

DBR HOLDING A/S

Kogtvedhøj 13
5700 Svendborg

Årsrapport
1. juli 2014 - 30. juni 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/12/2015

Niels Kjeld Jensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

DBR HOLDING A/S
Kogtvedhøj 13
5700 Svendborg

CVR-nr: 14119183
Regnskabsår: 01/07/2014 - 30/06/2015

Revisor

A/S REVISION HATTING REGISTRERET REVISIONSSELSKAB
Storegade 37
Horsens
DK Danmark
CVR-nr: 13737096
P-enhed: 1000616365

Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2014/2015 for DBR Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 21/12/2015

Direktion

Margit Mona Gammelkær

Bestyrelse

Preben Gundersen

Margit Mona Gammelkær

Niels Kjeld Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse for DBR Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DBR Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2014 – 30. juni 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hatting, 21/12/2015

Niels Erik Jensen
Registreret revisor, FSR
A/S REVISION HATTING REGISTRERET REVISIONSSELSKAB

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelser i årsregnskabslovens §48 valgt at indregne forslag til udbytte som gæld i balancen.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen mv. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt amortisering af realkreditlån.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Tillæg og fradrag vedr. skattebetalingen er indregnet i posten.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 10 år, scrapværdi 25%

Aktiver med en kostpris på under skattemæssig grænse, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders

regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen efter indre værdis metode.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdien, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorer og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2014 - 30. jun 2015

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Bruttoresultat		-34.627	-7.546
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-11.935	-3.412
Resultat af ordinær primær drift		-46.562	-10.958
Andre finansielle indtægter		17.468	32.587
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-930	-1.899
Andre finansielle omkostninger		-67	-7
Ordinært resultat før skat		-30.091	19.723
Skat af årets resultat	1	0	-4.826
Årets resultat		-30.091	14.897
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		250.000	176.471
Overført resultat		-280.091	-161.574
I alt		-30.091	14.897

Balance 30. juni 2015

Aktiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Grunde og bygninger		0	800.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		53.467	56.879
Materielle anlægsaktiver i alt		53.467	856.879
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Andre tilgodehavender		302.450	302.450
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	302.450	302.450
Anlægsaktiver i alt		355.917	1.159.329
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	41.769
Andre tilgodehavender		875.002	5.727
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	0	176.471
Tilgodehavender i alt		875.002	223.967
Likvide beholdninger		90	89
Omsætningsaktiver i alt		875.092	224.056
Aktiver i alt		1.231.009	1.383.385

Balance 30. juni 2015

Passiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv.	4	750.000	750.000
Overført resultat		273.701	480.263
Forslag til udbytte		-250.000	-176.471
Egenkapital i alt	5	773.701	1.053.792
Skyldig selskabsskat		0	4.826
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	4.826
Leverandører af varer og tjenesteydelser		134.811	43.928
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		72.497	49.736
Anden gæld		0	54.632
Forslag til udbytte for regnskabsåret		250.000	176.471
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		457.308	324.767
Gældsforpligtelser i alt		457.308	329.593
Passiver i alt		1.231.009	1.383.385

Noter

1. Skat af årets resultat

	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Aktuel skat	-0	-4.826
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	-0	-4.826

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	200.000
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	200.000
Nettoopskrivninger primo	-200.000
Andel i årets resultat jf. note	0
Udloddet udbytte	-0
Nettoopskrivninger ultimo	-200.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dansk Bygge Rådgivning, Rådgivere og Planlæggere ApS	100%	-2.048.603	44.164

3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Der har i årets løb ydet lån på t.kr. 176 til en af selskabets kapitalejere, som er forrentet med 10,2% p.a. svarende til t.kr. 2. Lånet er indfriet i årets løb.

4. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af 750 aktier a 1.000 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.07.2014.	750.000
Tilgang	0
Aktiekapital 30.06.2015	750.000

5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	750.000	0	303.792	0	1.053.792
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	-250.000	-250.000
Driftstilskud til datterselskab	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-280.091	250.000	-30.091
Egenkapital ultimo	750.000	0	273.701	0	773.701

6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive virksomhed som holdingselskab samt køb og salg af fast ejendom.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Dansk Byggerådgivning, Rådgivere og Planlæggere ApS. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 30. juni 2015 t.kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Grunde og bygninger er pantsat for kr. 2.500.000 til sikkerhed for pengeinstitt.

9. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller mindst 5 % af aktiekapitalen på kr. 750.000:

Margit M. Gammelkær, Kogtvedhøj 13, 5700 Svendborg.