SØBY REVISORER
Landbrugsvej 4
5260 Odense S
Tlf. 66 18 40 20
www.søbyrevisorer.dk
CVR-nr. 19125742

Reimer Holding ApS

CVR-nr. 38617389

Årsrapport for 2024

8. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. maj 2025

Dirigent

_____

Bo Reimer Jeppesen

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Reimer Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 10. april 2025

Direktion

Bo Reimer Jeppesen
Direktør

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Reimer Holding ApS

Konklusion
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Reimer Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 10. april 2025

SØBY REVISORER A/S
GODKENDTE REVISORER
CVR-nr. 19125742

Peder Grønnegaard Rasmussen
Registreret revisor
mne31463

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Reimer Holding ApS Fasanvænget 34, 5610 Assens
Telefon	24864574
E-mail	br@vtf.dk
CVR-nr.	38617389
Stiftelsesdato	04-05-2017
Regnskabsår	1. januar 2024 - 31. december 2024
Direktion	Bo Reimer Jeppesen
Revisor	SØBY REVISORER A/S GODKENDTE REVISORER Landbrugsvej 4 5260 Odense S
Telefon	66184020
Hjemmeside	www.søbyrevisorer.dk
CVR-nr.	19125742

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre selskaber og dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling
Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold
Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 747.781, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 4.154.081, og en egenkapital på kr. 4.056.423.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten for Reimer Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta
Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab
Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser
Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider
Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital
Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Udskudt skat
Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld
Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser
Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttotab		**-3.795**	**-3.795**
Driftsresultat		**-3.795**	**-3.795**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		749.014	1.056.857
Andre finansielle indtægter		3.046	1.727
Andre finansielle omkostninger		-940	0
Resultat før skat		**747.325**	**1.054.789**
Skat af årets resultat	1	456	-440
Årets resultat		**747.781**	**1.054.349**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		325.000	122.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		701.733	30.809
Overført resultat		-278.952	901.540
Resultatdisponering		**747.781**	**1.054.349**

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	3.647.074	2.826.060
Finansielle anlægsaktiver	3	**3.647.074**	**2.826.060**
Anlægsaktiver		**3.647.074**	**2.826.060**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		46.625	0
Andre tilgodehavender		16.358	5.358
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		422.114	951.012
Tilgodehavender		**485.097**	**956.370**
Likvide beholdninger		**21.910**	**22.850**
Omsætningsaktiver		**507.007**	**979.220**
Aktiver		**4.154.081**	**3.805.280**

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.777.072	646.339
Overført resultat		1.904.351	2.411.303
Udbytte for regnskabsåret		325.000	122.000
Egenkapital		**4.056.423**	**3.229.642**
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	416.081
Selskabsskat		93.658	155.557
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.000	4.000
Kortfristede gældsforpligtelser		**97.658**	**575.638**
Gældsforpligtelser		**97.658**	**575.638**
Passiver		**4.154.081**	**3.805.280**
Usædvanlige forhold	4		
Usikkerhed ved indregning og måling	5		
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs-året	Reserve for netto opskrivning efter indre værdis metode	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	2.411.303	122.000	646.339	3.229.642
Betalt udbytte	0	-228.000	-122.000	0	-350.000
Værdiregulering over egenkapitalen	0	0	0	429.000	429.000
Årets resultat	0	-278.952	325.000	701.733	747.781
Egenkapital 31. december 2024	**50.000**	**1.904.351**	**325.000**	**1.777.072**	**4.056.423**

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Noter

	2024	2023
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-456	440
	-456	**440**

2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Vestfyns Tømrerforretning A/S	Assens	51,00	2.182.795	580.651
			2.182.795	**580.651**

Kapitalinteresser

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ejd. Løimarksvej ApS	Assens	50,00	1.464.279	168.363
			1.464.279	**168.363**

3. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i kapital-interesser
Kostpris primo	1.500.000	115.000
Kostpris ultimo	**1.500.000**	**115.000**
Opskrivninger primo	459.144	751.916
Værdiregulering	0	429.000
Årets resultat	580.651	168.363
Udbytte	-357.000	0
Opskrivninger ultimo	**682.795**	**1.349.279**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**2.182.795**	**1.464.279**

4. Usædvanlige forhold

Der er ingen udsædvanlige forhold.

5. Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen usikkerheder ved indregning og måling.

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Noter

6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Selskabet har kautioneret for Vestfyns Tømrerforretning A/S' engagement med pengeinstitut.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har pantsat sine kapitalandele i Vestfyns Tømrerforretning A/S, hvor den regnskabsmæssige værdi 31. december 2024 udgør 2.183 tkr. til sikkerhed for Vestfyns Tømrerforretning A/S' mellemværende med pengeinstitut.

Der er afgivet prorata-kaution for Ejendomsselskabet Løimarksvej ApS' samt Vestfyns Tømrerforretning A/S' mellemværende med pengeinstitut.

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Bo Reimer Jeppesen

Navn returneret af MitId: Bo Reimer Jeppesen
Direktør og Dirigent
ID: 994cbc3b-b58f-47fe-b289-f8e014fa5667
IP-adresse: 5.186.80.102:50669
Dato for underskrift: 12-05-2025 15:56:51 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Peder Grønnegaard Rasmussen

Navn returneret af MitId: Peder Grønnegaard Rasmussen
Revisor
ID: b9b23ae6-98d0-48b0-b95b-73968851dec1
IP-adresse: 95.166.185.118:10958
Dato for underskrift: 12-05-2025 16:41:38 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: dba93fNYPtU252545171

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur