Homekit A/S

CVR-nr. 28 30 07 27

Årsrapport

2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juni 2014.

Morten Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Homekit A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 22. maj 2014

Direktion

Tom Anton Andersen

Bestyrelse

Tom Anton Andersen	Svend Havemann	Per Søndergaard Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Homekit A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Homekit A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion gør vi opmærksom på oplysningerne i note 1, hvori ledelsen redegør for planer for selskabets fremtid, herunder omstrukturering af aktiviteterne og for fortsat drift. Vi er enige i ledelsens beskrivelse af usikkerhederne.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 22. maj 2014

Redmark
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Marian Fruergaard
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Homekit A/S Hasserisvej 111 9000 Aalborg	
	Telefon:	98131100
	Telefax:	98130131
	Hjemmeside:	www.homekit.dk
	CVR-nr.:	28 30 07 27
	Stiftet:	8. december 2004
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Tom Anton Andersen Svend Havemann Per Søndergaard Pedersen	
Direktion	Tom Anton Andersen	
Revision	Redmark, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, Hasseris Bymidte 6, 9000 Aalborg	
Bankforbindelse	Sydbank	

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er udvikling, produktion og salg af bolig- og køkkenudstyr samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -3.138 t.kr. mod -3.625 t.kr. sidste år. Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen arbejder på en omlægning af selskabets aktiviteter, herunder en fokusering på at gøre driften rentabel, dels ved forøget fokus på indkøb og omkostninger ved lagerhåndtering, og dels ved fokus på det generelle omkostningsniveau i selskabet. Herudover forventes en omlægning af selskabets salgsaktiviteter, herunder en ny salgsstrategi, blandt andet ved fokucering på web-salg, der vil bidrage til en forøget dækningsgrad, som tillige vil bidrage positivt til driften fremover.

For det kommende år forventer ledelsen et positivt driftsresultat.

Selskabets finansiering for det kommende år er endnu ikke på plads. Der pågår således forhandlinger med selskabets pengeinstitut omkring de nærmere forudsætninger for et finansieringstilsagn. Det er ledelsens vurdering, at disse forhandlinger vil slutte positivt, således selskabets bankfinansiering for det kommende år vil være på plads i løbet af kort tid.

Herudover har selskabet en større gæld til selskabets aktionærkreds, samlet t.kr. 9.800. Modsat tidligere år, hvor aktionærerne har bevilliget afdragsfrihed for det kommende år, foreligger der på nuværende tidspunkt ikke en sådan aftale. Dette skyldes, at der mellem selskabets aktionærer er opstået uenighed, dels omkring driften af selskabet, og dels omkring ophør af samarbejdet. Det er dog ledelsens forventning, at forholdene afklares, og at gældsforholdene henstår i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb rejst en sag af selskabets minoritetsaktionær, hvor denne har gjort gældende, at selskabet har misligholdt sine forpligtelser overfor minoritetsaktionæren. Omvendt har selskabet rejst et betydeligt modkrav mod minoritetsaktionæren om betaling af et større beløb til selskabet i henhold til den foreliggende aktionæroverenskomst. Det er selskabets advokats opfattelse, at selskabet næppe vil blive dømt til effektivt at betale noget beløb til minoritetsaktionæren i anledning af den rejste sag.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Homekit A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Varebeholdninger
Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Homekit A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2013	2012
	Bruttotab	**-145.845**	**-656.374**
2	Personaleomkostninger	-1.980.213	-2.464.998
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-35.197	-62.349
	Driftsresultat	**-2.161.255**	**-3.183.721**
	Andre finansielle indtægter	409.217	653.738
3	Andre finansielle omkostninger	-1.031.822	-1.094.837
	Resultat før skat	**-2.783.860**	**-3.624.820**
4	Skat af årets resultat	-354.310	0
	Årets resultat	**-3.138.170**	**-3.624.820**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Disponeret fra overført resultat	-3.138.170	-3.624.820
	Disponeret i alt	**-3.138.170**	**-3.624.820**

Balance 31. december

Aktiver

Note		2013	2012
	Anlægsaktiver		
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	14.344
	Materielle anlægsaktiver i alt	0	14.344
6	Deposita	88.351	88.351
	Finansielle anlægsaktiver i alt	88.351	88.351
	Anlægsaktiver i alt	**88.351**	**102.695**
	Omsætningsaktiver		
	Råvarer og hjælpematerialer	3.336.894	5.234.476
	Forudbetalinger for varer	0	644.363
	Varebeholdninger i alt	3.336.894	5.878.839
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	425.625	1.558.575
	Udskudte skatteaktiver	0	509.529
	Tilgodehavende selskabsskat	155.219	160.074
	Andre tilgodehavender	190.230	63.825
	Periodeafgrænsningsposter	63.431	190.950
	Tilgodehavender i alt	834.505	2.482.953
	Likvide beholdninger	749.242	913.647
	Omsætningsaktiver i alt	**4.920.641**	**9.275.439**
	Aktiver i alt	**5.008.992**	**9.378.134**

Balance 31. december

Passiver

Note		2013	2012
	Egenkapital		
7	Aktiekapital	500.000	500.000
8	Overført resultat	-9.694.314	-6.556.144
	Egenkapital i alt	**-9.194.314**	**-6.056.144**
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	10.933.797
	Anden langfristet gæld	0	573.595
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	11.507.392
	Gæld til pengeinstitutter	2.995.384	2.924.569
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	607.019	502.647
	Gæld til tilknyttede virksomheder	9.186.423	0
	Anden gæld	1.414.480	499.670
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.203.306	3.926.886
	Gældsforpligtelser i alt	**14.203.306**	**15.434.278**
	Passiver i alt	**5.008.992**	**9.378.134**

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Eventualposter

11 Nærtstående parter

Noter

	2013	2012

1. Finansielt beredskab

Ledelsen arbejder på en omlægning af selskabets aktiviteter, herunder en fokusering på at gøre driften rentabel, dels ved forøget fokus på indkøb og omkostninger ved lagerhåndtering, og dels ved fokus på det generelle omkostningsniveau i selskabet. Herudover forventes en omlægning af selskabets salgsaktiviteter, herunder en ny salgsstrategi, blandt andet ved fokucering på web-salg, der vil bidrage til en forøget dækningsgrad, som tillige vil bidrage positivt til driften fremover.

For det kommende år forventer ledelsen et positivt driftsresultat.

Selskabets finansiering for det kommende år er endnu ikke på plads. Der pågår således forhandlinger med selskabets pengeinstitut omkring de nærmere forudsætninger for et finansieringstilsagn. Det er ledelsens vurdering, at disse forhandlinger vil slutte positivt, således selskabets bankfinansiering for det kommende år vil være på plads i løbet af kort tid.

Herudover har selskabet en større gæld til selskabets aktionærkreds, samlet t.kr. 9.800. Modsat tidligere år, hvor aktionærerne har bevilliget afdragsfrihed for det kommende år, foreligger der på nuværende tidspunkt ikke en sådan aftale. Dette skyldes, at der mellem selskabets aktionærer er opstået uenighed, dels omkring driften af selskabet, og dels omkring ophør af samarbejdet. Det er dog ledelsens forventning, at forholdene afklares, og at gældsforholdene henstår i det kommende år.

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	1.658.592	2.003.644
Pensioner	45.793	52.065
Andre omkostninger til social sikring	35.085	38.507
Personaleomkostninger i øvrigt	240.743	370.782
	1.980.213	**2.464.998**

3. Andre finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	615.017	719.770
Andre renteomkostninger	416.805	375.067
	1.031.822	**1.094.837**

Noter

		2013	2012
4.	**Skat af årets resultat**		
	Skat af årets resultat	-155.219	-98.973
	Regulering af udskudt skat	509.529	98.973
		354.310	**0**

		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
5.	**Materielle anlægsaktiver**	
	Kostpris 1. januar 2013	258.996
	Kostpris 31. december 2013	**258.996**
	Tilbageførsel af tidligere års af- og nedskrivninger	244.652
	Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	14.344
	Af- og nedskrivninger 31. december 2013	**258.996**

6.	**Deposita**		
	Kostpris 1. januar 2013	88.351	88.351
	Kostpris 31. december 2013	**88.351**	**88.351**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	**88.351**	**88.351**

7.	**Aktiekapital**		
	Aktiekapital 1. januar 2013	500.000	500.000
		500.000	**500.000**

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Noter

		31/12 2013	31/12 2012
8.	**Overført resultat**		
	Overført resultat 1. januar 2013	-6.556.144	-2.931.324
	Årets overførte overskud eller underskud	-3.138.170	-3.624.820
		-9.694.314	**-6.556.144**

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.995 t.kr., er der givet pant i andel af likvide beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2013 udgør 4 t.kr.

10. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv på 1.810 t.kr..

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Tom Anton Holding A/S som administrationsselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

11. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Tom Anton Holding A/S, Hasserisvej 111, 9000 Aalborg

Jan Peter Albrecht, Østerveien 43, 4631 Kristiansand, Norge