CHRISTENSEN
KJÆRULFF
PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

ØSTBANEGADE 123
2100 KØBENHAVN Ø

CVR: 15 91 56 41
TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Lanoleisure ApS

c/o Mads Lolk Nortvig, Larsensvej 21, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 27 39 91 93

Årsrapport

1. maj 2023 - 30. april 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. september 2024.

Mads Lolk Nortvig
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. maj 2023 - 30. april 2024	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 for Lanoleisure ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 10. september 2024

Direktion

Mads Lolk Nortvig
Direktør

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Lanoleisure ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lanoleisure ApS for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 10. september 2024

Christensen Kjærulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Anders Nielsen
statsautoriseret revisor
mne42832

Kristian Pryds
statsautoriseret revisor
mne24819

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lanoleisure ApS c/o Mads Lolk Nortvig Larsensvej 21 2950 Vedbæk	
	Telefon:	27293227
	E-mail:	mln@ntfinance.dk
	CVR-nr.:	27 39 91 93
	Stiftet:	16. oktober 2003
	Hjemsted:	Rudersdal
	Regnskabsår:	1. maj - 30. april
Direktion	Mads Lolk Nortvig, Direktør	
Revisor	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø	
Modervirksomhed	NTFinance ApS	

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ejendomsinvesteringer samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 4 t.kr. mod 15 t.kr. sidste år. Årets resultat er som forventet.

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

Note		2023/24 kr.	2022/23 kr.
	Bruttotab	**-5.415**	**-12.091**
	Andre finansielle indtægter	10.518	31.227
1	Øvrige finansielle omkostninger	0	-24
	Resultat før skat	**5.103**	**19.112**
2	Skat af årets resultat	-1.122	-3.696
	Årets resultat	**3.981**	**15.416**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overføres til overført resultat	3.981	15.416
	Disponeret i alt	**3.981**	**15.416**

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Balance 30. april

Aktiver

Note		2024 kr.	2023 kr.
	Omsætningsaktiver		
	Andre tilgodehavender	0	148.500
	Tilgodehavender i alt	0	148.500
	Andre værdipapirer og kapitalandele	959.871	959.871
	Værdipapirer i alt	959.871	959.871
	Likvide beholdninger	157.357	3.754
	Omsætningsaktiver i alt	**1.117.228**	**1.112.125**
	Aktiver i alt	**1.117.228**	**1.112.125**

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Balance 30. april

Passiver

Note		2024 kr.	2023 kr.
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	636.571	632.590
	Egenkapital i alt	**761.571**	**757.590**
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	341.084	337.388
	Gæld til associerede virksomheder	1	1
	Selskabsskat	1.122	3.696
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	10.450	10.450
	Anden gæld	3.000	3.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	355.657	354.535
	Gældsforpligtelser i alt	**355.657**	**354.535**
	Passiver i alt	**1.117.228**	**1.112.125**

3	**Eventualposter**

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. maj 2022	125.000	617.174	742.174
Årets overførte overskud eller underskud	0	15.416	15.416
Egenkapital 1. maj 2023	125.000	632.590	757.590
Årets overførte overskud eller underskud	0	3.981	3.981
	125.000	**636.571**	**761.571**

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

		2023/24 kr.	2022/23 kr.
1.	**Øvrige finansielle omkostninger**		
	Andre finansielle omkostninger	0	24
		0	**24**
2.	**Skat af årets resultat**		
	Skat af årets resultat	1.122	3.696
		1.122	**3.696**

3. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med NTfinance ApS, CVR-nr. 71 30 85 10, som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Årsrapporten for Lanoleisure ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Lanoleisure ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighe derne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskat nings-kredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne elimineringer af urealiserede koncerninter ne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mads Lolk Nortvig

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mads Lolk Nortvig
Direktør
ID: cc679daa-088e-4d01-86e0-1e556d646330
Tidspunkt for underskrift: 10-09-2024 kl.: 12:27:48
Underskrevet med MitID

Anders Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Anders Nielsen
Revisor
På vegne af Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisions...
ID: c723365a-6191-4be8-a7ec-c00df904314e
Tidspunkt for underskrift: 10-09-2024 kl.: 13:13:55
Underskrevet med MitID

Kristian Pryds

Navnet returneret af dansk MitID var:
Kristian Henning Pryds
Revisor
På vegne af Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisions...
ID: c03bc497-f2e2-4160-be5f-5b3ef84f0062
Tidspunkt for underskrift: 11-09-2024 kl.: 08:46:10
Underskrevet med MitID

Mads Lolk Nortvig

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mads Lolk Nortvig
Dirigent
ID: cc679daa-088e-4d01-86e0-1e556d646330
Tidspunkt for underskrift: 11-09-2024 kl.: 08:48:28
Underskrevet med MitID

This document has esignatur Agreement-ID: dfe298wwkuR252050462

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur