Skrillinge IV ApS

Årsrapport for 2012/13
(3. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 02. december 2013

Yvonne Allsø Orris
dirigent

Årsrapporten er opstillet uden revision eller review jf. ledelsespåtegningen

Selskabsoplysninger

Selskabet
Skrillinge IV ApS
Neder-Holluf-Vej 7A
5220 Odense SØ

Cvr. nr.: 33 37 34 22
Stiftet: 21. december 2010
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 1. oktober 2012 - 30. september 2013

Direktion
Finn Allsø Jensen
Yvonne Allsø Orris

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Skrillinge IV ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt. Der indstilles derfor til generalforsamlingen at revisionen for det næste regnskabsår fravælges.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 2. december 2013

I direktionen:

Finn Allsø Jensen

Yvonne Allsø Ornis

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter
Selskabets formål er erhvervelse, opførsel og udlejning af ejendomme samt investeringer.

Usædvanlige forhold
Selskabet har i et tidligere regnskabsår indgået betinget købsaftale om erhvervelse af et grundstykke, hvorpå der kan opføres udlejningsboliger. Det har ikke for nuværende været muligt at udnytte købsaftalen, på grund af finanskrisen.

Usikkerhed ved indregning eller måling
Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Årets resultat udgør kr. 3.970.
Egenkapitalen udgør kr. 88.629.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Skrillinge IV ApS for 1. oktober 2012 - 30. september 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og revisor mv.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån, udbytter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser
Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2012/13	2011/12
BRUTTORESULTAT		0	0
Finansielle indtægter		5.270	4.994
Finansielle omkostninger		0	0
RESULTAT FØR SKAT		5.270	4.994
Skat af årets resultat	1	-1.300	-1.225
ÅRETS RESULTAT		3.970	3.769
OVERSKUDSDISPONERING:			
Overført resultat		3.970	3.769
Disponeret i alt		3.970	3.769

Balance

AKTIVER

	Note	30/09-13	30/09-12
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Mellemregning med moderselskab		89.929	81.165
Tilgodehavender i alt		89.929	81.165
Likvide beholdninger		0	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		89.929	81.165
AKTIVER I ALT		89.929	81.165

Balance

PASSIVER

	Note	30/09-13	30/09-12
EGENKAPITAL:			
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført overskud		8.629	4.659
EGENKAPITAL I ALT	2	88.629	84.659
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Selskabsskat	1	1.300	1.225
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.300	1.225
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		1.300	1.225
PASSIVER I ALT		89.929	85.884
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Noter

1 Skat af årets resultat	30/09-13	30/09-12
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.300	1.225
Skat af årets resultat i alt	1.300	1.225

2 Egenkapital	01/10-12	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultatford.	30/09-13
Anpartskapital	80.000	-	-	80.000
Overført resultat	4.659	-	3.970	8.629
Henlagt udbytte	0	0	0	0
I alt	84.659	0	3.970	88.629

	30/09-13	30/09-12
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Kapitalandele, 80 stk. á nominelt kr. 1.000	80.000	80.000

Der har i de foregående 4 år hverken været kapitalforhøjelse eller -nedsættelse, udover stiftelsen.

3 Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv..

Selskabet har ingen kontraktlige forpligtelser og eventual poster m.v.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser