

MMB Padel ApS

c/o Morten Damgaard Nielsen, Stadionalle 17, 4970 Rødby

CVR-nr. 42 95 61 20

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juli 2025.

Morten Damgaard Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for MMB Padel ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 12. juli 2025

Direktion

Morten Damgaard Nielsen

Michael Damgaard Nielsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i MMB Padel ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MMB Padel ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rapporteringsforpligtelser i henhold til erklæringsbekendtgørelsens § 7, stk. 2 - fejl i momsangivelser

Uden at det har påvirket vores konklusion, har vi i forbindelse med vores gennemgang konstateret, at selskabet i årets løb har indberettet fejlagtige momsangivelser til Skattestyrelsen, hvormed ledelsen kan ifalde ansvar. Ledelsen har tilkendegivet at de efterfølgende behørigt vil korrigere momsindberetningerne til Skattestyrelsen.

Aarhus, den 12. juli 2025

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Brian Christensen

statsautoriseret revisor
mne35438

Selskabsoplysninger

Selskabet

MMB Padel ApS
c/o Morten Damgaard Nielsen
Stadionalle 17
4970 Rødby

CVR-nr.: 42 95 61 20
Stiftet: 5. januar 2022
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Morten Damgaard Nielsen
Michael Damgaard Nielsen

Revision

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab
Agerøvej 31A, 2. sal
8381 Tilst

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive padelcenter og investeringsvirksomhed samt anden hermed forbundet virksomhed

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør -2.253 t.kr. mod 135 t.kr. sidste år. Efter overførsel af årets resultat udgør egenkapitalen -2.119 t.kr. Ledelsen ser resultatet som forventet.

Årets resultat udgør -2.253 t.kr. mod 135 t.kr. sidste år, hvilket er som forventet. Efter overførsel af årets resultat udgør egenkapitalen -2.119 t.kr. Ledelsen forventer at reetablere egenkapitalen ved fremtidig overskudsgivende drift.

Regnskabsåret har været præget af færdiggørelse af padelanlæg og opstart af aktivitet i det nye anlæg i årets løb. Det er ledelsens forventning, at selskabet realiserer et positivt resultat på mellem 1.500-2.000 t.kr. Dette inkluderer indgåelse af sponsorater, herunder indgåelse af aftale om navnerettigheder på padelanlæg.

Kapitalejerne har tilkendegivet, at såfremt det bliver nødvendigt, at de vil tilføre likviditet til selskabet, således at selskabet kan afregne forpligtelser overfor 3. mand i takt med de forfalder til betaling. Dette indbefatter desuden henstand på gæld til kapitalejerne.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttotab	-231.643	197.116
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-699.858	-987
Driftsresultat	-931.501	196.129
Andre finansielle indtægter	87.306	0
Øvrige finansielle omkostninger	-1.438.368	-31.983
Resultat før skat	-2.282.563	164.146
Skat af årets resultat	29.153	-29.153
Årets resultat	-2.253.410	134.993
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	134.993
Disponeret fra overført resultat	-2.253.410	0
Disponeret i alt	-2.253.410	134.993

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Anlægsaktiver			
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	18.986.925	16.970.357
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>18.986.925</u>	<u>16.970.357</u>
3	Andre tilgodehavender	4.937.212	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.937.212</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>23.924.137</u>	<u>16.970.357</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	30.220	137.443
	Andre tilgodehavender	427.940	1.174.720
	Tilgodehavender i alt	<u>458.160</u>	<u>1.312.163</u>
	Likvide beholdninger	<u>143.966</u>	<u>4.935</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>602.126</u>	<u>1.317.098</u>
	Aktiver i alt	<u>24.526.263</u>	<u>18.287.455</u>

Balance 31. december

Passiver			
Note		2024	2023
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	-2.158.572	94.838
	Egenkapital i alt	-2.118.572	134.838
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	0	29.153
	Hensatte forpligtelser i alt	0	29.153
Gældsforpligtelser			
	Kreditinstitutter i øvrigt	4.544.704	4.504.245
	Gæld til pengeinstitutter	4.664.926	0
	Anden gæld	12.882.665	11.529.547
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.610.675	742.298
4	Langfristede gældsforpligtelser i alt	24.702.970	16.776.090
4	Kortfristet del af langfristet gæld	719.846	500.000
	Gæld til pengeinstitutter	0	1.383
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.217.631	845.991
	Anden gæld	4.388	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.941.865	1.347.374
	Gældsforpligtelser i alt	26.644.835	18.123.464
	Passiver i alt	24.526.263	18.287.455
1 Kapitalberedskab			
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
6 Eventualposter			

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	94.838	134.838
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-2.253.410</u>	<u>-2.253.410</u>
	<u>40.000</u>	<u>-2.158.572</u>	<u>-2.118.572</u>

Noter

1. Kapitalberedskab

Årets resultat udgør -2.253 t.kr. mod 135 t.kr. sidste år, hvilket er som forventet. Efter overførsel af årets resultat udgør egenkapitalen -2.119 t.kr. Ledelsen forventer at reetablere egenkapitalen ved fremtidig overskudsgivende drift.

Regnskabsåret har været præget af færdiggørelse af padelanlæg og opstart af aktivitet i det nye anlæg i årets løb. Det er ledelsens forventning, at selskabet realiserer et positivt resultat på mellem 1.500-2.000 t.kr. Dette inkluderer indgåelse af sponsorater, herunder indgåelse af aftale om navnerettigheder på padelanlæg.

Kapitalejerne har tilkendegivet, at såfremt det bliver nødvendigt, at de vil tilføre likviditet til selskabet, således at selskabet kan afregne forpligtelser overfor 3. mand i takt med de forfalder til betaling. Dette indbefatter desuden henstand på gæld til kapitalejerne.

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2024	16.971.344	0
Tilgang i årets løb	2.716.426	0
Overførsler	<u>0</u>	<u>16.971.344</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>19.687.770</u>	<u>16.971.344</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-987	0
Årets afskrivninger	<u>-699.858</u>	<u>-987</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>-700.845</u>	<u>-987</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>18.986.925</u>	<u>16.970.357</u>
3. Andre tilgodehavender		
Tilgang i årets løb	<u>4.937.212</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>4.937.212</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>4.937.212</u>	<u>0</u>

Noter

4. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2024	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2024	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter i øvrigt	5.049.186	504.482	4.544.704	1.611.230
Gæld til pengeinstitutter	4.880.290	215.364	4.664.926	3.763.536
Anden gæld	12.882.665	0	12.882.665	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.610.675	0	2.610.675	0
	25.422.816	719.846	24.702.970	5.374.766

Anden gæld består af gæld til øvrige koncernselskaber. Disse selskaber har givet henstand på mellemværende indtil selskabets likviditet tillader afvikling heraf.

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på 5.180 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nom. 5.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter goodwill, domæner, rettigheder, varebeholdninger, driftsinventar, driftsmateriel og simple fordringer.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter på 5.020 t.kr., er der givet pant nom. 5.000 t.kr. i andre anlæg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 18.987 t.kr.

Noter

6. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv på 679 t.kr. som ikke er indregnet i årsrapporten, da det ikke med høj sandsynlighed kan bekræftes, at dette anvendes indenfor 1 - 3 år.

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 49 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 51 måneder og en samlet restleasingydelse på 205 t.kr.

Huslejeforpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en årlig sammenlagt leje på minimum 400 t.kr. Denne huslejekontrakt er uopsigelig frem til den 1. juli 2044, hvorefter der er opsigelsesvarsel på 12 måneder.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MMB Padel ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Der nedskrives til nettorealisation sværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Gæld til kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.