KRØYER PEDERSEN
STATSAUTORISEREDE REVISORER

# NSI Holding ApS

**Fuglsang Næs 7A, 1. 1., Tjørring, 7400 Herning**

**CVR-nr. 42 73 89 13**

## Årsrapport

## 2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. august 2024.

Niklas Sørensen
dirigent

# Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|---|
| **Påtegninger** | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| **Ledelsesberetning** | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| **Årsregnskab 1. april 2023 - 31. marts 2024** | |
| Resultatopgørelse | 5 |
| Balance | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 7 |
| Noter | 8 |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for NSI Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2023 - 31. marts 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 14. august 2024

**Direktion**

Niklas Sørensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Til anpartshaveren i NSI Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for NSI Holding ApS for regnskabsåret 1. april 2023 - 31. marts 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 14. august 2024

**KRØYER PEDERSEN**
Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
mne29385

# Selskabsoplysninger

| | | |
|---|---|---|
| **Selskabet** | NSI Holding ApS<br>Fuglsang Næs 7A, 1. 1.<br>Tjørring<br>7400 Herning | |
| | E-mail: | niklassoerensen@icloud.com |
| | CVR-nr.: | 42 73 89 13 |
| | Stiftet: | 5. oktober 2021 |
| | Hjemsted: | Herning |
| | Regnskabsår: | 1. april 2023 - 31. marts 2024<br>2. regnskabsår |
| **Direktion** | Niklas Sørensen | |
| **Revisor** | KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S | |
| **Kapitalinteresse** | Rentalis Ejendomme ApS, Herning | |

# Ledelsesberetning

**Selskabets væsentligste aktiviteter**
Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i Rentalis Ejendomme ApS

**Manglende sammenlignelighed**
Sammenligningstallene i resultatopgørelsen er ikke direkte sammenlignelige, da selskabet blev stiftet 5. oktober 2021, og selskabets første regnskabsår dermed omfatter 18 måneder, mens indeværende regnskabsår alene omfatter 12 måneder.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**
Indtægt af kapitalinteresse har i 2023/24 har udgjordt et underskud på 1 t.kr. mod et underskud på 20 t.kr sidste år.

Årets resultat har i 2023/24 udgjort et underskud på 3 t.kr. mod et underskud i på 36 t.kr. sidste år.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for mindre tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 1 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 1,9 % af de samlede aktiver på 31 t.kr.

**Den forventede udvikling og likviditetsmæssige forhold**
Der forventes i det kommende år et positivt resultat af kapitalinteressen og der forventes et samlet overskud i det kommende år.

Selskabsdeltager/ledelsen vil i det kommende regnskabsår fortsat stille den nødvendige likviditet til rådighed for selskabet.

Som følge af ovenstående er årsregnskabet aflagt under forudsætning af forsat drift.

**Kapitaltab**
Egenkapitalen udgør på balancedagen 1 t.kr, og størstedelen af virksomhedskapitalen er derfor tabt. Der forventes en positiv indtjening i virksomheden i de kommende år, og det forventes, at selskabet via driften vil reetablere virksomheden i de kommende år. Som følge af forventningerne til den positive udvikling i indtjeningen vil der ikke blive stillet forslag om reetablering af egenkapitalen på den kommende generalforsamling.

# Resultatopgørelse

| Note | | 1/4 2023 - 31/3 2024 | 5/10 2021 - 31/3 2023 |
|---|---|---|---|
| | **Bruttotab** | **-2.501** | **-16.170** |
| | Indtægt af kapitalinteresse | -671 | -20.017 |
| | Øvrige finansielle omkostninger | 0 | -60 |
| | **Resultat før skat** | **-3.172** | **-36.247** |
| | Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| | **Årets resultat** | **-3.172** | **-36.247** |
| | **Forslag til resultatdisponering:** | | |
| | Disponeret fra overført resultat | -3.172 | -36.247 |
| | **Disponeret i alt** | **-3.172** | **-36.247** |

## Balance 31. marts

**Aktiver**

| Note | | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | **Anlægsaktiver** | | |
| 3 | Kapitalinteresse | 30.568 | 31.239 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | 30.568 | 31.239 |
| | **Anlægsaktiver i alt** | **30.568** | **31.239** |
| | **Omsætningsaktiver** | | |
| | Likvide beholdninger | 25 | 3.026 |
| | **Omsætningsaktiver i alt** | **25** | **3.026** |
| | **Aktiver i alt** | **30.593** | **34.265** |
| | **Passiver** | | |
| | **Egenkapital** | | |
| | Virksomhedskapital | 40.000 | 40.000 |
| | Overført resultat | -39.419 | -36.247 |
| | **Egenkapital i alt** | **581** | **3.753** |
| | **Gældsforpligtelser** | | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 2.500 | 8.000 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 16.256 | 11.256 |
| | Anden gæld | 11.256 | 11.256 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 30.012 | 30.512 |
| | **Gældsforpligtelser i alt** | **30.012** | **30.512** |
| | **Passiver i alt** | **30.593** | **34.265** |

**1 Den forventede udvikling og likviditetsmæssige forhold**

**4 Eventualposter**

## Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds-kapital | Overført resultat | I alt |
|---|---|---|---|
| Egenkapital 5. oktober 2021 | 40.000 | 0 | 40.000 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | -36.247 | -36.247 |
| Egenkapital 1. april 2023 | 40.000 | -36.247 | 3.753 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | -3.172 | -3.172 |
| | **40.000** | **-39.419** | **581** |

## Noter

**1. Den forventede udvikling og likviditetsmæssige forhold**

Der forventes i det kommende år et positivt resultat af kapitalinteressen og der forventes et samlet overskud i det kommende år.

Selskabsdeltager/ledelsen vil i det kommende regnskabsår fortsat stille den nødvendige likviditet til rådighed for selskabet.

Som følge af ovenstående er årsregnskabet aflagt under forudsætning af forsat drift.

**2. Personaleomkostninger**

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag

| | 31/3 2024 | 31/3 2023 |
|---|---|---|
| **3. Kapitalinteresse** | | |
| Kostpris 1. april | 51.256 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 51.256 |
| **Kostpris 31. marts** | **51.256** | **51.256** |
| Nedskrivninger 1. april | -20.017 | 0 |
| Andel af årets resultat | -671 | -20.017 |
| **Nedskrivninger 31. marts** | **-20.688** | **-20.017** |
| **Regnskabsmæssig værdi 31. marts** | **30.568** | **31.239** |

**Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport**

| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|---|---|---|---|
| Rentalis Ejendomme ApS, Herning | 24,95 % | 122.513 | -2.691 |
| | | **122.513** | **-2.691** |

**4. Eventualposter**

**Eventualaktiver**

Udskudt skatteaktiv på i alt 2 t.kr. er ikke indregnet i balancen grundet usikkerhed vedrørende den tidsmæssige udnyttelse heraf.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NSI Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

**Bruttotab**
Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet.

**Indtægt af kapitalinteresse**
I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat.

**Finansielle indtægter og omkostninger**
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger.

**Skat af årets resultat**
Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

**Finansielle anlægsaktiver**

**Kapitalinteresse**
Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

**Likvide beholdninger**
Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

**Selskabsskat og udskudt skat**
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

**Gældsforpligtelser**
Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.