
Ejsing Møbelfabrik ApS

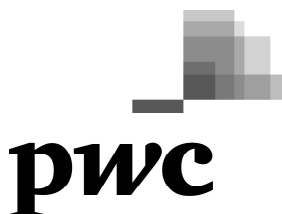
Årsrapport for 2012/13

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

CVR-nr. 42 01 26 10

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 7 /2 2014

Tove Therkildsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
----------------	---

Den uafhængige revisors erklæring om review af	2
--	---

årsregnskabet

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Beretning	4
-----------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	5
--	---

Balance 30. september	6
-----------------------	---

Noter til årsrapporten	8
------------------------	---

Regnskabspraksis	11
------------------	----

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Ejning Møbelfabrik ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012/13.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 24. januar 2014

Direktion

Ove Jensen

Sonja Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejerne i Ejning Møbelfabrik ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Ejning Møbelfabrik ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, omfattende resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores review. Vi har udført reviewet i overensstemmelse med den internationale standard om review af regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard om review af regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 24. januar 2014

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Bjørn Jakobsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ejsing Møbelfabrik ApS
Geddalvej 11, Ejsing
7830 Vinderup

Telefon: 97 44 62 44

Telefax: 97 44 60 01

CVR-nr.: 42 01 26 10

Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september

Hjemstedskommune: Holstebro

Direktion

Ove Jensen
Sonja Jensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Resenvej 81
Postboks 19
7800 Skive

Advokat

Advokathuset A/S
Brotorvet 2 A
7500 Holstebro

Pengeinstitut

Salling Bank A/S
Søndergade 30
7830 Vinderup

Beretning

Årsrapporten for Ejsing Møbelfabrik ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været udlejning af produktionslokaler.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012/13 udviser et underskud på DKK 39.983, og selskabets balance pr. 30. september 2013 udviser en egenkapital på DKK 287.623.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2012/13 DKK	2011/12 DKK
Nettoomsætning		0	72.000
Produktionsomkostninger		-37.944	-37.383
Bruttoresultat		-37.944	34.617
Administrationsomkostninger		-20.116	-23.746
Resultat af ordinær primær drift		-58.060	10.871
Finansielle indtægter		6.741	3.117
Finansielle omkostninger		-2.509	-5.051
Resultat før skat		-53.828	8.937
Skat af årets resultat	1	13.845	-2.279
Årets resultat		-39.983	6.658

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	-39.983	6.658
	-39.983	6.658

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2013 DKK	2012 DKK
Grunde og bygninger		352.025	352.025
Materielle anlægsaktiver	2	352.025	352.025
Andre værdipapirer og kapitalandele		42.695	37.101
Finansielle anlægsaktiver	3	42.695	37.101
Anlægsaktiver		394.720	389.126
Varebeholdninger	4	0	10.000
Andre tilgodehavender		8.602	1.596
Selskabsskat		148	0
Tilgodehavender		8.750	1.596
Likvide beholdninger		7.255	90.464
Omsætningsaktiver		16.005	102.060
Aktiver		410.725	491.186

Balance 30. september

Passiver

	Note	2013 DKK	2012 DKK
Selskabskapital		300.000	300.000
Overført resultat		-12.377	27.607
Egenkapital	5	287.623	327.607
Hensættelse til udskudt skat	6	19.034	32.879
Hensatte forpligtelser		19.034	32.879
Selskabsskat		0	2.975
Anden gæld		104.068	127.725
Kortfristet gæld		104.068	130.700
Gældsforpligtelser		104.068	130.700
Passiver		410.725	491.186

Noter til årsrapporten

	2012/13 DKK	2011/12 DKK
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-13.845	2.279
	-13.845	2.279
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 25% skat af årets resultat før skat	-13.457	2.234
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	0	14
Regulering af hensættelse til udskudt skat som følge af ændring i skatteprocenten	-388	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	31
	-13.845	2.279

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK
Kostpris 1. oktober	1.501.631
Kostpris 30. september	1.501.631
Opskrivninger 1. oktober	1.388.040
Opskrivninger 30. september	1.388.040
Af- og nedskrivninger 1. oktober	2.537.646
Af- og nedskrivninger 30. september	2.537.646
Regnskabsmæssig værdi 30. september	352.025
Afskrives over	33 år

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2012 udgør DKK 1.800.000.

Noter til årsrapporten

3 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK
Kostpris 1. oktober	37.840
Kostpris 30. september	37.840
Opskrivninger 1. oktober	-739
Årets værdiregulering	5.594
Opskrivninger 30. september	4.855
Regnskabsmæssig værdi 30. september	42.695

4 Varebeholdninger

	2013 DKK	2012 DKK
Færdigvarer og handelsvarer	0	10.000
	0	10.000

5 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. oktober	300.000	27.606	327.606
Årets resultat	0	-39.983	-39.983
Egenkapital 30. september	300.000	-12.377	287.623

Noter til årsrapporten

6 Hensættelse til udskudt skat

	2013 DKK	2012 DKK
Materielle anlægsaktiver	32.389	33.050
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-13.355	-171
	19.034	32.879

Udskudt skat er afsat med 24,5% svarende til den aktuelle skattesats.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Ejning Møbelfabrik ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2012/13 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning af selskabets ejendom indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår hjælpematerialer og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse m.v. samt drift, administration og ledelse af fabrikker.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Den bogførte værdi af grunde og bygninger overstiger grundværdien. Der afskrives ikke på ejendommen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktiverens forventede brugstid, der udgør:

Fabriksejendommen 33 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.