKVEJ 26, 2830 VIRUM**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 15. juni 2023**

_____

**Preben Jahn**

**CVR-NR. 20 81 13 31**

## INDHOLDSFORTEGNELSE


| | Side |
|---|---|
| **Selskabsoplysninger** | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| **Erklæringer** | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
| **Ledelsesberetning** | |
| Ledelsesberetning | 6 |
| **Årsregnskab 1. januar - 31. december** | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11-12 |


BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## SELSKABSOPLYSNINGER

| | | |
|---|---|---|
| **Selskabet** | Preben Jahn Holding ApS<br>Rytsebækvej 26<br>2830 Virum | |
| | CVR-nr.: | 20 81 13 31 |
| | Stiftet: | 30. december 1997 |
| | Kommune: | Lyngby-Taarbæk |
| | Regnskabsår: | 1. januar - 31. december |
| **Direktion** | Preben Jahn | |
| **Revisor** | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Kolding Åpark 8A, 7. sal<br>6000 Kolding | |
| **Pengeinstitut** | Nordea<br>Strandgade 3<br>0900 København C | |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Preben Jahn Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 15. juni 2023

Direktion:

_____

Preben Jahn

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

*Til kapitalejeren i Preben Jahn Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Preben Jahn Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 15. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Henrik Paulsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36188

## LEDELSESBERETNING

**Væsentligste aktiviteter**
Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i associerede virksomheder.

**Usikkerhed ved indregning og måling**
Selskabet har ydet lån til et nystartet associeret selskab i balancen opgjort til 1.076 t.kr. Kapitalandelene i dette selskab står til kostpris på 5.245 tkr. Da tilgodehavendet er afhængig af den fremtidige drift i dette selskab, er der en vis usikkerhed forbundet med indregningen af dette, da det beror på fremtidige begivenheder.

**Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**
Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2022<br>kr. | 2021<br>tkr. |
|---|---|---|---|
| **BRUTTOFORTJENESTE** | | **24.061** | **118** |
| Personaleomkostninger | 1 | -53.817 | -55 |
| **DRIFTSRESULTAT** | | **-29.756** | **63** |
| Finansielle indtægter | | 24.571 | 44 |
| Finansielle omkostninger | | -7.358 | -6 |
| **RESULTAT FØR SKAT** | | **-12.543** | **101** |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| **ÅRETS RESULTAT** | | **-12.543** | **101** |

### FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

| | | | |
|---|---|---|---|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 58.900 | 57 |
| Overført resultat | | -71.443 | 44 |
| **I ALT** | | **-12.543** | **101** |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2022<br>kr. | 2021<br>tkr. |
|---|---|---|---|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 5.244.522 | 5.245 |
| Tilgodehavende i associerede virksomheder | | 1.075.573 | 1.053 |
| **Finansielle anlægsaktiver** | 2 | **6.320.095** | **6.298** |
| **ANLÆGSAKTIVER** | | **6.320.095** | **6.298** |
| Tilgodehavender fra salg | | 3.161 | 45 |
| Andre tilgodehavender | | 1.034 | 4 |
| **Tilgodehavender** | | **4.195** | **49** |
| **Likvider** | | **757.040** | **771** |
| **OMSÆTNINGSAKTIVER** | | **761.235** | **820** |
| **AKTIVER** | | **7.081.330** | **7.118** |

| PASSIVER | | | |
|---|---|---|---|
| Anpartskapital | | 125.000 | 125 |
| Overført overskud | | 6.709.532 | 6.781 |
| Udloddet udbytte | | 58.900 | 57 |
| **EGENKAPITAL** | | **6.893.432** | **6.963** |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 10.000 | 10 |
| Anden gæld | | 177.898 | 145 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | | **187.898** | **155** |
| **GÆLDSFORPLIGTELSER** | | **187.898** | **155** |
| **PASSIVER** | | **7.081.330** | **7.118** |

| | | |
|---|---|---|
| **Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling** | 3 | |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Anpartskapital | Overført overskud | Udloddet udbytte | I alt |
|---|---|---|---|---|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 125.000 | 6.780.975 | 57.200 | 6.963.175 |
| Forslag til resultatdisponering | | -71.443 | 58.900 | -12.543 |
| **Transaktioner med ejere** | | | | |
| Ordinært udbytte | | | -57.200 | -57.200 |
| **Egenkapital 31. december 2022** | **125.000** | **6.709.532** | **58.900** | **6.893.432** |

**NOTER**

| | | | Note |
|---|---|---|---|
| | **2022**<br>kr. | **2021**<br>tkr. | |
| **Personaleomkostninger** | | | **1** |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: | 1 | 1 | |
| Løn og gager | 45.000 | 50 | |
| Andre omkostninger til social sikring | 541 | 0 | |
| Andre personaleomkostninger | 8.276 | 5 | |
| | **53.817** | **55** | |

| **Finansielle anlægsaktiver** | | | **2** |
|---|---|---|---|
| | **Kapitalandele i associerede virksomheder** | **Tilgodehavende i associerede virksomheder** | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 5.244.522 | 1.052.814 | |
| Tilgang | 0 | 22.759 | |
| **Kostpris 31. december 2022** | **5.244.522** | **1.075.573** | |
| **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022** | **5.244.522** | **1.075.573** | |

**Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling** **3**

Selskabet har ydet lån til et nystartet associeret selskab i balancen opgjort til 1.076 t.kr. Kapitalandelene i dette selskab står til kostpris på 5.245 tkr. Da tilgodehavendet er afhængig af den fremtidige drift i dette selskab, er der en vis usikkerhed forbundet med indregningen af dette, da det beror på fremtidige begivenheder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Preben Jahn Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

**Nettoomsætning**
Ved salg af tjenesteydelser indregnes omsætningen som udgangspunkt på grundlag af en målbar færdiggørelsesgrad, dog anvendes lineær indregning for ydelser, der leveres over tid i et jævnt mønster. Er færdiggørelsesgraden ikke målbar eller er salgsværdi eller samlede omkostninger til færdiggørelse usikre, indregnes omsætning maksimalt med det beløb, som virksomheden mener at have krav på og forventes modtaget for leverede ydelser på balancedagen.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

**Andre eksterne omkostninger**
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

**Personaleomkostninger**
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**
I selskabets resultatopgørelse indregnes modtaget udbytte.

**Finansielle indtægter og omkostninger**
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

**Skat**
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

**Finansielle anlægsaktiver**
Kapitalandele i  måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**
Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

**Tilgodehavender**
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Skyldig skat og udskudt skat**
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

**Omregning af fremmed valuta**
Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.