

Residens Møen ApS

Langelinie 44
4780 Stege

CVR.nr. 36 45 84 88

Årsrapport for året 2024

10. regnskabsår

Efterfølgende årsrapport med tilhørende noter er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 22 /6 2025.

Dirigent
Christian Petersen

Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5-6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8-11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance pr. 31. december	13-14
Noter	15-16

Selskabsoplysninger

Selskabet

Residens Møen ApS
Langelinie 44
4780 Stege

Telefon: 6052 0085
Hjemmeside: www.residensmoen.dk
E-mail: adm@residensmoen.dk

CVR-nr.: 36 45 84 88
Stiftet: 11. december 2014
Hjemsted: Stege
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2024

Bestyrelse

Jakob Møller Jensen
Brit Møller Petersen
Christian Petersen

Direktion

Christian Petersen

Pengeinstitut

Møns Bank
Storegade 29
4780 Stege

Revision

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab
Næstvedvej 2
4760 Vordingborg
CVR nr 37 12 19 24
P-nr 10 20 78 52 72

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2024 for Residens Møen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stege, den 20. juni 2025

I direktionen

Christian Petersen

I bestyrelsen

Jakob Møller Jensen

Brit Møller Petersen

Christian Petersen

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt og indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Residens Møen ApS.

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Residens Møen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen:

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vordingborg, den 20. juni 2025

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab

37 12 19 24

Jesper Naur Larsen

Registreret revisor

Medlem af FSR - danske revisorer

mne35799

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af boliger i bofællesskab.

Usædvanlige forhold:

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Der er ingen usikkerhed forbundet ved indregning eller måling af specifikke poster i årsregnskabet.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årsrapporten udviser et resultat på kr. 3.112.025.

Selskabets egenkapital udgør efter overførsel af årets resultat kr. 14.645.190.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

Residens Møen har i 2024 ændret sin drift fra "Ferie og conferencecenter / Hotel med restauration" til, efter endt ombygning, at være "boligudlejning i bofællesskab"

Ejendommen er væsentligt ombygget og indeholder nu 29 individuelle lejligheder, fællesfaciliteter og en gæstelejlighed.

Som følge af ændringen i ejendommens karakter, indregnes ejendommen fra og med 2024 til dagsværdi - dette fremgår også af anvendt regnskabspraksis.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Residens Møen ApS er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis:

Den anvendte regnskabspraksis er i forhold til sidste år ændret på følgende områder:

Selskabets aktivitet er ændret og i den forbindelse er ejendommen overgået fra at være domicielejendom til at være en investeringsejendom. Ejendommen måles fra og med 2024 til dagsværdi, og ikke længere til kostpris tillagt opskrivninger og fratrullet akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger for værdiforringelse.

Sammenligningstal er ikke korrigeret

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, baseret på følgende kriterier:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt og
- på salgstidspunktet er indbetalingen modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget.

Indtægter indregnes herudfra i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb, der forfalder ved udløb.

Anvendt regnskabspraksis

Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste:

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til ejendomsdrift samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning:

Nettoomsætning ved salg af ydelser, lejeindtægter mv. indregnes i resultatopgørelsen på leveringstidspunktet.

Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger:

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver, lønrefusioner mv.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

De sambeskattede selskaber indgår i a conto skatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver:

Investeringsejendomme indregnes ved anskaffelse til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien af investeringsejendomme opgøres ud fra en systematisk vurdering baseret på ejendommenes forventede afkast. Afkastkravet fastsættes for hver ejendom.

Værdiforringelsen, der finder sted efterhånden som investeringsejendommene forældes, afspejles i den løbende måling til dagsværdi. Der foretages ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommenes brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af ejendomme".

Grunde og bygninger og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris (anskaffelsespris med tillæg af omkostninger) med tillæg af evt. opskrivning og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af forventet restværdi. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktiverne forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 3-5 år, scrapværdi 0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Småanskaffelser, som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige, fradrages straks i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstesten af hvert enkelt aktiv henholdsvis en gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, oftest svarende til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udskudt skat:

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med statusdagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er skattesatsen 22%.

Finansielle gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet som passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BRUTTOFORTJENESTE	1.477.375	1.780.438
1 Personaleomkostninger	-1.183.387	-1.074.941
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-77.976	-323.917
Dagsværdiregulering af ejendomme	5.653.831	0
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	5.869.843	381.580
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	147.069	125.719
Andre finansielle indtægter	606	53.434
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	-7.560	0
Andre finansielle omkostninger	-1.698.297	-810.103
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	4.311.661	-249.370
Skat af årets resultat	-1.199.636	51.627
ÅRETS RESULTAT	3.112.025	-197.743
Der af ledelsen foreslås anvendt således:		
Udbytte	0	0
Overført til næste år	3.112.025	-197.743
	3.112.025	-197.743

Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Aktiver:		
Anlægsaktiver:		
Materielle anlægsaktiver:		
2 Investeringsejendomme	34.900.000	0
Grunde og bygninger	0	25.224.853
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	77.976
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>34.900.000</u>	<u>25.302.829</u>
 ANLÆGSAKTIVER I ALT	 <u>34.900.000</u>	 <u>25.302.829</u>
 Omsætningsaktiver:		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	68.910	25.770
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.338.596	5.606.947
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	549.411	489.775
Andre tilgodehavender	106.400	197.738
Tilgodehavender i alt	<u>6.063.317</u>	<u>6.320.230</u>
 Likvide beholdninger	 <u>0</u>	 <u>203</u>
 OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	 <u>6.063.317</u>	 <u>6.320.433</u>
 AKTIVER I ALT	 <u>40.963.317</u>	 <u>31.623.262</u>

Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Passiver:		
Egenkapital:		
Virksomhedskapital	2.350.000	2.350.000
3 Reserve for opskrivninger	0	8.016.799
Overført overskud eller underskud	12.295.190	1.166.366
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL I ALT	<u>14.645.190</u>	<u>11.533.165</u>
Hensatte forpligtelser:		
Hensættelser til udskudt skat	4.155.452	2.955.816
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	<u>4.155.452</u>	<u>2.955.816</u>
Gældsforpligtelser:		
Langfristede gældsforpligtelser:		
Gæld til realkreditinstitutter	13.230.290	13.915.776
Kreditinstitutter i øvrigt	3.690.251	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	1.157.221	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>18.077.762</u>	<u>13.915.776</u>
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Gæld til realkreditinstitutter	677.446	652.492
Kreditinstitutter i øvrigt	941.905	468.857
Leverandører af varer og tjenesteydelser	645.711	1.037.767
Gæld til tilknyttede virksomheder	913.136	703.303
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	906.715	271.043
Periodeafgrænsningsposter	0	85.043
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.084.913</u>	<u>3.218.505</u>
4 GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>22.162.675</u>	<u>17.134.281</u>
PASSIVER I ALT	<u>40.963.317</u>	<u>31.623.262</u>
5 Sikkerheder og pantsætninger		
6 Eventualposter mv.		

Noter

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.064.698	917.603
Pensioner	101.574	114.649
Andre omkostninger til social sikring	17.115	42.689
	<u><u>1.183.387</u></u>	<u><u>1.074.941</u></u>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit	 <u>2,9</u>	 <u>2,9</u>
2 Investeringsjendomme		
Ved vurderingen af dagsværdien for beboelsesejendomme indgår følgende faktorer: Beboelsesejendomme består af 1 ejendom, som er beliggende i Stege. Investeringsjendom er værdiansat ud fra modtaget vurdering.		
Dagsværdien ultimo regnskabsåret for investeringsjendom udgør kr. 34.900.000. Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 5.653.831.		
3 Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger primo	8.016.799	8.099.041
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	-8.016.799	0
Årets afskrivninger	0	-105.438
Udskudt skat af opskrivninger i året	0	23.196
	<u><u>0</u></u>	<u><u>8.016.799</u></u>
4 Gældsforpligtelser		
Gældsforpligtelser forfalder efter 5 år	<u><u>10.344.942</u></u>	<u><u>11.022.388</u></u>

Noter

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
5 Sikkerheder og pantsætninger		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør	<u>13.907.736</u>	<u>14.568.268</u>
	<u>34.900.000</u>	<u>25.224.853</u>
Selskabet har udstedt ejerpantebreve med pant i grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevene er deponeret som sikkerhed for bankgæld og udgør	<u>9.000.000</u>	<u>4.000.000</u>
Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør	<u>34.900.000</u>	<u>25.224.853</u>
Der er stillet pantebrevsgaranti overfor realkreditinstitut. Disse udgør i alt kr.	<u>2.270.839</u>	<u>3.104.755</u>
6 Eventualposter mv.		
Eventualforpligtelser:		
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen herunder visse eventuelle kildeskatte som udbytteskat og royaltyskat.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Jakob Møller Jensen

Navn returneret af MitId: Jakob Møller Jensen

Bestyrelsesmedlem

ID: 6d75a064-4656-40ae-a125-c9dc25a3bce1

IP-adresse: 89.45.7.20:50762

Dato for underskrift: 22-06-2025 11:57:36 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



Brit Møller Petersen

Navn returneret af MitId: Brit Møller Petersen

Bestyrelsesmedlem

ID: 0aa6b48b-5524-41fb-88ae-cb3b643ac9e5

IP-adresse: 212.27.20.49:38074

Dato for underskrift: 20-06-2025 12:47:10 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



Christian Petersen

Navn returneret af MitId: Christian Petersen

Bestyrelsesmedlem, Direktør og Dirigent

ID: dfb14fe1-f89a-494e-a0be-90c0a77e1191

IP-adresse: 80.208.64.126:52818

CPR-match med MitId

Dato for underskrift: 22-06-2025 11:34:19 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



Jesper Naur Larsen

Navn returneret af MitId: Jesper Naur Larsen

Revisor

ID: 81574f87-82a1-4ad5-8ed1-3bd332173012

IP-adresse: 80.208.67.182:34956

Dato for underskrift: 22-06-2025 22:02:53 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.