

Furnitex ApS

Strandparken 5, st. th., 8000 Aarhus C

CVR-nr. 15 53 62 17



Årsrapport for 2014

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 29. maj 2015

Som dirigent:

.....
Lars Engell Friis



Building a better
working world

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Egenkapitalopgørelse	6
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	7
Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet	9
Personaleomkostninger	10
Skat af årets resultat	10
Materielle anlægsaktiver	10
Andre værdipapirer	11
Egne kapitalandele	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Furnitex ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 29. maj 2015

Direktionen:

.....
Lars Engell Friis

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Furnitex ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Furnitex ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 29. maj 2015

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

Henrik Hansen
statsaut. revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat	-1.254.982	-1.248.244
3 Personaleomkostninger	-590.411	-467.065
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>-6.820</u>	<u>-6.820</u>
Resultat af primær drift	-1.852.213	-1.722.129
Finansielle indtægter	45.451.303	18.461.167
Finansielle omkostninger	<u>-2.060.333</u>	<u>-1.750.767</u>
Resultat før skat	41.538.757	14.988.271
4 Skat af årets resultat	<u>-2.680.215</u>	<u>-1.464.325</u>
Årets resultat	<u>38.858.542</u>	<u>13.523.946</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>38.858.542</u>	<u>13.523.946</u>
	<u>38.858.542</u>	<u>13.523.946</u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>3.413</u>	<u>10.233</u>
5 Materielle anlægsaktiver	<u>3.413</u>	<u>10.233</u>
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>10.300.366</u>	<u>34.965.815</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>10.300.366</u>	<u>34.965.815</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>10.303.779</u>	<u>34.976.048</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	403.387	344.905
Andre tilgodehavender	<u>208.910</u>	<u>253.565</u>
Tilgodehavender	<u>612.297</u>	<u>598.470</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>140.769.958</u>	<u>71.402.027</u>
Værdipapirer og kapitalandele	<u>140.769.958</u>	<u>71.402.027</u>
Likvide beholdninger	<u>14.742.220</u>	<u>17.758.556</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>156.124.475</u>	<u>89.759.053</u>
Aktiver i alt	<u>166.428.254</u>	<u>124.735.101</u>

Balance pr. 31. december

Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver		
Egenkapital		
Anpartskapital	2.000.000	2.000.000
Overført resultat	<u>160.932.731</u>	<u>122.074.189</u>
Egenkapital i alt	<u>162.932.731</u>	<u>124.074.189</u>
Gældsforpligtelser		
Skyldig selskabsskat	2.680.011	0
Anden gæld	<u>815.512</u>	<u>660.912</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>3.495.523</u>	<u>660.912</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.495.523</u>	<u>660.912</u>
Passiver i alt	<u>166.428.254</u>	<u>124.735.101</u>

Egenkapitaloppgørelse

(kr.)	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2014	2.000.000	122.074.189	124.074.189
Årets resultat, jf. resultatdisponering		<u>38.858.542</u>	<u>38.858.542</u>
Egenkapital pr. 31/12 2014	<u>2.000.000</u>	<u>160.932.731</u>	<u>162.932.731</u>

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen inden for de seneste 5 regnskabsår.

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Furnitex ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen med tillæg af opskrivninger.

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	Brugstid (år)
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs. Unoterede aktier måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Egne kapitalandele

Købs- og salgssummer af egne kapitalandele indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en gældsforpligtelse.

2. Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet

Selskabets formål er at indgå forretninger på de finansielle markeder, besidde fast ejendom, anparter samt hermed beslægtet virksomhed.

Oplysninger om selskabet

Navn	Furnitex ApS
Adresse, postnr., by	Strandparken 5, st. th., 8000 Aarhus C
CVR-nr.	15 53 62 17
Stiftet	17. januar 1964
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Lars Engell Friis
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8000 Aarhus C

Noter

	2014 kr.	2013 kr.
3. Personaleomkostninger		
Personaleomkostninger er opgjort således:		
Lønninger	539.052	451.080
Pensioner	31.340	1.080
Andre omkostninger til social sikring	1.074	616
Andre personaleomkostninger	<u>18.945</u>	<u>14.289</u>
	<u>590.411</u>	<u>467.065</u>
4. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	2.681.011	1.464.325
Årets regulering af udskudt skat	-1.000	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>204</u>	<u>0</u>
	<u>2.680.215</u>	<u>1.464.325</u>
5. Materielle anlægsaktiver		
(kr.)		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris		
Saldo pr. 1/1 2014		<u>20.463</u>
Kostpris pr. 31/12 2014		<u>20.463</u>
Af- og nedskrivninger		
Saldo pr. 1/1 2014		10.230
Årets afskrivninger		<u>6.820</u>
Af- og nedskrivninger pr. 31/12 2014		<u>17.050</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014		<u>3.413</u>

6. Andre værdipapirer

(kr.)	Andre vær- dipapirer og kapitalandele
Kostpris	
Saldo pr. 1/1 2014	34.511.062
Afgang i årets løb	<u>-25.045.696</u>
Kostpris pr. 31/12 2014	<u>9.465.366</u>
Opskrivninger	
Saldo pr. 1/1 2014	454.753
Årets opskrivning	<u>380.247</u>
Opskrivninger pr. 31/12 2014	<u>835.000</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2014	<u><u>10.300.366</u></u>

7. Egne kapitalandele

Selskabet Furnitex ApS ejer nominelt 5.400 stk. a 100 kr., svarende til en ejerandel på 27 % af selskabets anparts-kapital som pr. 31. december 2014 udgør nom. 20.000 stk. a 100 kr.
Købesummen for erhvervelsen af egne kapitalandele udgjorde 38.230.023 kr. i 2010.

Selskabet har erhvervet egne kapitalandele i forbindelse med opgørelsen af dødsboet efter selskabets tidligere hovedanpartshaver.