Ullits & Winther

Dam & Bundgaard Huse ApS

Pramhusvej 2, 8800 Viborg

CVR-nr. 38 76 96 93

Årsrapport

1. januar - 31. december 2021



This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. februar 2022.

Thomas Dam
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Dam & Bundgaard Huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 28. februar 2022

Direktion

Thomas Dam

Jesper Bundgaard

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Dam & Bundgaard Huse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dam & Bundgaard Huse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 28. februar 2022

Ullits & Winther
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 09 32 72

Claus Søndergaard Nielsen
statsautoriseret revisor
mne30145

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Selskabsoplysninger

Selskabet	Dam & Bundgaard Huse ApS Pramhusvej 2 8800 Viborg	
	CVR-nr.:	38 76 96 93
	Stiftet:	4. juli 2017
	Hjemsted:	Viborg
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Thomas Dam Jesper Bundgaard	
Revisor	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg	

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i at drive virksomhed med opførelse af huse og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. januar - 31. december 2021, udviser et resultat på 31.507 kr. mod 274.191 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 487.412 kr.

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dam & Bundgaard Huse ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens be stemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og vareforbrug, ændring i igangværende byggeri samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af varer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-to skatter.

Gældsforpligtelser

Gldsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2021	2020
	Bruttofortjeneste	**138.524**	**528.851**
1	Personaleomkostninger	-83.209	-128.809
	Driftsresultat	**55.315**	**400.042**
	Øvrige finansielle omkostninger	-12.808	-48.739
	Resultat før skat	**42.507**	**351.303**
	Skat af årets resultat	-11.000	-77.112
	Årets resultat	**31.507**	**274.191**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	300.000	0
	Overføres til overført resultat	0	274.191
	Disponeret fra overført resultat	-268.493	0
	Disponeret i alt	**31.507**	**274.191**

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Balance 31. december

Aktiver

Note		2021	2020
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	252.313	0
	Tilgodehavender i alt	252.313	0
	Likvide beholdninger	332.939	1.279.430
	Omsætningsaktiver i alt	**585.252**	**1.279.430**
	Aktiver i alt	**585.252**	**1.279.430**

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Balance 31. december

Passiver

Note		2021	2020
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	87.412	355.905
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	0
	Egenkapital i alt	**487.412**	**455.905**
	Gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.854	21.798
	Selskabsskat	9.000	31.112
	Anden gæld	66.986	770.615
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	97.840	823.525
	Gældsforpligtelser i alt	**97.840**	**823.525**
	Passiver i alt	**585.252**	**1.279.430**

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

3 Eventualposter

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	100.000	81.714	0	181.714
Årets overførte overskud	0	274.191	0	274.191
Egenkapital 1. januar 2021	100.000	355.905	0	455.905
Årets overførte overskud	0	-268.493	300.000	31.507
	100.000	**87.412**	**300.000**	**487.412**

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Noter

		2021	2020
1.	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger og gager	56.023	99.340
	Pensioner	20.635	22.863
	Andre omkostninger til social sikring	2.938	3.884
	Personaleomkostninger i øvrigt	3.613	2.722
		83.209	**128.809**
	Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

3. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Ingen.

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jesper Bundgaard

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-903450071898
Tidspunkt for underskrift: 01-03-2022 kl.: 19:06:38
Underskrevet med NemID

NEM ID

Thomas Dam

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-619810932543
Tidspunkt for underskrift: 09-03-2022 kl.: 08:32:38
Underskrevet med NemID

NEM ID

Claus Søndergaard Nielsen

Som Revisor
RID: 31289325
Tidspunkt for underskrift: 09-03-2022 kl.: 08:33:39
Underskrevet med NemID

NEM ID

Thomas Dam

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-619810932543
Tidspunkt for underskrift: 09-03-2022 kl.: 08:49:05
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: caf9bbxUXrq247156296

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur