

I. K. Consultants ApS

CVR-nr. 78 46 68 12



Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 19. maj 2015

Som dirigent:

.....
Bjørn Ragle



Building a better
working world

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Egenkapitalopgørelse	6
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	7
Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet	9
Personaleomkostninger	10
Skat af årets resultat	10
Materielle anlægsaktiver	10
Anden gæld	11
Sikkerhedsstillelser	11
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	11
Nærtstående parter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for I. K. Consultants ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorgenfri, den 19. maj 2015

Direktionen:

.....
Niels-Jørgen Kovstrup

Bestyrelsen:

.....
Inga Kovstrup
formand

.....
Niels-Jørgen Kovstrup

.....
Bjørn Ragle

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i I. K. Consultants ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for I. K. Consultants ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 19. maj 2015
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab

Claus E. Andreasen
statsaut. revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Nettoomsætning	91.956	91.956
Vareforbrug	<u>-24.813</u>	<u>-34.050</u>
Bruttoresultat	67.143	57.906
3 Personaleomkostninger	-200.000	-200.000
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	-47.944	-47.944
Andre driftsomkostninger	<u>-365.309</u>	<u>-437.269</u>
Resultat af primær drift	-546.110	-627.307
Finansielle indtægter	3.504.791	5.923.772
Finansielle omkostninger	<u>-925.832</u>	<u>-1.921.641</u>
Resultat før skat	2.032.849	3.374.824
4 Skat af årets resultat	<u>-555.085</u>	<u>-924.414</u>
Årets resultat	<u>1.477.764</u>	<u>2.450.410</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>1.477.764</u>	<u>2.450.410</u>
	<u>1.477.764</u>	<u>2.450.410</u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	<u>498.561</u>	<u>546.505</u>
5 Materielle anlægsaktiver	<u>498.561</u>	<u>546.505</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>498.561</u>	<u>546.505</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	221.380	252.086
Andre tilgodehavender	56.355	116.523
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>2.295</u>
Tilgodehavender	<u>277.735</u>	<u>370.904</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>31.793.373</u>	<u>28.449.530</u>
Værdipapirer og kapitalandele	<u>31.793.373</u>	<u>28.449.530</u>
Likvide beholdninger	<u>130.361</u>	<u>5.634.035</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>32.201.469</u>	<u>34.454.469</u>
Aktiver i alt	<u><u>32.700.030</u></u>	<u><u>35.000.974</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver		
Egenkapital		
Anpartskapital	525.000	525.000
Overført resultat	31.789.109	30.311.345
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>4.000.000</u>
Egenkapital i alt	<u>32.314.109</u>	<u>34.836.345</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	36.846	0
⁶ Anden gæld	<u>349.075</u>	<u>164.629</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>385.921</u>	<u>164.629</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>385.921</u>	<u>164.629</u>
Passiver i alt	<u>32.700.030</u>	<u>35.000.974</u>

Egenkapitaloppgørelse

(kr.)	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	525.000	30.311.345	30.836.345
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>1.477.764</u>	<u>1.477.764</u>
Egenkapital pr. 31/12 2014	<u>525.000</u>	<u>31.789.109</u>	<u>32.314.109</u>

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for I. K. Consultants ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af konsulentytelser og udlejning af ejendomme indregnes som omsætning, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen.

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	Brugstid (år)
Bygninger	25 år

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, hvis værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, hvis værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab, indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

2. Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er udlejning af dansk ejerlejlighed samt investeringer i værdipapirer.

Oplysninger om selskabet

Navn	I. K. Consultants ApS
Adresse, postnr., by	Brandsøvej 17, 7000 Fredericia
CVR-nr.	78 46 68 12
Hjemstedskommune	Fredericia
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	40 85 41 25
Bestyrelse	Inga Kovstrup, formand Niels-Jørgen Kovstrup Bjørn Ragle
Direktion	Niels-Jørgen Kovstrup
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Kolding Åpark 1, 3. sal, 6000 Kolding

Noter

	2014 kr.	2013 kr.
3. Personaleomkostninger		
Personaleomkostninger er opgjort således:		
Lønninger	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Vederlag til virksomhedens ledelse udgør:		
Direktion	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
4. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	<u>555.085</u>	<u>924.414</u>
	<u>555.085</u>	<u>924.414</u>
5. Materielle anlægsaktiver		
(kr.)		<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris		
Saldo pr. 1/1 2014		<u>1.198.591</u>
Kostpris pr. 31/12 2014		<u>1.198.591</u>
Af- og nedskrivninger		
Saldo pr. 1/1 2014		652.086
Årets afskrivninger		<u>47.944</u>
Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2014		<u>700.030</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014		<u>498.561</u>

Noter

	<u>31/12 2014</u> <u>kr.</u>	<u>31/12 2013</u> <u>kr.</u>
6. Anden gæld		
Skyldig løn, A-skatter og sociale bidrag mv.	200.000	87.760
Andre skyldige omkostninger	<u>149.075</u>	<u>76.869</u>
	<u><u>349.075</u></u>	<u><u>164.629</u></u>

7. Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2014.

8. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser:

Selskabet har pr. 31. december 2014 ingen eventualforpligtelser.

9. Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse:

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Inga Kovstrup	Brandsøvej 17, Skærbæk, 7000 Fredericia	Kapitalejer