

Registrerede revisorer

Bente Bille  
Anders Frimann

---

Jens Daniel Hansen  
Susanne Nielsen  
Katja Jakobsen

*Pera ApS  
c/o Borgevej 47A  
2800 Kongens Lyngby*

*CVR-nummer: 25 88 56 35*

**ÅRSRAPPORT**  
*1. januar - 31. december 2024*

(24. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22 / 5 2025

\_\_\_\_\_  
Dirigent

Storegade 1  
4780 Stege, Møn  
Tlf.: 55 81 54 60  
mail@revivision.dk  
www.revivision.dk

Godkendt revisionsvirksomhed  
Medlem af FSR – danske revisorer

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

|                                                       |   |
|-------------------------------------------------------|---|
| Ledelsespåtegning .....                               | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... | 4 |

### **Ledelsesberetning mv.**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 5 |
| Ledelsesberetning .....   | 6 |

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Regnskabspraksis .....     | 7  |
| Resultatopgørelse .....    | 10 |
| Balance .....              | 11 |
| Egenkapitalopgørelse ..... | 13 |
| Noter .....                | 14 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Pera ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 16. maj 2025

### **Direktion**

Sara Wentzel Winther

Jesper Hart-Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Pera ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Pera ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 16. maj 2025

ReviVision  
Godkendt Revisionsvirksomhed  
CVR-nr.: 76893713

Katja Jakobsen  
Registreret revisor  
mne34084

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

Pera ApS  
c/o Borgevej 47A  
2800 Kongens Lyngby

E-mail: jesperhart@gmail.com

CVR-nr.: 25 88 56 35  
Stiftet: 5. januar 2001  
Kommune: Lyngby-Taarbæk  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Sara Wentzel Winther  
Borgevej 47 A  
2800 Kongens Lyngby

Jesper Hart-Hansen  
Borgevej 47 A  
2800 Kongens Lyngby

### Pengeinstitut

Danske Bank  
Holmens Kanal 2-12  
1092 København K

### Revisor

ReviVision  
Godkendt Revisionsvirksomhed  
Storegade 1  
4780 Stege

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed samt handel og konsulentvirksomhed.

### **Usædvanlige forhold:**

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet.

### **Usikkerhed ved indregning og måling:**

Der er ingen usikkerhed forbundet ved indregning eller måling af specifikke poster i årsregnskabet.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årsrapporten udviser et overskud på kr. 615.027

Selskabets egenkapital udgør efter overførsel af resultat kr. 7.742.179.

Ledelsen anser det opnåede resultat som tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsafslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Pera ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser, lejeindtægter mv. indregnes i resultatopgørelsen på faktureringsstidspunktet. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Patenter og licenser

Patenter og licenser måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kunst måles til kostpris (anskaffelsespris med tillæg af omkostninger)

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|       | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|-------|-----------------|------------------|
| Kunst | 50 år           | 100 %            |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

## REGNSKABSPRAKSIS

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2024 TIL 31. DECEMBER 2024

|                                                       | 2024           | 2023             |
|-------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....                        | <b>44.644-</b> | <b>281.271</b>   |
| 2 Personaleomkostninger .....                         | 0              | 190.000-         |
| Andre driftsudgifter .....                            | 12.313-        | 9.473-           |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                           | <b>56.957-</b> | <b>81.798</b>    |
| Andre finansielle indtægter .....                     | 1.180.549      | 1.877.588        |
| Andre finansielle omkostninger .....                  | 331.164-       | 283.608-         |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                        | <b>792.428</b> | <b>1.675.778</b> |
| Skat af årets resultat .....                          | 177.401-       | 427.330-         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                           | <b>615.027</b> | <b>1.248.448</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                |                |                  |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....           | 135.000        | 122.000          |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret ..... | 0              | 1.300.000        |
| Overført resultat .....                               | 480.027        | 173.552-         |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....                         | <b>615.027</b> | <b>1.248.448</b> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
AKTIVER

|                                              | 2024                 | 2023                 |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Koncessioner, patenter o.l. ....             | 0                    | 0                    |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....      | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 37.365               | 37.365               |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b> .....        | <b>37.365</b>        | <b>37.365</b>        |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....                   | <b>37.365</b>        | <b>37.365</b>        |
| <br>Selskabsskat .....                       | <br>8.764            | <br>0                |
| Andre tilgodehavender .....                  | 18.000               | 60.315               |
| Periodeafgrænsningsposter.....               | 1.969                | 0                    |
| <b>Tilgodehavender</b> .....                 | <b>28.733</b>        | <b>60.315</b>        |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....    | 7.433.851            | 7.021.173            |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....   | <b>7.433.851</b>     | <b>7.021.173</b>     |
| <b>Likvide beholdninger</b> .....            | <b>271.291</b>       | <b>268.816</b>       |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....               | <b>7.733.875</b>     | <b>7.350.304</b>     |
| <br><b>AKTIVER</b> .....                     | <br><b>7.771.240</b> | <br><b>7.387.669</b> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
PASSIVER

|                                              | 2024                 | 2023                 |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Selskabskapital .....                        | 125.000              | 125.000              |
| Overført resultat .....                      | 7.482.179            | 7.002.152            |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....  | 135.000              | 122.000              |
| <b>EGENKAPITAL .....</b>                     | <b>7.742.179</b>     | <b>7.249.152</b>     |
| <br>Hensættelse til udskudt skat .....       | <br>433              | <br>0                |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b> .....           | <b>433</b>           | <b>0</b>             |
| <br>Selskabsskat .....                       | <br>0                | <br>114.283          |
| Anden gæld .....                             | 25.577               | 21.183               |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....  | 3.051                | 3.051                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> ..... | <b>28.628</b>        | <b>138.517</b>       |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....               | <b>28.628</b>        | <b>138.517</b>       |
| <br><b>PASSIVER</b> .....                    | <br><b>7.771.240</b> | <br><b>7.387.669</b> |

- 3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

# EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                                           | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Selskabskapital primo .....                               | 125.000          | 125.000          |
| <b>Selskabskapital ultimo .....</b>                       | <b>125.000</b>   | <b>125.000</b>   |
| Overført resultat, primo .....                            | 7.002.152        | 7.175.704        |
| Årets resultat .....                                      | 480.027          | 173.552-         |
| <b>Overført resultat ultimo.....</b>                      | <b>7.482.179</b> | <b>7.002.152</b> |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....         | 122.000          | 117.800          |
| Foreslået udbytte .....                                   | 135.000          | 122.000          |
| Ekstraordinært udbytte .....                              | 0                | 1.300.000        |
| Udbetalt udbytte .....                                    | 122.000-         | 117.800-         |
| Udbetalt ekstraordinært udbytte .....                     | 0                | 1.300.000-       |
| <b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b> | <b>135.000</b>   | <b>122.000</b>   |
| <b>EGENKAPITAL .....</b>                                  | <b>7.742.179</b> | <b>7.249.152</b> |

## NOTER

|                                                                              | 2024               | 2023                |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>1 Antal personer beskæftiget</b>                                          |                    |                     |
| Antal ansatte.....                                                           | 1                  | 1                   |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                                               |                    |                     |
| Lønninger .....                                                              | 0                  | 190.000             |
| <b>Personaleomkostninger i alt .....</b>                                     | <b>0</b>           | <b>190.000</b>      |
| <b>3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>   |                    |                     |
|                                                                              | Værdi ultimo       | Årets urealiserede  |
|                                                                              | indregnet i        | gevinst indregnet i |
|                                                                              | balancen           | resultatopgørelsen  |
|                                                                              | Året urealiserede  | tab indregnet i     |
|                                                                              | resultatopgørelsen | resultatopgørelsen  |
| Børsnoterede aktier                                                          | 6.693.441          | 1.035.990           |
|                                                                              |                    | 320.664             |
| <b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>                    |                    |                     |
| Der foreligger ingen kontraktlige forpligtelser eller eventualforpligtelser. |                    |                     |
| <b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                               |                    |                     |
| Der foreligger ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.               |                    |                     |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Hart-Hansen

Direktør

På vegne af: Pera ApS

Serienummer: 2e61c7bb-f830-4b25-90f9-ee77e62f6c88

IP: 87.62.xxx.xxx

2025-05-22 12:27:19 UTC



## Sara Wentzel Winther

Direktør

På vegne af: Pera ApS

Serienummer: a5a27141-cc5f-4775-bc4b-0cbdc1b03c04

IP: 87.62.xxx.xxx

2025-05-22 21:16:24 UTC



## Katja Grønkjær Jakobsen

ReviVision I/S CVR: 76893713

Registreret revisor

På vegne af: ReviVision I/S

Serienummer: 6e2aa380-74a4-4d95-b412-31fa18c4aa5a

IP: 212.130.xxx.xxx

2025-05-23 08:22:52 UTC



## Jesper Hart-Hansen

Dirigent

På vegne af: Pera ApS

Serienummer: 2e61c7bb-f830-4b25-90f9-ee77e62f6c88

IP: 87.62.xxx.xxx

2025-05-23 08:42:28 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.