SCHREINERS.DK ApS

Søndergade 17

5620 Glamsbjerg

CVR-nr. 27596789

Årsrapport

1. oktober 2020 - 30. september 2021

18. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 7. februar 2022

_____

Leif-Martin Schreiner
Dirigent

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for SCHREINERS.DK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glamsbjerg, den 7. februar 2022

Direktion

Leif-Martin Schreiner
Direktør

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i SCHREINERS.DK ApS

Konklusion
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SCHREINERS.DK ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense C, den 7. februar 2022

e-revisor.com
godkendt revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36412143

Morten Wagner
Registreret revisor
mne32904

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SCHREINERS.DK ApS Søndergade 17 5620 Glamsbjerg
Telefon	64721017
E-mail	martin@schreiner.dk
Hjemmeside	schreiners.dk
CVR-nr.	27596789
Stiftelsesdato	13. februar 2004
Hjemsted	Assens
Regnskabsår	1. oktober 2020 - 30. september 2021
Direktion	Leif-Martin Schreiner, Direktør
Revisor	e-revisor.com godkendt revisionspartnerselskab Promenadebyen 16 5000 Odense C
Telefon	42963112
E-mail	wagner@e-revisor.com
Hjemmeside	www.e-revisor.com
CVR-nr.	36412143

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med handel, engros og detail, udlejning af ejendomme og andet dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling
Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold
Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 udviser et resultat på kr. 259.793, og selskabets balance pr. 30. september 2021 udviser en balancesum på kr. 2.584.296, og en egenkapital på kr. 795.144.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten for SCHREINERS.DK ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta
Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling
Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab
Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Anvendt regnskabspraksis

eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på en vurdering af brugstider og restværdier.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Anvendt regnskabspraksis

lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivitet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.
Likvider
Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital
Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte
Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser
Udskudt skat
Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser
Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Anvendt regnskabspraksis

obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld
Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser
Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste		**445.967**	**450.707**
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-85.625	-80.840
Driftsresultat		**360.342**	**369.867**
Andre finansielle indtægter		-217	-30
Finansielle omkostninger	2	-27.911	-41.629
Resultat før skat		**332.214**	**328.208**
Skat af årets resultat	3	-72.421	-72.185
Årets resultat		**259.793**	**256.023**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		259.793	256.023
Resultatdisponering		**259.793**	**256.023**

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Balance 30. september 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	2.431.520	2.305.127
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	16.196	24.646
Materielle anlægsaktiver		**2.447.716**	**2.329.773**
Anlægsaktiver		**2.447.716**	**2.329.773**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		98.126	113.651
Periodeafgrænsningsposter		9.669	9.735
Tilgodehavender		**107.795**	**123.386**
Likvide beholdninger		**28.785**	**960**
Omsætningsaktiver		**136.580**	**124.346**
Aktiver		**2.584.296**	**2.454.119**

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Balance 30. september 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		126.000	126.000
Overført resultat		669.144	409.351
Egenkapital		**795.144**	**535.351**
Hensættelser til udskudt skat		4.546	22.721
Hensatte forpligtelser		**4.546**	**22.721**
Gæld til kreditinstitutter		952.070	1.078.648
Langfristede gældsforpligtelser	6	**952.070**	**1.078.648**
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		129.000	129.400
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.862	9.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		504.982	449.189
Selskabsskat		90.596	88.220
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		78.896	128.390
Deposita		13.200	13.200
Kortfristede gældsforpligtelser		**832.536**	**817.399**
Gældsforpligtelser		**1.784.606**	**1.896.047**
Passiver		**2.584.296**	**2.454.119**

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning	7
Eventualaktiver	8
Eventualforpligtelser	9
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	11

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs-året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	126.000	409.351		535.351
Årets resultat		259.793		259.793
Egenkapital 30. september 2021	**126.000**	**669.144**		**795.144**

Virksomhedskapitalen er fordelt således: 126 anparter á kr. 1.000.

Virksomhedskapitalen er uændret de seneste 5 år.

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Noter

	2020/21	2019/20
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	16.762	29.719
Andre finansielle omkostninger	11.149	11.910
	27.911	**41.629**
3. Skat af årets resultat		
Skat årets resultat	90.596	88.220
Reg udskudt skat	-18.175	-16.035
	72.421	**72.185**
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	2.619.474	2.581.253
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	206.530	38.221
Kostpris ultimo	**2.826.004**	**2.619.474**
Af- og nedskrivninger primo	-317.309	-156.334
Årets afskrivninger	-77.175	-158.013
Af- og nedskrivninger ultimo	**-394.484**	**-314.347**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**2.431.520**	**2.305.127**
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	67.718	67.718
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	70.000
Afgang i årets løb	0	-70.000
Kostpris ultimo	**67.718**	**67.718**
Af- og nedskrivninger primo	-43.072	-29.530
Årets afskrivninger	-8.450	-13.542
Af- og nedskrivninger ultimo	**-51.522**	**-43.072**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**16.196**	**24.646**

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Noter

	2020/21	2019/20

6. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.081.070	129.000	445.000
	1.081.070	**129.000**	**445.000**

7. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning

Der er ingen betydningsfulde hændelser indtruffet efter årsregnskabets afslutning.

8. Eventualaktiver

Der er ingen eventualaktiver pr. statusdagen.

9. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Books Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for prioritetsgæld, er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør tkr. 2.432.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 525 tkr. med pant i grunde og bygninger, der er deponeret til sikkerhed for bankgæld samt bankgæld i selskaberne Schreiners - Tarup Centret ApS og Schreiners Bog og Ide ApS.

11. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:
Restløbetid på 3 måneder med en gennemsnitlig ydelse på 3,4 t.kr., i alt 10 t.kr.

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Leif-Martin Schreiner
Direktør
På vegne af: Leif-Martin Schreiner
Serienummer: PID:9208-2002-2-645774079641
IP: 80.162.xxx.xxx
2022-02-08 15:57:58 UTC
NEM ID

Morten Wagner
Registreret revisor
På vegne af: e-revisor.com godkendt revisionspartner…
Serienummer: CVR:36412143-RID:24484483
IP: 80.62.xxx.xxx
2022-02-09 06:31:37 UTC
NEM ID

Leif-Martin Schreiner
Dirigent
På vegne af: Leif-Martin Schreiner
Serienummer: PID:9208-2002-2-645774079641
IP: 80.162.xxx.xxx
2022-02-09 07:13:50 UTC
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: VM51S-WEJBW-G0MDC-TXCBJ-2IACE-X8VYE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**