

REM Development ApS

Tolsgårdvej 6, Vejrum, 7600 Struer

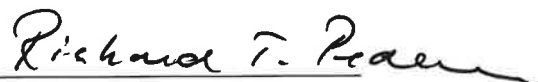
CVR-nr. 31 28 54 61

Årsrapport for 2011/12

5. regnskabsår

Til Erhvervs- og Selskabsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2012.



Richard T. Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Generelt

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2011/12 for REM Development ApS.

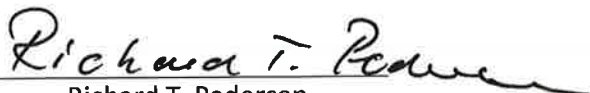
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 21. juni 2012

Direktion


Richard T. Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i REM Development ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for REM Development ApS for regnskabsåret 3. april 2011 – 2. april 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 3. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. april 2011 – 2. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen til årsregnskabet uden at foretage yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Efter vor vurdering er informationerne i ledelsesberetningen i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 21. juni 2012

Vistisen & Lunde

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Flemming Sillesen

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger**Selskabet**

REM Development ApS
Tolsgårdvej 6, Vejrum
7600 Struer

CVR-nr.: 31 28 54 61
Stiftet: 6. marts 2008
Hjemsted: Struer
Regnskabsår: 3. april – 2. april

Direktion

Richard T. Pedersen

Revision

Vistisen & Lunde
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Guldborgvej 1
7400 Herning

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets har i 2011/12 været uden aktiviteter.

Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende. Det forventes at selskabet bliver afviklet i løbet af de kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for REM Development ApS for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet RTP II ApS.

Skatteeffekten af sambeskatningen med de danske tilknyttede virksomheder fordeles på såvel overskud som underskud i de tilknyttede virksomheder i forhold til deres skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i aconto-skatteordningen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Da selskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet, vil skattebeløb ikke fremgå af balancen som særskilt post, idet det overføres til mellemregning med moderselskabet.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 3. april - 2. april

	2011/12 DKK	2010/11 DKK 1.000	Note
Bruttoresultat	-14.000	311	
Personaleomkostninger	68	42	1
	68	42	
Resultat før finansielle poster	-14.068	269	
Finansielle indtægter	115.351	93	
	115.351	93	
Resultat før skat	101.283	362	
Skat af årets resultat	25.320	91	2
Årets resultat	75.963	272	
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte	823.494	0	
Overført resultat	-747.531	272	
	75.963	272	

Balance pr. 2. april

Aktiver	2011/12 DKK	2010/11 DKK 1.000	Note
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	794.346	1.131	
Tilgodehavende hos moderselskab	806.889	626	
Tilgodehavender	1.601.235	1.757	
Likvide beholdninger	1.261	0	
Likvide beholdninger	1.261	0	
Omsætningsaktiver	1.602.496	1.758	
Aktiver	1.602.496	1.758	
Passiver			
Anpartskapital	765.000	765	
Overført resultat	0	748	
Forslag til udbytte for regnskabsåret	823.494	0	
Egenkapital	1.588.494	1.513	3
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	229	
Anden gæld	14.002	16	
Kortfristede gældsforpligtelser	14.002	245	
Gældsforpligtelser	14.002	245	
Passiver	1.602.496	1.758	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			4

Noter

	2011/12 DKK	2010/11 DKK 1.000	Note
Personaleomkostninger			1
Lønninger	0	36	
Sociale bidrag og personaleomkostninger	68	6	
	<u>68</u>	<u>42</u>	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	25.320	249	
Regulering af udskudt skat	0	-158	
	<u>25.320</u>	<u>91</u>	

Egenkapital				3
	Anpartskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 3. april	765.000	747.531	0	1.512.531
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-747.531	823.494	75.963
Egenkapital pr. 2. april	<u>765.000</u>	<u>0</u>	<u>823.494</u>	<u>1.588.494</u>

Anpartskapitalen består af 765 anparter á nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Anpartskapitalen er uændret siden selskabets stiftelse.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet krydskaution for Kirk Electronic A/S, Kirk Development ApS og Richard T. Pedersen Holding A/S gæld til Jyske Bank A/S. Selskabernes samlede gæld til Jyske Bank A/S udgør pr. 2/4 2012 i alt 7,6 mio. DKK.

4