JHL REVISION ESBJERG ApS

**Årsrapport for perioden**
**1. januar til 31. december 2024**

---

FLH Esbjerg ApS
Frodesgade 113, 6700 Esbjerg
CVR-nr. 32 46 69 74

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. april 2025

---

Frank Laigaard
dirigent

Indholdsfortegnelse


| | Side |
|---|---|
| **Påtegninger** | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2 |
| **Ledelsesberetning** | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| **Årsregnskab** | |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024 | 6 |
| Balance pr. 31. december 2024 | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 |
| Noter | 10 |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for FLH Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 15. april 2025

**Direktion**

Frank Laigaard

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

***Til kapitalejeren i FLH Esbjerg ApS***

**Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FLH Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Udtalelse om ledelsesberetningen**
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 15. april 2025

JHL Revision, Esbjerg ApS
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 40 05 29 92

Jim Helbo Laursen
statsautoriseret revisor
mne24746

# Selskabsoplysninger

| | | |
|---|---|---|
| **Selskabet** | FLH Esbjerg ApS<br>Frodesgade 113<br>6700 Esbjerg | |
| | CVR-nr.: | 32 46 69 74 |
| | Regnskabsperiode: | 1. januar - 31. december 2024 |
| | Stiftet: | 22. september 2009 |
| | Regnskabsår: | 15. regnskabsår |
| | Hjemsted: | Esbjerg |
| **Direktion** | Frank Laigaard | |
| **Revisor** | JHL Revision, Esbjerg ApS<br>statsautoriseret revisionsanpartsselskab<br>Havdigevej 2<br>6700 Esbjerg | |

# Ledelsesberetning

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i formueanbringelse.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 3.728.486, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 89.537.550.

**Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | kr. |
| **Nettoomsætning** | | **0** | **0** |
| Andre eksterne omkostninger | | -172.434 | -57.686 |
| **Bruttoresultat** | | **-172.434** | **-57.686** |
| Personaleomkostninger | 1 | -661.030 | -669.416 |
| **Resultat før finansielle poster** | | **-833.464** | **-727.102** |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 154.886 | -26.304 |
| Finansielle indtægter | | 5.633.074 | 4.156.722 |
| Finansielle omkostninger | | -216.320 | -204.475 |
| **Resultat før skat** | | **4.738.176** | **3.198.841** |
| Skat af årets resultat | 2 | -1.009.690 | -649.207 |
| **Årets resultat** | | **3.728.486** | **2.549.634** |
| Foreslået udbytte | | 67.500 | 61.000 |
| Overført resultat | | 3.660.986 | 2.488.634 |
| | | **3.728.486** | **2.549.634** |

Balance pr. 31. december 2024

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | kr. |
| **Aktiver** | | | |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 1.674.877 | 1.519.991 |
| Andre tilgodehavender | | 8.848 | 7.366 |
| Udskudt skatteaktiv | | 0 | 340.684 |
| Selskabsskat | | 0 | 160.367 |
| **Tilgodehavender** | | **1.683.725** | **2.028.408** |
| Værdipapirer | | 83.547.180 | 78.203.324 |
| **Værdipapirer** | | **83.547.180** | **78.203.324** |
| **Likvide beholdninger** | | **4.843.192** | **5.690.934** |
| **Omsætningsaktiver i alt** | | **90.074.097** | **85.922.666** |
| **Aktiver i alt** | | **90.074.097** | **85.922.666** |

Balance pr. 31. december 2024

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | kr. |
| **Passiver** | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 89.345.050 | 85.684.064 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 67.500 | 61.000 |
| **Egenkapital** | | **89.537.550** | **85.870.064** |
| Selskabsskat | | 442.354 | 0 |
| Anden gæld | | 94.193 | 52.602 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | | **536.547** | **52.602** |
| **Gældsforpligtelser i alt** | | **536.547** | **52.602** |
| **Passiver i alt** | | **90.074.097** | **85.922.666** |

## Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds-kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|---|---|---|---|---|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 125.000 | 85.684.064 | 61.000 | 85.870.064 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -61.000 | -61.000 |
| Årets resultat | 0 | 3.660.986 | 67.500 | 3.728.486 |
| **Egenkapital 31. december 2024** | **125.000** | **89.345.050** | **67.500** | **89.537.550** |

Noter

| | | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | kr. |
| **1** | **Personaleomkostninger** | | |
| | Lønninger | 616.012 | 614.464 |
| | Andre omkostninger til social sikring | 5.280 | 5.156 |
| | Andre personaleomkostninger | 39.738 | 49.796 |
| | | **661.030** | **669.416** |
| | Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | 1 | 1 |
| **2** | **Skat af årets resultat** | | |
| | Årets aktuelle skat | 669.006 | 75.343 |
| | Årets udskudte skat | 340.684 | 573.864 |
| | | **1.009.690** | **649.207** |

Noter

| | | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | kr. |
| **3** | **Kapitalandele i associerede virksomheder** | | |
| | Kostpris 1. januar 2024 | 0 | 15.000 |
| | Tilgang i årets løb | 15.000 | 0 |
| | Kostpris 31. december 2024 | 15.000 | 15.000 |
| | Værdireguleringer 1. januar 2024 | -495.009 | -468.705 |
| | Årets resultat | 154.886 | -26.304 |
| | Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender | 325.123 | 480.009 |
| | Værdireguleringer 31. december 2024 | -15.000 | -15.000 |
| | **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024** | **0** | **0** |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|---|---|---|
| Fje Invest Esbjerg ApS | Esbjerg | 33% |

**4 Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

**5 Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for FLH Esbjerg ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

**Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

**5 Anvendt regnskabspraksis**

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for FLH Esbjerg ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**5 Anvendt regnskabspraksis**

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

**Egenkapital**

**Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**5 Anvendt regnskabspraksis**

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.