BAXEL ESTATE ApS i likvidation

Norddalsvej 3
2840 Holte

Årsrapport
1. juli 2014 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2016

Thomas Børglum Jensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Erklæringer
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 5

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 6
Resultatopgørelse 8
Balance 9
Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BAXEL ESTATE ApS i likvidation Norddalsvej 3 2840 Holte	
	CVR-nr:	36026324
	Regnskabsår:	01/07/2014 - 31/12/2015
Likvidator	Thomas Børglum Jensen	

Ledelsespåtegning

Likvidator har dags dato aflagt årsrapporten for 2014/15 for Baxel Estate ApS i likvidation.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver Årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 31/05/2016

Likvidator

Thomas Børglum Jensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har på generalforsamlingen fravalgt revision for det kommende regnskabsår

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Baxel Estate ApS i likvidation

Jeg har opstillet Årsregnskabet for regnskabsåret 2014/15 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som anpartshaverne har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere anpartshaverne med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af Årsregnskabet, er anpartshavernes ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, anpartshaverne har givet mig til brug for at opstille Årsregnskabet.

Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holte, 31/05/2016

Finn Rasmussen
Registreret revisor

CVR: 54472455

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er følgende:

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinster over løbetiden. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Skat af årets resultat

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte

Udbyttet vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jul 2014 - 31. dec 2015

	Note	2014/15
		kr.
Nettoomsætning		1.347.142
Eksterne omkostninger		-216.530
Bruttoresultat		**1.130.612**
Resultat af ordinær primær drift		**1.130.612**
Andre finansielle indtægter		312
Øvrige finansielle omkostninger		-151.941
Ordinært resultat før skat		**978.983**
Skat af årets resultat		-235.517
Årets resultat		**743.466**
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		600.000
Overført resultat		143.466
I alt		**743.466**

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2014/15
		kr.
Likvide beholdninger		441.483
Omsætningsaktiver i alt		**441.483**
Aktiver i alt		**441.483**

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2014/15
		kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		143.466
Egenkapital i alt		**193.466**
Skyldig selskabsskat		235.517
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**248.017**
Gældsforpligtelser i alt		**248.017**
Passiver i alt		**441.483**

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabet køber og sælger ejendomme.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har på balancedagen ingen eventualforpligtelser.