



FREDERIKSHOLMS KANAL 2
DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00
TELEFAX: +45 33 43 64 01
INTERNET: www.lund-larsen.dk
E-MAIL: ll@lund-larsen.dk
CVR-NR. 30 89 27 55

NSL NR. 1029 ApS I LIKVIDATION
CVR-NR. 13 98 75 72

ÅRSRAPPORT 2011/12

22. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 20/8 2012

Dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Side****PÅTEGNINGER**

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3 - 4

LEDELSESBERETNING

Selskabsoplysninger	5
Beretning	6

ÅRSREGNSKAB 1. MAJ 2011 TIL 30. APRIL 2012

Anvendt regnskabspraksis	7 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 14

LEDELSESPÅTEGNING

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 for NSL nr. 1029 ApS i likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2011 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. august 2012

LIKVIDATOR



Ulla Weismann Helweg

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

TIL KAPITALEJERNE I NSL NR. 1029 ApS I LIKVIDATION

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for NSL nr. 1029 ApS i likvidation for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2011 - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

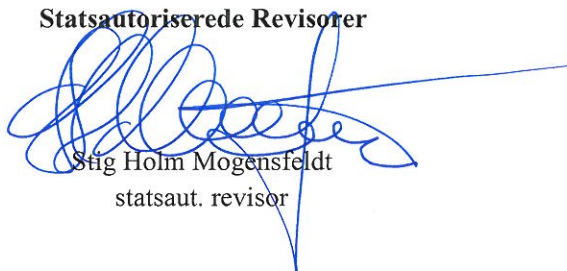
UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. august 2012

RevisionsFirmaet Edelbo & Lund-Larsen I/S

Statsautoriserede Revisorer



Stig Holm Mogensfeldt
statsaut. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABET:**

NSL nr. 1029 ApS i likvidation
Nørre Voldgade 9, 3. th.
1358 København K

CVR-nr.: 13 98 75 72
Stiftet: 19. marts 1990
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

LIKVIDATOR:

Ulla Weismann Helweg

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo & Lund-Larsen I/S
Statsautoriserede Revisorer
Frederiksholms Kanal 2, 1. sal
1220 København K

BERETNING

AKTIVITETER:

NSL nr. 1029 ApS i likvidation vedtægtsmæssige formål er handel og dermed forbunden virksomhed. Selskabets aktivitet har i regnskabsåret omfattet udlejning af fast ejendom samt investering i værdipapirer.

USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD:

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

UDVIKLINGEN I REGNSKABSÅRET:

Selskabets driftsresultat udviser et resultat på kr. -667.773.

Ledelsen vurderer det opnåede resultat som mindre tilfredsstillende.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING OG HÆNDELSER INDTRUFFET EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING:

Baseret på allerede gennemførte aktiviteter samt igangværende opgaver og aktiviteter forventer ledelsen et tilfredsstillende resultat i det kommende regnskabsår.

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, efter ledelsens opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for NSL nr. 1029 ApS i likvidation er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

ÆNDRINGER I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, der kan henføres til periodens resultat. Den udgiftsførte selskabsskat omfatter aktuel skat af periodens skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Hensættelse til udskudt skat beregnes som 25% af de beløb, der ville fremkomme ved realisation af selskabets aktiver til regnskabsmæssig værdi på statustidspunktet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Ejendomme måles til akkumuleret anskaffelsessum. Der foretages op- og nedskrivning af ejendomme, hvis der forventes en varig ændring i værdien. Opskrivning af ejendomme efter afsættelse af udskudt skat bindes via resultatdisponeringen på reserve for investeringsaktiver under egenkapitalen.

Ejendomme afskrives over 50 år til en forventet scrapværdi.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af børskursen.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSE

Gældsforpligtelser optages til nominel værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET

Note	2011/12	2010/11
1 BRUTTOFORTJENESTE	96.000	96.000
Andre eksterne omkostninger	-61.056	-60.337
2 Personaleomkostninger	0	0
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	34.944	35.663
4 Af- og nedskrivninger	-1.250.000	0
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V.	-1.215.056	35.663
Finansielle poster	323.453	467.540
RESULTAT FØR SKAT	-891.603	503.203
3 Skat af årets resultat	223.830	-41.382
ÅRETS RESULTAT	-667.773	461.821
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets overskud foreslås fordelt således:		
Udbytte	0	50.000
Overført til næste år	-667.773	411.821
I alt disponering	-667.773	461.821

BALANCE PR. 30. APRIL 2012**AKTIVER**

Note	2011/12	2010/11
ANLÆGSAKTIVER		
4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Ejendomme	3.250.000	4.500.000
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	3.250.000	4.500.000
OMSÆTNINGSAKTIVER		
TILGODEHAVENDER		
Andre tilgodehavender	524.240	0
6 Tilgodehavende selskabsskat	0	0
TILGODEHAVENDER I ALT	524.240	0
VÆRDIPAPIRER		
Obligationsbeholdning	0	0
Aktier	0	0
VÆRDIPAPIRER I ALT	0	0
LIKVIDE BEHOLDNINGER		
Likvide beholdninger	11.694.039	13.106.473
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	12.218.279	13.106.473
AKTIVER I ALT	15.468.279	17.606.473

BALANCE PR. 30. APRIL 2012**PASSIVER**

Note	2011/12	2010/11
5 EGENKAPITAL		
Selskabskapital	160.000	160.000
Reserve for dagsværdi af investeringsaktiver	1.049.974	1.987.474
Overført resultat	13.717.727	13.448.001
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	50.000
EGENKAPITAL I ALT	14.927.701	15.645.475
HENSÆTTELSER		
6 Udskudt skat	349.991	662.491
7 LANGFRISTET GÆLD		
Prioritetsgæld	0	1.014.000
LANGFRISTET GÆLD I ALT	0	1.014.000
KORTFRISTET GÆLD		
6 Selskabsskat	153.086	122.452
Bankgæld	0	0
Anden gæld	37.500	158.871
Periodeafgrænsningsposter	0	3.184
KORTFRISTET GÆLD I ALT	190.586	284.507
GÆLD I ALT	190.586	1.298.507
PASSIVER I ALT	15.468.279	17.606.473

8 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.

9 Nærtstående parter

NOTER

1 BRUTTOFORTJENESTE

Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte. Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT

	2011/12	2010/11
Skat af årets skattepligtige indkomst	89.634	134.669
Regulering vedrørende tidligere år	-964	0
Årets udskudte skat	-312.500	-93.287
	-223.830	41.382

NOTER**4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

	2011/12	2010/11
<i>Ejendomme</i>		
Anskaffelsessum 1. maj 2011	1.850.035	1.850.035
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 30. april 2012	1.850.035	1.850.035
Værdireg. samt af- og nedafskrivninger 1. maj 2011	2.649.965	2.649.965
Årets værdireg. samt af- og nedskrivninger	-1.250.000	0
Akk. afskrivninger 30. april 2012	1.399.965	2.649.965
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2012	3.250.000	4.500.000
Kontant ejendomsværdi	3.250.000	3.100.000

5 EGENKAPITAL

	Selskabs- kapital	Reserve for investerings- aktiver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Bevægelser i årets løb:					
Egenkapital pr. 1. maj 2011	160.000	1.987.474	13.448.001	50.000	15.645.475
Årets resultat			-667.773		-667.773
Nedskrivning		-937.500	937.500		0
Betalt udbytte				-50.000	-50.000
Foreslået udbytte ..			0	0	0
Egenkapital pr. 30. april 2012	160.000	1.049.974	13.717.727	0	14.927.701

Selskabskapitalen udgør kr. 160.000 fordelt i anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf.

Der har ikke været foretaget ændringer i selskabskapitalen de sidste 5 år.

NOTER

6 UDSKUDT SKAT OG SELSKABSSKAT

	Udskudt skat	Selskabsskat
Saldo 1. maj 2011	662.491	122.452
Skat af årets resultat	-312.500	89.634
Betalt i året		-59.000
Saldo 30. april 2012	349.991	153.086

Den udskudte skat er beregnet med 25% og hviler på selskabets ejendom.

7 LANGFRISTET GÆLD

Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder inden for 1 år indregnes under kortfristet gæld.

8 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSE

Ingen.

9 NÆRTSTÅENDE PARTER

Transaktioner med nærtstående parter

Ingen, bortset fra forrentning af mellemregningskonto.