

MØBELMÆGLERNE ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

05/08/2013

Michael Plesner

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MØBELMÆGLERNE ApS

Ved Amagerbanen 9

2300 København S

Fax: 32965044

e-mailadresse: admin@mobelmaglerne.dk

CVR-nr: 25315529

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor

REVISIONSFIRMAET BENT PEDERSEN, STATS AUTORISERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

Vejleholmen 15

2630 Taastrup

CVR-nr: 71318419

P-enhed: 1002340457

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Møbelmæglerne ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 05/08/2013

Direktion

Kenneth Hansson
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles til generalforsamlingen d. 05. august 2013, at årsrapporten for 2013 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i MØBELMÆGLERNE ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for MØBELMÆGLERNE ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Taastrup, 05/08/2013

Bent Pedersen

Statsautoriseret revisor

REVISIONSFIRMAET BENT PEDERSEN, STATS AUTORISERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet køber og sælger brugte ting samt udlejer stadeboder i Den Blå Hal.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft en omsætning som forventet, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

I det kommende regnskabsår forventes opnået et resultat i lighed med regnskabsåret 2012.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens overgangsbestemmelser er måling og indregning af grunde og bygninger samt obligationslån under prioritetsgæld foretaget efter hidtidig praksis, hvorefter grunde og bygninger optages til kostpris med tillæg af tidligere års foretagne opskrivninger reduceret med akkumulerede afskrivninger, og obligationslån optages til nominal restgæld.

Måling af grunde og bygninger til dagsværdi og måling af obligationslån til amortiseret kostpris anvendes alene for transaktioner og begivenheder, der indtræffer efter den nye årsregnskabslovs ikrafttræden.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen

Indtægter ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. merværdiafgift og med fradrag af rabatter i.f.m. salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktiviteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, amortisering af obligationslån optaget hos realkreditinstitutter efter 1. januar 2002 samt tillæg og godtgørelse ved betaling af selskabsskat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat, indregnes i resultat-opgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af tidligere års foretagne opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af tidligere års foretagne opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Afskrivnings- periode - år	Forventet restværdi - t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige indre værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis under andre driftsudgifter.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af direkte omkostninger til klargøring af salgsenheder.

Under beholdningen af handelsvarer indgår beholdning af reservedele og tilbehør, der måles til kostpris efter en tilnærmet metode, som har sit udgangspunkt i de faktisk afholdte kostpriser.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris reduceret med færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende grunde

og bygninger, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitutter optaget efter 1. januar 2002 er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantlån på optagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering.

Gæld til realkreditinstitutter og pengeinstitutter optages dog til nominel værdi for lån optaget før den nye årsregnskabslovs ikrafttræden pr. 1. januar 2002.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		965.104
Personaleomkostninger	1	-893.232
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.176
Resultat af ordinær primær drift		56.696
Andre finansielle indtægter		1
Øvrige finansielle omkostninger		-10.107
Ordinært resultat før skat		46.590
Ekstraordinært resultat før skat		46.590
Skat af årets resultat		-11.169
Årets resultat		35.421
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Overført resultat		35.421
I alt		35.421

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.
Materielle anlægsaktiver i alt		16.108
Anlægsaktiver i alt		16.108
Varebeholdninger i alt		235.200
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		193.875
Andre tilgodehavender		226.879
Tilgodehavender i alt		420.754
Likvide beholdninger		10.691
Omsætningsaktiver i alt		666.645
AKTIVER I ALT		682.753

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.
Registreret kapital mv.		80.001
Overført resultat		133.197
Egenkapital i alt	2	213.198
Gæld til banker		79.284
Leverandører af varer og tjenesteydelser		41.597
Skyldig selskabsskat		0
Anden gæld		348.674
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		469.555
Gældsforpligtelser i alt		469.555
PASSIVER I ALT		682.753

Noter

1. Personaleomkostninger

	2012 kr.
Løn og gager	872.147
Øvrige personaleomkostninger	0
Andre omkostninger til social sikring	21.085
	893.232

Det gennemsnitlige antal beskæftigede har i regnskabsperioden udgjort 4 personer.

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	80.001	0	97.776	0	177.777
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	35.421	0	35.421
Egenkapital ultimo	80.001	0	133.197	0	213.198

Anpartskapitalen er fordelt i 80 anparter á kr. 1.000.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen