ÅRSRAPPORT

1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021

ROBERT JOHANSEN HOLDING APS

Tofteåsen 1A

2840 Holte

CVR-nr. 28 99 23 00

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 17/11 2021

Robert Paul Johansen

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Koncernoversigt	2
Ledelsesberetning	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5-7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8-11
Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021	12
Balance pr. 30. juni 2021	13-14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16-17

Sagsnr. 968941
la/msj

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Selskab

Robert Johansen Holding ApS
Tofteåsen 1A
2840 Holte

CVR-nummer 28 99 23 00

16. regnskabsår

Hjemsted: Søllerød

Direktion

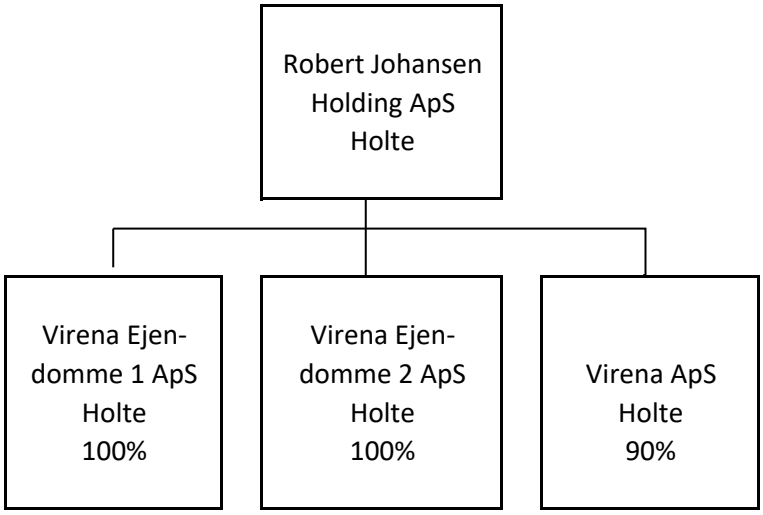
Robert Paul Johansen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL



Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Væsentligste aktiviteter

Robert Johansen Holding ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive virksomhed med besiddelse af anparter/aktier og i forbindelse hermed stående virksomhed.

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Robert Johansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 17. oktober 2021

I direktionen

Robert Paul Johansen
Adm. Direktør

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Til kapitalejeren i Robert Johansen Holding ApS

Konklusion
Vi har revideret årsregnskabet for Robert Johansen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet
Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 17. oktober 2021

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab

Mark Schneekloth Jensen
statsautoriseret revisor
mne34154

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat
Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomst-skattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Robert Johansen Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indregnes under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang, den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

PASSIVER

Egenkapital
Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat
Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

KONCERNREGNSKAB

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Note		2020/21	2019/20
1	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.018.656	4.358.626
	Andre eksterne omkostninger	-15.375	-15.375
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	6.003.281	4.343.251
	Andre finansielle indtægter	55.734	38.553
	Øvrige finansielle omkostninger	-8.938	-29.527
	RESULTAT FØR SKAT	6.050.077	4.352.277
2	Skat af årets resultat	-8.879	-5.099
	ÅRETS RESULTAT	6.041.198	4.347.178

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.018.656	358.626
Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.000.000	2.500.000
Overført resultat	2.022.542	1.488.552
ÅRETS RESULTAT	6.041.198	4.347.178

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

AKTIVER

Note		30/6 2021	30/6 2020
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	32.787.466	29.532.010
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	32.787.466	29.532.010
	ANLÆGSAKTIVER	32.787.466	29.532.010
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.581.233	3.787.649
	Tilgodehavende selskabsskat	15.950	0
2	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	3.258.760	2.512.641
	Andre tilgodehavender	784.341	978.607
	TILGODEHAVENDER	9.640.284	7.278.897
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	81.224	5.910
	OMSÆTNINGSAKTIVER	9.721.508	7.284.807
	AKTIVER I ALT	42.508.974	36.816.817

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Note		30/6 2021	30/6 2020
	Virksomhedskapital	160.000	160.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	27.976.515	25.971.059
	Overført resultat	3.689.692	1.667.150
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.000.000	2.500.000
	EGENKAPITAL	34.826.207	30.298.209
2	Selskabsskat	1.903.688	1.369.050
	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	1.903.688	1.369.050
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.875	11.875
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.458.659	3.848.763
2	Selskabsskat	0	712.239
	Anden gæld	1.308.545	576.681
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	5.779.079	5.149.558
	GÆLDSFORPLIGTELSER	7.682.767	6.518.608
	PASSIVER I ALT	42.508.974	36.816.817
3	Eventualforpligtelser		

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

	Virksom-hedskapital	Reserve for opskriv-ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/7 2019	160.000	25.334.499	178.598	3.500.000	29.173.097
Regulering tidl. år, datterselskaber	0	278.131	0	0	278.131
Regulering renteswap, inkl. udskudt skat	0	0	0	0	0
Årets nettoopskrivninger	0	-197	0	0	-197
Udloddet udbytte	0	0	0	-3.500.000	-3.500.000
Overført via resultatdisponeringen	0	358.626	1.488.552	2.500.000	4.347.178
Egenkapital pr. 1/7 2020	160.000	25.971.059	1.667.150	2.500.000	30.298.209
Regulering renteswap, inkl. udskudt skat	0	230.858	0	0	230.858
Årets nettoopskrivninger	0	755.942	0	0	755.942
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Overført via resultatdisponeringen	0	1.018.656	2.022.542	3.000.000	6.041.198
Egenkapital pr. 30/6 2021	160.000	27.976.515	3.689.692	3.000.000	34.826.207

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 1/7 2020	5.995.397
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
KOSTPRIS PR. 30/6 2021	5.995.397
Opskrivninger pr. 1/7 2020	23.601.879
Årets opskrivning, kapitalregulering i tilknyttede virksomheder	755.942
Årets resultatandel	6.018.656
Andel af årets resultat, der vedr. indtægt ved køb og salg	0
Modtaget udbytte i året	-3.750.000
Opskrivninger, tilgang i året (renteswap)	230.858
OPSKRIVNINGER PR. 30/6 2021	26.857.335
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2020	65.267
Årets resultatandel	0
Modtaget udbytte i året	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/6 2021	65.267
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2021	32.787.466

Selskabets tilknyttede virksomheder omfatter følgende:

				Selskabets andel	
	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital	Årets resultat	Egenkapital
Tilknyttede virksomheder:					
Virena Ejendomme ApS, Holte	100%	263.599	2.109.237	263.599	2.109.237
Virena Ejendomme 2 ApS, Holte	100%	576.548	13.445.216	576.548	13.445.216
Virena ApS, Holte	90%	5.753.899	19.147.792	5.178.509	17.233.013
		6.594.046	34.702.245	6.018.656	32.787.466

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

2 Selskabsskat og udskudt skat

	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelsen	2019/20
Skyldig pr. 1/7 2020	-431.352	0		
Betalt vedr. 2019	-712.239			
Refunderet, sambeskatning	1.148.690			
Betalt acontoskat vedr. 2020	-1.385.000			
Skat af årets resultat	8.879	0	8.879	5.099
SKYLDIG PR. 30/6 2021	-1.371.022	0		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			8.879	5.099

3 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer for Virena ApS til sikkerhed for Virena ApS´ engagement med kreditinstitut for anlægslån og driftskonto med et samlet maksimum på kr. 4.500.000.

Selskabet kautionerer for Virena Ejendomme ApS til sikkerhed for Virena Ejendomme ApS´ engagement med kreditinstitut, maksimeret til kr. 1.200.000.

Selskabet kautionerer for Virena Ejendomme 2 ApS til sikkerhed for Virena Ejendomme 2 ApS´ engagement med kreditinstitut, maksimeret til kr. 1.600.000 samt for anlægslån og driftskonto med et samlet maksimum på kr. 382.230.

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Robert Paul Johansen
Direktør
Serienummer: PID:9208-2002-2-100627590280
IP: 2.107.xxx.xxx
2021-11-18 18:51:36 UTC
NEM ID

Mark Schneekloth Jensen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Inforevision Statsautoriseret Revisions…
Serienummer: CVR:19263096-RID:1275466023692
IP: 93.165.xxx.xxx
2021-11-22 10:31:21 UTC
NEM ID

Robert Paul Johansen
Dirigent
Serienummer: PID:9208-2002-2-100627590280
IP: 87.54.xxx.xxx
2021-11-22 10:53:51 UTC
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: 647UZ-YGC16-VCJ4K-IYYWN-TDZ10-FTCUL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**