Center Syd ApS

CVR-nr. 28 31 40 94

Årsrapport for 2013/14

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den /

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. maj 2013 - 30. april 2014	11
Balance pr. 30. april 2014	12
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2013 - 30. april 2014 for Center Syd ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 21. oktober 2014

Direktion

Ole Vagner Frederik H. Knudsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Center Syd ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Center Syd ApS for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 21. oktober 2014

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henrik Mikkelsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Center Syd ApS c/o InvestorPartner A/S Bredevej 2C, 1. sal 2830 Virum
	CVR-nr.: 28 31 40 94 Regnskabsår: 1. maj - 30. april Hjemsted: Lyngby-Taarbæk
Direktion	Ole Vagner Frederik H. Knudsen
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2013/14 udviser et underskud på kr. 238.909, og selskabets balance pr. 30. april 2014 udviser en negativ egenkapital på kr. 8.901.

Med hensyn til selskabets fortsatte drift (going concern) henvises der til note 8 i årsregnskabet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Center Syd ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2013/14 er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til revision.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger vedrørende tilknyttede og associerede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat med fradrag af afskrivning på goodwill under posterne Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Balance

I balancen indregnes tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg mv. måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte fordringer.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Resultatopgørelse 1. maj 2013 - 30. april 2014

	Note	2013/2014	2012/2013
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger		-22.500	-93.154
Bruttoresultat		**-22.500**	**-93.154**
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-104.614	-109.024
Finansielle indtægter	1	344.069	33.195
Finansielle omkostninger	2	-455.864	-438.421
Resultat før skat		**-238.909**	**-607.404**
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		**-238.909**	**-607.404**
Overført resultat		-238.909	-607.404
		-238.909	**-607.404**

Balance pr. 30. april 2014

Aktiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	0	0
Finansielle anlægsaktiver		**0**	**0**
Andre tilgodehavender		0	64.339
Tilgodehavender		**0**	**64.339**
Likvide beholdninger		**6.099**	**1.244**
Omsætningsaktiver i alt		**6.099**	**65.583**
Aktiver i alt		**6.099**	**65.583**

Balance pr. 30. april 2014

Passiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Selskabskapital		50.000.000	50.000.000
Overført resultat		-50.008.901	-94.018.869
Egenkapital	5	**-8.901**	**-44.018.869**
Gæld til associerede virksomheder		0	44.074.452
Anden gæld		15.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser		**15.000**	**44.084.452**
Gældsforpligtelser i alt		**15.000**	**44.084.452**
Passiver i alt		**6.099**	**65.583**
Eventualposter m.v.	6		
Ejerforhold	7		
Fortsat drift (going concern)	8		

Noter til årsrapporten

		2013/2014	2012/2013
		kr.	kr.
1	**Finansielle indtægter**		
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	34.468	33.191
	Renteindtægter fra associerede virksomheder	309.510	0
	Andre finansielle indtægter	91	4
		344.069	**33.195**
2	**Finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	3.090	0
	Finansielle omkostninger associerede virksomheder	296.734	436.594
	Andre finansielle omkostninger	152.795	1.600
	Valutakurstab	3.245	227
		455.864	**438.421**
3	**Skat af årets resultat**		
		0	**0**

Noter til årsrapporten

		2014	2013
		kr.	kr.
4	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris 1. maj 2013	44.618.320	44.618.320
	Kostpris 30. april 2014	44.618.320	44.618.320
	Værdireguleringer 1. maj 2013	-44.618.320	-44.618.320
	Valutakursregulering	-28.578	34.878
	Årets resultat	-104.614	-109.024
	Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	133.192	74.146
	Værdireguleringer 30. april 2014	-44.618.320	-44.618.320
	Regnskabsmæssig værdi 30. april 2014	**0**	**0**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Center Syd CSH AB. ORG. nr. 556672-2681	Sverige	100%

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Selskabs-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2013	50.000.000	-94.018.870	-44.018.870
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-28.577	-28.577
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	44.277.455	44.277.455
Årets resultat	0	-238.909	-238.909
Egenkapital 30. april 2014	**50.000.000**	**-50.008.901**	**-8.901**

Selskabskapitalen består af 50.000.000 kapitalandele à nominelt kr. 1 eller multipla heraf. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

6 Eventualposter m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, udover hvad der er sædvanligt for et anpartsselskab og i øvrigt fremgår af regnskab og noter.

7 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Vagner Holding A/S, Lyngby-Taarbæk

8 Fortsat drift (going concern)

Selskabet forventer at reetablere egenkapitalen enten via fremtidig drift eller ved tilskud fra anpartshaverne.