



Lembruch A3 ApS

Skovvej 84, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 41 45 38 93

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2024**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. juni 2025

Ulrik Lundsryd
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Lembruch A3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 23. juni 2025

Direktion

Ulrik Lundsryd

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Lembruch A3 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Lembruch A3 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. juni 2025

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Henrik Sadolin Jørgensen
statsautoriseret revisor
mne33281

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lembruch A3 ApS Skovvej 84 2920 Charlottenlund CVR-nr.: 41 45 38 93 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024 Stiftet: 23. juni 2020 Hjemsted: Charlottenlund
Direktion	Ulrik Lundsryd
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og yde investeringsvirksomhed samt efter ledelsens skøn dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 28.257, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på kr. 31.578.

Going concern

Ledelsen er opmærksom på den økonomiske udvikling i selskabet og at selskabet har tabt over 50% afselskabskapitalen. Ledelsen forventer at reetablere selskabets egenkapital og få vendt den økonomiske situation ved den fremtidige drift. Se nærmere omtale herom i note 1.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttotab		-13.500	-14.481
Finansielle indtægter	2	138.553	143.524
Finansielle omkostninger	3	-153.310	-150.304
Resultat før skat		-28.257	-21.261
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-28.257	-21.261
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-28.257	-21.261
		-28.257	-21.261

Balance 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	186.750	186.750
Finansielle anlægsaktiver		186.750	186.750
Anlægsaktiver i alt		186.750	186.750
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.646.650	7.508.125
Tilgodehavender		7.646.650	7.508.125
Likvide beholdninger		10.539	11.511
Omsætningsaktiver i alt		7.657.189	7.519.636
Aktiver i alt		7.843.939	7.706.386

Balance 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Selskabskapital		59.760	59.760
Overført resultat		-91.338	-63.081
Egenkapital		-31.578	-3.321
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.850.517	7.697.207
Anden gæld		25.000	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser		7.875.517	7.709.707
Gældsforpligtelser i alt		7.875.517	7.709.707
Passiver i alt		7.843.939	7.706.386
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		

Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	59.760	-63.081	-3.321
Årets resultat	0	-28.257	-28.257
Egenkapital 31. december	59.760	-91.338	-31.578

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et underskud på t.DKK 28. Egenkapitalen udgør negativt t.DKK 32. Ledelsen forventer, at selskabet vil have tilstrækkelige finansielle ressourcer til at kunne gennemføre selskabets aktiviteter i 2025, herunder at tilpasse omkostningsbasen til aktiviteten for derved at realisere et overskud for 2025. Ledelsens forventninger er, i sagens natur, forbundet med usikkerhed, da de er baseret på fremtidige begivenheder.

2 Finansielle indtægter

	2024 kr.	2023 kr.
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	144.276	143.524
Andre finansielle indtægter	28	0
Valutakursgevinster	-5.751	0
	138.553	143.524

3 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	153.310	150.304
	153.310	150.304

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	186.750	186.750
Kostpris 31. december	186.750	186.750
Regnskabsmæssig værdi 31. december	186.750	186.750

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Aramis III Lembruch GmbH	Lembruch	100%

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lembruch A3 ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til selskabsdeltagere samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.