



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
KPMG Huset
Værkmestergade 25
Postboks 330
8100 Aarhus C

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Furnitex ApS

Årsrapport 2013

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 31. maj 2014

Lars Engell Friis

dirigent

CVR-nr. 15 53 62 17
986010 / CW

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Furnitex ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 31. maj 2014

Direktion:

Lars Engell Friis

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Furnitex ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Furnitex ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 31. maj 2014

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henrik Hansen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Furnitex ApS
Strandparken 5, st. th.
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 15 53 62 17
Stiftet: 17. januar 1964
Hjemstedskommune: Aarhus
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Lars Engell Friis

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
KPMG Huset
Værkmestergade 25
8000 Aarhus C

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 31. maj 2014 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at investere i værdipapirer, samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets udvikling og resultat betragtes som tilfredsstillende.

Der forventes for 2014 et positivt afkast af aktiebeholdningen, og dermed et rimeligt overskud af selskabets samlede aktiviteter.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet væsentlige begivenheder, som ikke er indregnet i årsrapporten.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Furnitex ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel 3 år.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede aktier, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet).

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Egne aktier

Købs- og salgssummer for egne aktier indregnes direkte i egenkapitalen under overført resultat.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
Andre eksterne omkostninger		-1.248.243	-843.498
Bruttoresultat		-1.248.243	-843.498
Personaleomkostninger	1	-467.065	-478.108
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-6.820	-3.410
Resultat af primær drift		-1.722.128	-1.325.016
Finansielle indtægter		18.461.166	15.179.335
Finansielle omkostninger		-1.750.767	-2.558.241
Resultat før skat		14.988.271	11.296.078
Skat af årets resultat	2	-1.464.325	-352.079
Årets resultat		13.523.946	10.943.999
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		13.523.946	10.943.999

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	3		
Driftsmateriel		10.233	17.053
		10.233	17.053
Finansielle anlægsaktiver	4		
Andre værdipapirer og kapitalandele		34.965.815	5.092.200
		34.965.815	5.092.200
Anlægsaktiver i alt		34.976.048	5.109.253
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		253.565	433.293
Tilgodehavende skat		344.905	74.340
		598.470	507.633
Andre værdipapirer og kapitalandele		71.402.027	73.125.447
Likvide beholdninger		17.758.556	32.094.560
Omsætningsaktiver i alt		89.759.053	105.727.640
AKTIVER I ALT		124.735.101	110.836.893
PASSIVER			
Egenkapital	5		
Selskabskapital		2.000.000	2.000.000
Overført resultat		122.074.190	108.550.244
Egenkapital i alt		124.074.190	110.550.244
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld		660.911	286.649
PASSIVER I ALT		124.735.101	110.836.893
Egne kapitalandele	6		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2013	2012
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	451.080	422.520
Pensioner	1.080	53.240
Andre omkostninger til social sikring	616	492
Øvrige personaleomkostninger	14.289	1.856
	<u>467.065</u>	<u>478.108</u>
 Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
 2 Skat af årets resultat		
Specificeres således:		
Skat af årets resultat	1.464.325	244.050
Regulering af tidligere års skatter	0	108.029
	<u>1.464.325</u>	<u>352.079</u>
 3 Materielle anlægsaktiver		
		Drifts-
		materiel
Kostpris 1. januar 2013		<u>20.463</u>
Afskrivninger 1. januar 2013		3.410
Årets afskrivninger		<u>6.820</u>
Afskrivninger 31. december 2013		<u>10.230</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013		<u>10.233</u>
Afskrives over		<u>3 år</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

4 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapital- andele
Kostpris 1. januar 2013	5.400.000
Årets tilgang	29.111.062
Kostpris 31. december 2013	34.511.062
Værdireguleringer 1. januar 2013	-307.800
Årets værdireguleringer	762.553
Værdireguleringer 31. december 2013	454.753
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	34.965.815

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2013	2.000.000	108.550.244	110.550.244
Overført, jf. resultatdisponering	0	13.523.946	13.523.946
Egenkapital 31. december 2013	2.000.000	122.074.190	124.074.190

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen inden for de seneste 5 regnskabsår.

6 Egne kapitalandele

Selskabet Furnitex A/S ejer nominelt 5.400 stk. a 100 kr., svarende til en ejerandel på 27 % af selskabets aktiekapital som pr. 31. december 2013 udgør nom. 20.000 stk. a 100 kr. Købesummen for erhvervelsen af egne kapitalandele udgjorde 38.230.023 kr. i 2010.

Selskabet har erhvervet egne kapitalandele i forbindelse med opgørelsen af dødsboet efter selskabets tidligere hovedaktionær.